

A decorative vertical bar on the left side of the page, featuring a series of vertical stripes in shades of gray and a thin red line. Three circles are positioned along the red line: a large dark gray circle at the top, a medium light gray circle in the middle, and a small red circle at the bottom.

IPFH

RAPPORT ANNUEL **2018**

Intercommunale pure de financement du Hainaut

Société Civile ayant emprunté la forme d'une Société Coopérative à Responsabilité Limitée
Association de Communes

RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU 25 JUIN 2019

80^{ème} exercice social

TABLE DES MATIERES

Mot du Président	5
Composition des organes de gestion	6
Situation au 31 décembre 2018	6
Rapport du Conseil d'administration à l'Assemblée générale	7
L'I.P.F.H. en bref.....	7
Centrale d'achat d'énergie.....	8
Rapport spécifique sur les participations financières	10
Principales décisions du Conseil d'administration.....	15
Principales décisions des Comités de secteur	19
Principales décisions de l'Assemblée générale	19
Rapport environnemental et développement durable de l'intercommunale.....	19
Evènements importants survenus après la clôture de l'exercice	21
Article 96 du Code des Sociétés – Mentions obligatoires	21
Commentaires sur les comptes annuels	21
Missions particulières accomplies par le Réviseur.....	46
Situation financière	47
Secteur I	47
Secteur II	73
Secteur III	79
Secteur IV	97
Secteur V	115
Secteur VI	122
Secteur VII	128
Situation consolidée	132
Rapport du Réviseur.....	139
Comptes annuels suivant schéma normalisé de la Banque nationale de Belgique.....	144
Règles d'évaluation	169
Situation des parts au 31 décembre 2018.....	171
Informations	173
Annexes.....	174
Rapport annuel du Comité de rémunération (art. L1523-17§2 du CDLD)	174
Rapport annuel de rémunérations du Conseil d'administration (art. L6421-1 du CDLD)	178

MOT DU PRÉSIDENT



Nous avons l'honneur de vous faire rapport sur les activités de l'intercommunale au cours du 80^{ème} exercice social, clôturé le 31 décembre 2018, et de soumettre à votre approbation les comptes annuels, également clôturés à cette date.

Je souhaiterais évoquer avec vous les faits marquants de l'année écoulée dans le secteur de l'énergie.

Tout d'abord, par le biais de leur plateforme commune, le Gie IPFW, les sept intercommunales pures de financement wallonnes, désormais actionnaires à 100% d'ORES, ont déterminé avec le management du GRD une nouvelle vision financière pour la période 2019-2023, qui garantira une meilleure visibilité à 5 ans sur les résultats et une stabilité des flux financiers liés à leur participation en ORES Assets (dividendes et investissements).

Ensuite, notre intercommunale a poursuivi sa politique de diversification de son portefeuille de participations, en concrétisant d'une part, quatre nouveaux investissements dans l'éolien avec Wind4Wallonia et ActiVent Wallonie et d'autre part de nouveaux partenariats dans la biométhanisation avec Walvert et dans le déploiement de stations équipées en CNG avec Enora.

Enfin, 2017 ayant été une année particulièrement mouvementée, les questions d'éthique et de gouvernance des intercommunales ont été au cœur des débats. Notre intercommunale a suivi le Gouvernement wallon dans sa démarche de meilleure gouvernance. Elle a notamment adapté ses statuts suite au décret du 29 mars 2018 et a renouvelé ses instances à la fin du mois de juin 2018.

Suite à l'affaire « Publifin », l'IPFH, au même titre que beaucoup d'intercommunales, souffre aujourd'hui d'un déficit de reconnaissance et d'une image assez floue dans l'opinion publique. Notre Conseil d'administration a donc décidé en 2018 de modifier cette image pour mettre en lumière les actions, les projets et les missions de notre intercommunale et leurs effets positifs sur les communes associées et leur population. Pour y arriver, nous avons sélectionné une agence de communication qui va nous accompagner tout au long de la nouvelle législature pour mieux informer l'ensemble de nos partenaires des actions que nous menons au quotidien.

Karl DE VOS,
Président

COMPOSITION DES ORGANES DE GESTION

SITUATION AU 31 DECEMBRE 2018

		Conseil d'administration	Bureau exécutif	Comité de gestion « Est-Hainaut »	Comité de gestion « Wallonie picarde »	Comité de gestion « Mons & Borinage »	Comité de rémunération	Comité d'Audit
PRÉSIDENT								
Karl DE VOS*	Bourgmestre de Chapelle-lez-Herlaimont							
VICE-PRÉSIDENT								
Emmanuel WART	Conseiller communal à Les Bons Villers							
MEMBRES								
Serge BEGHIN	Conseiller communal à Charleroi							
Yves CAFFONETTE	Echevin à Thuin							
Pierre CARTON	Echevin à Dour							
Katherine CHEVALIER	d'IGRETEC							
Pierre-André DAMAS**	Conseiller communal à Braine-le-Comte							
Marc DARVILLE	Echevin à Mons							
Claude DEMAREZ***	Bourgmestre de Chièvres							
Xavier DESGAIN	Echevin à Charleroi							
Michel DEVOS	Conseiller communal à Frasnes-lez-Anvaing							
Alexandra DUPONT	Conseillère communale à La Louvière							
Maxime FELON	Conseiller communal à Charleroi							
Florence LECOMPTE*	Bourgmestre de Quévy							
Eric MORELLE	Conseiller communal à Dour							
Johan PETRE	Echevin à Courcelles							
Philippe ROBERT*	Echevin à Tournai							
Pierre WACQUIER	d'IDETA							
SECRÉTAIRES								
Raphaël DURANT	d'IGRETEC							
Didier DRAUX	de l'IPFH							
COMITÉ TECHNIQUE								
Olivier BONTEMS	d'IDETA							
Fanny DE BROUCKERE	d'IDEA							
Caroline DECAMPS	d'IDEA							
Raphaël DURANT	d'IGRETEC							
Alain SIMON	d'IGRETEC							

* Président CG
 ** Président CR
 *** Président C.Audit

RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

L'IPFH EN BREF...

Pour rappel, l'IPFH a connu une importante restructuration en 2008.

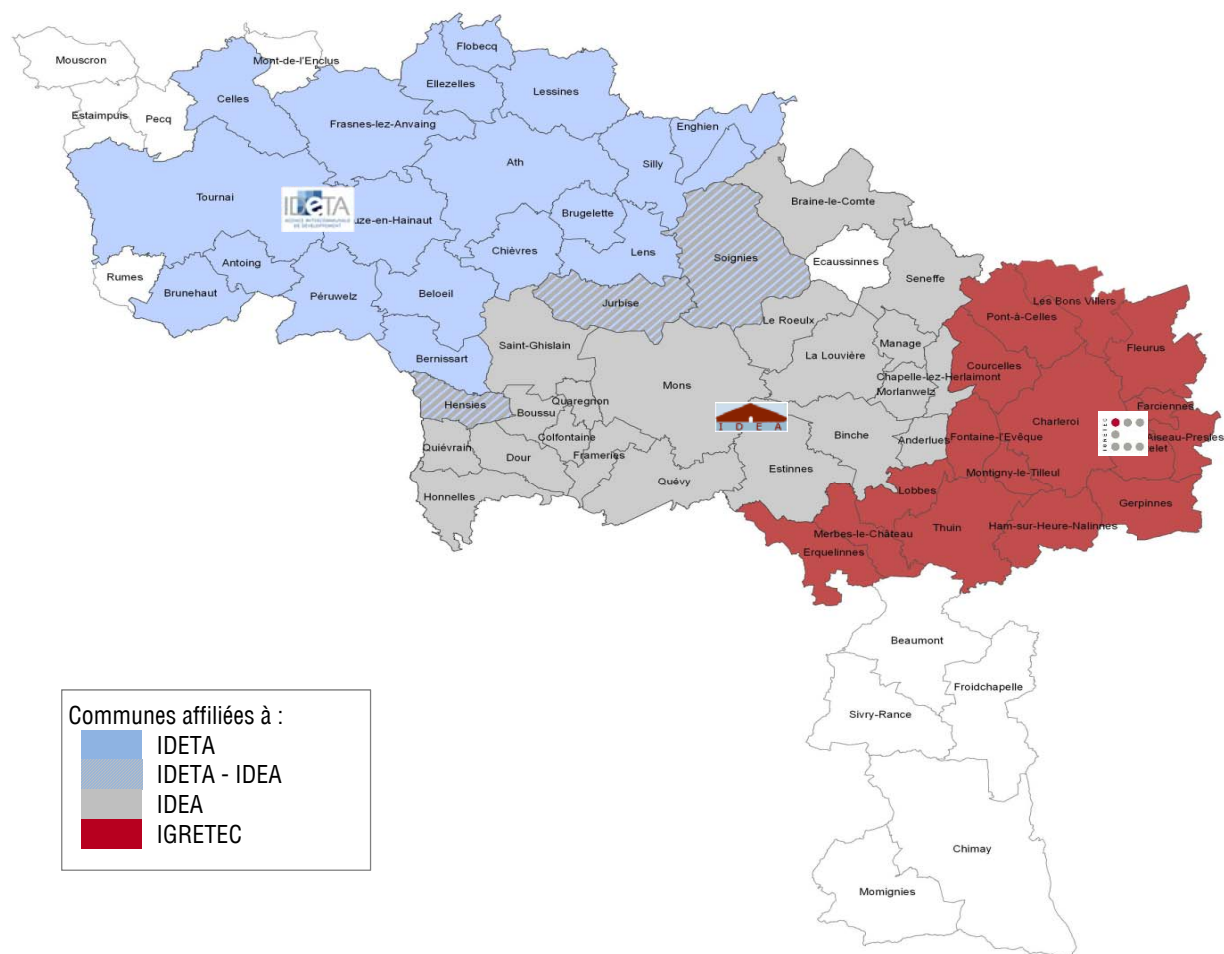
A l'origine, seules les communes participaient au capital de l'intercommunale. Depuis lors, les trois intercommunales de développement économique, IDEA, IDETA et IGRETEC y sont également associées, au travers de leur secteur « Participations ».

En pratique, toutes les participations énergétiques locales sont logées dans le secteur "Participations" de chacune des intercommunales de développement économique, les autres participations énergétiques étant gérées par l'IPFH.

A travers ces changements de structure, les villes et communes, via leur intercommunale de développement économique, ont vu leur rôle évoluer vers un rôle d'acteur dans les projets locaux de production d'énergie initiés sur leur territoire.

La représentativité du Hainaut dans le secteur de l'énergie s'est ainsi vue renforcée au travers d'un interlocuteur unique.

CARTOGRAPHIE DU HAINAUT - TERRITOIRE COUVERT PAR L'IPFH AU TRAVERS DES TROIS INTERCOMMUNALES DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE :



CENTRALE D'ACHAT D'ENERGIE

L'activité principale de la Centrale d'achat d'énergie est la passation des marchés publics conjoints d'électricité et de gaz pour plus de 300 adhérents publics. Le marché actuel couvre les années 2017, 2018 et 2019.



Les bénéfices pour l'adhérent sont multiples :

- Être déchargé de l'organisation des marchés publics ;
- Bénéficier de l'expertise juridique et technique de la Centrale d'achat d'énergie ;
- Bénéficier de l'effet de mutualisation sur les prix et les services associés ;
- Bénéficier d'un logiciel de gestion et d'analyse des consommations d'énergie.

ANALYSE DE L'ÉVOLUTION DES MARCHÉS AU COURS DE L'EXERCICE 2018

Contexte général

L'année 2018 a été une année tumultueuse pour le secteur de l'énergie.

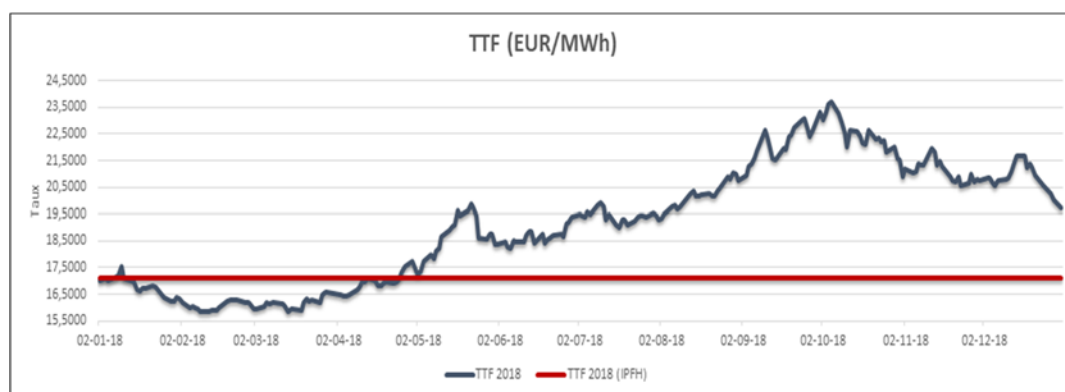
Au niveau des prix, des sommets ont été atteints et la production a été malmenée suite aux diverses annonces sur les disponibilités des actifs de production. Les tensions géopolitiques entre les Etats-Unis et les autres grandes puissances économiques se sont accentuées, principalement en fin d'année 2018.

En Europe, les négociations autour du Brexit ont également alimenté les tensions sur les marchés.

Le marché du gaz

La demande en gaz naturel a été forte pour la production électrique en 2018. Une plus faible production domestique aux Pays-Bas et au Royaume-Uni a été compensée par les importations de gaz russe. Les températures douces en fin d'année 2018 ont permis de ne pas accentuer les hausses de prix car la demande résidentielle est restée inférieure aux niveaux habituels.

Pour l'année 2019, un scénario identique se dessine.



La fixation du prix, pour les années 2018 et 2019, permet aux villes et communes d'éviter la tendance haussière constatée depuis le mois d'avril 2018.

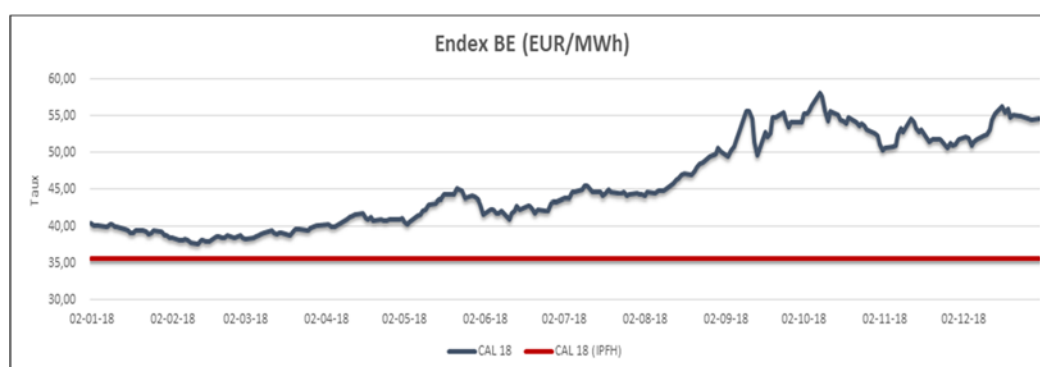
Le marché de l'électricité

La tendance structurelle à la hausse qui s'est engagée, en 2017, sur le marché de l'électricité s'est nettement accentuée en 2018.

Cette hausse trouve son explication par l'influence de la disponibilité des actifs de production ; après un début d'année plutôt calme, cette disponibilité fut très basse durant l'été.

Autant en France qu'en Belgique, les plannings d'entretien des centrales nucléaires ont connu des imprévus. La conséquence a été importante sur la disponibilité des actifs et sur les prix de l'électricité qui ont connu des pics au cours des mois d'octobre et novembre. La relance de certaines centrales et l'apport d'actifs complémentaires des différents acteurs ont permis à la situation de s'améliorer.

Les prix resteront sous tension au cours de l'exercice 2019.



Le choix de déterminer un prix fixe pour les années 2017, 2018 et 2019 se justifie à nouveau pour l'exercice 2018 puisque notre prix est resté largement inférieur aux prix sur le marché de gros. C'est d'ailleurs cet indice qui permettra de fixer les prix appliqués par les fournisseurs dans leurs tarifs.

La Centrale d'achat d'énergie reste attentive à l'évolution des marchés et des opportunités dans le respect de l'engagement du meilleur prix pour les finances communales.

LES SERVICES AUX ADHÉRENTS

La Centrale d'achat d'énergie en tant qu'intermédiaire de vente des certificats verts

La Centrale d'achat d'énergie continue d'assurer son rôle de courtier en certificats verts pour les adhérents. Les volumes, très élevés, de certificats verts disponibles sur le marché n'ont pas permis d'atteindre les niveaux de prix des marchés précédents et le certificat vert se négocie à un prix légèrement supérieur au prix régional garanti de 65 euros.

Exonération de la redevance de voirie

Annuellement, la Centrale d'achat d'énergie intervient dans le processus de transmission des données à l'administration régionale via sa base de données qui englobe l'ensemble des données de facturation des communes.

Etablissement du budget énergie

Cette année, la Centrale d'achat d'énergie a fourni à chaque adhérent son budget énergie, pour chacun de leurs points de fourniture.

La transmission de ces informations détaillées permet aux communes d'affecter le montant juste au poste budgétaire concerné.

Organisation d'achats groupés d'énergie pour les citoyens

Après une première expérience, en collaboration avec la Ville de Châtelet, qui a permis aux citoyens de bénéficier de gains de plus de 500 € pour un marché portant sur une période de 3 ans pour de l'électricité 100% verte et du gaz, la Centrale d'Achat d'Energie a préparé au cours de l'année 2018 un nouvel achat groupé citoyen.

Celui-ci sera destiné aux citoyens d'Aiseau-Presles, de Chapelle-lez-Herlaimont, de Farciennes, de Fleurus, de Frameries, de Quaregnon et de Saint-Ghislain.

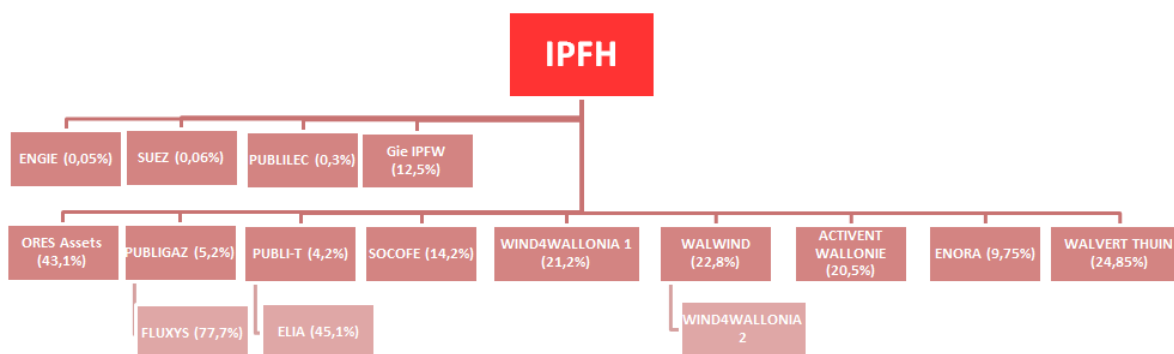
Il portera de nouveau sur la fourniture d'électricité 100 % verte et de gaz.

RAPPORT SPECIFIQUE SUR LES PARTICIPATIONS FINANCIERES

Le portefeuille de participations de l'intercommunale IPFH est diversifié. On y recense des participations à caractère régional, fédéral et européen.

Près de 95% des produits enregistrés par l'IPFH sont constitués de dividendes perçus de sociétés dont les activités sont régulées.

Ci-dessous, une situation graphique représentant les sociétés dans lesquelles l'IPFH détient des participations :



Les rendements indiqués ci-après sont calculés sur base de la valeur d'acquisition historique des participations.

ACTIVENT WALLONIE

Le 27 octobre 2017, à l'instar d'autres intercommunales wallonnes et EDF Luminus, l'IPFH a pris une participation dans la société Activent Wallonie, dont l'objet est de financer, construire, réaliser, gérer, entretenir et exploiter les projets de production d'énergie renouvelable développés par EDF en Wallonie.

Une première décision d'investissement a été prise en 2018 pour la construction d'un parc éolien à Le Roeulx.

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
ACTIVENT WALLONIE	20,98%	Participation (k€)				5	206
		Dividende (k€) (*)				0	0
		% Rendement				0,00%	0,00%
Nombre de parts : 1.107							

ENGIE

Société active dans l'exploration/production de gaz naturel, la production d'électricité, la fourniture de ces énergies ainsi que la gestion des infrastructures. ENGIE, ex GDF Suez, est le premier réseau

européen de transport et de distribution de gaz naturel, la deuxième capacité européenne de stockage de gaz naturel et le cinquième producteur et commercialisateur européen d'électricité. Cette participation est la conséquence des opérations de fusion réalisées entre Electrabel et Suez, en 2006, et entre Suez et GDF en 2008.

La politique de distribution des dividendes a été revue plusieurs fois ces dernières années. En 2018, elle est arrêtée à 0,79 € par action.

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
ENGIE	0,05%	Participation (k€)	26.529	26.529	26.529	26.529	26.529
		Dividende (k€)	1.337	1.143	1.143	1.086	903
		% Rendement	5,04%	4,31%	4,31%	4,09%	3,40%
Nombre de parts : 1.142.820							

Consulter son rapport annuel : www.engie.com/groupe/publications/

ENORA

Société active dans le développement, l'implantation et l'exploitation de stations de distribution de carburant CNG à destination du grand public (en ce compris professionnel) sur le territoire belge

Enora résulte d'un partenariat entre Engie Electrabel, fournisseur de gaz et d'électricité, G&V Energy Group qui gère des stations de ravitaillement en carburants et les intercommunales IDETA, IPFH et IDELUX.

Un récent accord de collaboration avec l'intercommunale IDELUX permet l'installation de nouvelles stations en province du Luxembourg.

Depuis 2018, des stations CNG sont développées, construites et/ou mises en exploitation à Neufchâteau, Soignies, Marche, Fleurus, Péruwelz, Seneffe et Charleroi (Couillet).

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
ENORA	9,75%	Participation (k€)					98
		Dividende (k€) (*)					0
		% Rendement					0,00%
Nombre de parts : 975							

GIE IPFW

Les enjeux de la présence des intercommunales pures de financement au capital de sociétés telles qu'ORES Assets, Publi-T, Publigaz, ou encore Socofe, plaident pour une meilleure coordination voire la définition d'une position commune.

Pour y arriver, les huit intercommunales pures de financement actives en Wallonie ont décidé de mettre en place, entre elles, le 3 mars 2015, un groupement d'intérêt économique, qui constitue un mode de coopération pragmatique permettant :

- d'apparaître ensemble, sur des dossiers où leurs intérêts sont communs, sans remettre en cause la stratégie et l'organisation locale voulues par les communes associées ;
- de garantir l'indépendance et la distance quant à la réflexion stratégique et financière des IPFW par rapport aux structures dans lesquelles elles détiennent des participations.

Les objectifs du groupement peuvent se décliner comme suit, sans pour autant que la liste ne soit exhaustive :

- analyser et orienter en tant qu'actionnaire de référence d'ORES, la politique suivie par les administrateurs et le management d'ORES ;
- fixer une stratégie à mettre en place face aux besoins de financement actuels et futurs des intercommunales pures de financement ;
- mesurer et appréhender les enjeux stratégiques et techniques des réseaux de transport où le monde communal belge est majoritaire ;
- analyser les opportunités de prises de participation et d'investissements dans le secteur de l'énergie.

S'agissant d'une plateforme technique de coopération, le groupement ne réalise aucune activité commerciale. Son fonctionnement est couvert par une cotisation annuelle versée par ses membres fondateurs. Forte de son expertise dans le secteur de l'énergie, c'est l'IPFH qui assure la gestion et le pilotage du groupement.

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
Gie IPFW	12,50%	Participation (k€)		5	5	5	5
		Dividende (k€) (*)		0	0	0	0
		% Rendement		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Nombre de parts : 1							

ORES ASSETS

L'Intercommunale ORES Assets est devenue, le 31 décembre 2013, l'unique gestionnaire de réseau de distribution (GRD) sur territoire mixte wallon. Elle est la conséquence de la fusion des 8 GRD mixtes wallons qu'étaient : IDEG, INTERLUX, IEH, IGH, INTEREST, INTERMOSANE, SEDILEC et SIMOGEL.

Elle a pour objet de gérer le réseau de distribution sur le territoire de ses villes et communes associées ainsi que d'accomplir les missions de service public spécifiques qui lui sont confiées légalement, à savoir : l'encadrement social des consommateurs en difficulté, les mesures d'encouragement à l'utilisation rationnelle de l'énergie et l'entretien de l'éclairage public.

N'ayant pas de personnel propre, la gestion, l'exploitation et l'entretien de son réseau de distribution ont été confiés à sa filiale ORES srl.

Depuis la libéralisation complète des marchés de l'énergie, c'est la rémunération équitable qui rémunère le capital investi dans les réseaux de distribution ; on parle ainsi de la rémunération équitable des capitaux moyens investis (REMCI). Celle-ci est établie sur base de la valeur annuelle moyenne de l'actif régulé (« Regulated Asset Base » soit RAB) et est calculée en tenant compte notamment des nouveaux investissements et des amortissements.

Le secteur commun d'ORES Assets, dans lequel on retrouve principalement le bâtiment de siège et les magasins d'Aye et Strépy, a réalisé en 2014 ses premiers investissements. La première rémunération des parts A_i est comptabilisée en 2015.

Le 31 décembre 2016, les pouvoirs publics wallons ont acquis le solde des parts détenues par Electrabel (25%) conformément aux accords de sortie totale du partenaire privé des réseaux de distribution d'électricité et de gaz. La participation de l'intercommunale I.P.F.H. au capital d'ORES Assets atteint 100% pour ce qui concerne les secteurs Hainaut et environ 43% des parts représentatives du capital d'ORES Assets (parts « A »).

Les premiers dividendes sur cet investissement ont été comptabilisés en 2017, ainsi qu'un dividende « exceptionnel » correspondant à une part des réserves disponibles d'ORES Assets rachetée à Electrabel au moment de sa sortie complète du GRD.

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
ORES ASSETS Hainaut Electricité	100,00%	Participation (k€)	46.760	46.760	141.794	141.794	141.794
		Dividende (k€)	6.204	8.647	7.980	27.349	15.829
		% Rendement	13,27%	18,49%	5,63%	19,29%	11,16%
Nombre de parts "A" : 10.877.859		Parts "R" (k€)	135.235	135.235	135.209	101.195	98.656
Nombre de parts "R" : 986.656		Dividende (k€)	2.298	3.771	4.062	3.364	3.007
		% Rendement	1,70%	2,79%	3,00%	3,32%	3,05%

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
ORES ASSETS Hainaut Gaz	100,00%	Participation (k€)	91.149	99.842	193.613	193.613	193.613
		Dividende (k€)	6.149	6.502	10.686	17.836	16.647
		% Rendement	6,75%	6,51%	5,52%	9,21%	8,60%
Nombre de parts "A" : 9.966.615		Parts "R" (k€)	81.801	73.109	67.329	36.033	33.605
Nombre de parts "R" : 336.054		Dividende (k€)	1.622	2.380	2.274	1.444	1.061
		% Rendement	1,98%	3,26%	3,38%	4,01%	3,16%

Participation	% détention directe	2014	2015	2016	2017	2018
ORES ASSETS Secteur I (Secteur Commun)	49,47%	Participation (k€) 4.936	4.936	7.303	14.670	19.636
		Dividende (k€) 0	111	701	785	1.103
		% Rendement 0,00%	2,24%	9,60%	5,35%	5,62%
Nombre de parts "A" : 762.224						

Consulter son rapport annuel : www.ORESassets.be/fr/publications

PUBLI-T

Société coopérative qui fédère les participations communales (Wallonie, Flandre et Bruxelles) au capital du gestionnaire du réseau de transport d'électricité à haute tension belge, Elia, dont elle détient 45,08 % de parts de capital.

En 2013 et 2015, IPFH a augmenté la hauteur de sa participation au capital de Publi-T, d'un montant global de 10.116 k€, portant sa détention directe à 4,20%. Les premiers dividendes sur cet investissement ont été comptabilisés en 2016.

La politique de distribution des dividendes vise une croissance des dividendes d'environ 2% par an.

Participation	% détention directe	2014	2015	2016	2017	2018
PUBLI-T	4,20%	Participation (k€) 15.238	22.165	22.165	22.165	22.165
		Dividende (k€) 1.126	1.148	1.546	1.576	1.608
		% Rendement 7,39%	5,18%	6,97%	7,11%	7,25%
Nombre de parts : 64.242						

PUBLIGAZ

Société coopérative qui fédère les participations communales (Wallonie, Flandre et Bruxelles) au capital du gestionnaire du réseau de transport de gaz naturel à haute pression belge, Fluxys Belgium, dont elle détient, via Fluxys S.A., quelque 77,7% des parts du capital.

En 2018, les dividendes ont été limités au montant versé en 2017.

Participation	% détention directe	2014	2015	2016	2017	2018
PUBLIGAZ	5,17%	Participation (k€) 12.600	12.600	12.600	12.600	12.600
		Dividende (k€) 4.438	4.953	5.090	5.243	5.243
		% Rendement 35,22%	39,31%	40,40%	41,61%	41,61%
Nombre de parts : 1.776						

PUBLILEC

Société coopérative qui a pour objet de réaliser toutes opérations financières, mobilières et immobilières relatives au secteur de la production, du transport, de l'achat, de la vente et de l'échange d'énergie, pour le compte du secteur public. Publilec détient notamment 26,40 % du capital du producteur/fournisseur d'énergie EDF Luminus.

En 2015, Publilec a versé à ses associés un dividende exceptionnel. En 2016, aucun dividende n'a été versé.

Participation	% détention directe	2014	2015	2016	2017	2018
PUBLILEC	0,49%	Participation (k€) 1.135	1.135	1.135	1.135	1.135
		Dividende (k€) 64	296	0	53	38
		% Rendement 5,62%	26,08%	0,00%	4,63%	3,31%
Nombre de parts : 3.718						

SOCOFE

Holding financier à caractère régional qui fédère les intérêts communaux et intercommunaux wallons. Il intervient dans des dossiers économiques et financiers d'intérêt collectif et stratégique (secteurs de l'énergie, de l'eau et de la technologie de l'information).

Suite à la fusion par absorption de la société CHF, réalisée par l'IPFH le 27 juin 2013, la participation en Socofe détenue par CHF a été transférée aux secteurs de l'IPFH présents au capital du holding financier. En 2014, la Socofe a décidé d'augmenter le niveau de son dividende de 50%.

La politique de distribution des dividendes vise une croissance des dividendes d'environ 5% par an.

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
SOCOFE	14,18%	Participation (k€)	21.268	21.268	21.268	21.268	21.268
		Dividende (k€)	1.952	1.991	2.098	2.212	2.342
		% Rendement	9,18%	9,36%	9,86%	10,40%	11,01%
Nombre de parts : 65.055							

Consulter son rapport annuel : <http://www.socofe.be/informations-financieres/rapports-annuels.html>

SUEZ

Suez est une société active dans les domaines du traitement de l'eau, de la gestion des déchets et d'assainissement. Cette participation est la conséquence des opérations de fusion réalisées entre Electrabel et Suez en 2006 et entre Suez et GDF en 2008.

La politique de distribution des dividendes est stable depuis plusieurs années et s'élève à 0,65 € par action.

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
SUEZ	0,06%	Participation (k€)	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947
		Dividende (k€)	195	195	195	195	195
		% Rendement	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%
Nombre de parts : 299.299							

Consulter son rapport annuel : www.suez.com/fr/Actualites/Publications

WALVERT THUIN

Fruit d'un partenariat avec les sociétés TELMA, CLEF et IPFH, ainsi que d'acteurs locaux, la société Walvert Thuin a été créée le 11 avril 2018 pour financer, construire et exploiter une unité de biométhanisation sur le territoire de la Ville de Thuin.

Il s'agit d'une installation de biométhanisation agricole de taille moyenne (600 kWe) qui met en œuvre le processus naturel de dégradation de la matière organique en milieu anaérobie (absence d'air, d'oxygène) par l'action combinée de plusieurs communautés de bactéries à une température de 37°C.

L'objectif poursuivi est double :

- produire à partir de matières premières agricoles disponible localement, des énergies renouvelables permanentes sur la Ville de Thuin ;
- impliquer les citoyens et les autorités publiques dans la réalisation et l'exploitation de l'installation

L'installation est entrée en production début janvier 2019.

Participation	% détention directe		2014	2015	2016	2017	2018
WALVERT THUIN	24,85%	Participation (k€)					169
		Dividende (k€) (*)					0
		% Rendement					0,00%
Nombre de parts : 169							

WIND4WALLONIA GROUPE

Le 12 juin 2015, à l'instar d'autres intercommunales wallonnes et Engie, l'IPFH a pris une participation dans la société Wind4Wallonia, dont l'objet est de financer, construire, réaliser, gérer, entretenir et exploiter les parcs éoliens développés par Engie en Wallonie.

Entre 2016 et 2018, trois parcs éoliens ont été mis en exploitation (une extension de 2 éoliennes à Dour, trois éoliennes à Sterpenich et 4 éoliennes à Modave).

En 2018, une filiale d'exploitation d'éoliennes a été mise en place (Wind4Wallonia 2) via la Holding Walwind. Trois projets sont en construction à Ecaussinnes, Leuze-en-Hainaut et Soignies.

Les premiers dividendes sont attendus en 2020.

Participation	% détention directe	2014	2015	2016	2017	2018
WIND4WALLONIA	21,20%	Participation (k€)	843	843	843	843
		Dividende (k€) (*)	0	0	0	0
		% Rendement	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Nombre de parts : 33.722						

Participation	% détention directe	2014	2015	2016	2017	2018
VALWIND / WIND4WALLONIA	22,80%	Participation (k€)				684
		Dividende (k€) (*)				0
		% Rendement				0,00%
Nombre de parts : 684 + 1						

PRINCIPALES DECISIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

SÉANCE DU 22 JANVIER 2018

Pour cette première séance de l'année, le Conseil d'administration a approuvé le projet de modifications statutaires de Publi-T permettant aux associés minoritaires, dont fait partie l'IPFH avec 4,20% de capital, de, notamment, préserver leurs droits suite à la restructuration du secteur de l'énergie en région flamande. Toujours dans ce cadre, les administrateurs ont également décidé de renoncer à leur droit de préemption prévu à l'article 11 des statuts de Publigaz afin de favoriser le transfert de parts des 6 IPF flamandes à leur GRD à la condition que les modifications statutaires de Publi-T soient approuvées par leur Assemblée générale.

Suite à l'affaire « Publifin », le Conseil d'administration a approuvé le lancement d'un marché public visant à élaborer une stratégie de communication.

Lors de cette séance, les administrateurs ont approuvé l'ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire de Publilec et ont également marqué un accord de principe afin de revendre les parts qu'elle détient dans la holding en vue de sortir complètement de leur capital.

Par ailleurs, dans le cadre des investissements en Wind4Wallonia 2, filiale d'exploitation de Walwind, concernant les projets de Leuze, Soignies et Ecaussinnes, le Conseil d'administration a approuvé une augmentation de capital en portant sa participation, en Walwind, à maximum 28,4 % et une prise de participation d'une part à 25 € dans le capital de Wind4Wallonia 2. Les administrateurs ont également désigné les membres représentant l'IPFH au Conseil d'administration de Walwind.

SÉANCE DU 5 MARS 2018

Le Conseil d'administration a attribué le marché pour l'élaboration d'une stratégie de communication à l'agence Cible communication SA.

Lors de cette séance, les administrateurs ont approuvé le développement, en partenariat avec Enora, de trois stations CNG sur le territoire de l'IPFH, à savoir Soignies, Péruwelz et Fleurus au travers d'une prise de participation en Enora d'un montant de 97.500 € ainsi que d'un prêt d'actionnaire d'un million d'euros.

Dans le cadre des investissements en Wind4Wallonia 2, le Conseil d'administration a approuvé l'émission de 3 garanties d'un montant de 2.473.276 € auprès des fournisseurs d'éoliennes et l'apport financier des intercommunales IDEA, IDETA et IGRETEC en Secteur VII de l'IPFH d'un montant de 3.249.000 € afin d'émettre un crédit-pont en vue de financer la construction des parcs d'Ecaussinnes, Soignies et Leuze Extension.

Au cours de cette séance, les administrateurs ont approuvé l'avenant n°1 au marché conjoint d'énergie de la Centrale d'achat portant sur le projet de construction de deux cogénérations et panneaux photovoltaïques sur deux hôpitaux de la région de Charleroi.

SÉANCE DU 17 AVRIL 2018

Le Conseil d'administration a marqué un accord de principe sur la vision financière d'ORES pour la période 2019 – 2023 sous réserve de l'approbation des communes affiliées en ORES lors de son Assemblée générale. Compte tenu de la nouvelle méthodologie tarifaire arrêtée par la CWAPE, les administrateurs ont également approuvé la conversion des parts « R » en parts « A » ainsi que l'incorporation des réserves disponibles en parts « A » en date du 1^{er} janvier 2019.

Lors de cette séance, les administrateurs ont également approuvé, dans le cadre du contrôle fiscal, la taxation, par l'administration fiscale, de la plus-value réalisée lors de la vente de la participation que détenait l'IPFH en ECS ; cette dernière n'impactant pas financièrement l'IPFH en raison d'un bénéfice généré par un excédent de revenus définitivement taxés (RDT).

Enfin, les administrateurs ont été informés :

- du rapprochement ORES/RESA ;
- des rapports d'activités de la Centrale d'achat d'énergie et de Wind4Wallonia ;
- de l'évolution du portefeuille de participations financières de l'intercommunale ;
- du projet de décret « gouvernance » modifiant le Code de la démocratie locale et de la décentralisation.

SÉANCE DU 14 MAI 2018

Lors de cette séance, le Conseil d'administration a arrêté les comptes annuels au 31 décembre 2017 ainsi que le rapport du Conseil d'administration à l'Assemblée générale suite aux décisions préalablement prises par les Comités de secteur. Les administrateurs ont ensuite arrêté l'ordre du jour de l'Assemblée générale, comportant notamment des modifications statutaires découlant du décret « gouvernance ». Ils ont également approuvé le contenu de la lettre d'affirmation au réviseur.

Au cours de cette même séance, les administrateurs ont été informés des propositions faites par le Comité de rémunération à l'Assemblée générale du 27 juin 2018 portant sur l'adaptation des émoluments des administrateurs.

Dans le cadre du décret « gouvernance », le Conseil d'administration a également confirmé les candidats administrateurs proposés pour le Hainaut au sein des Conseils d'administration d'ORES SCRL et d'ORES Assets qui revêtent la forme d'un Conseil d'administration « miroir ».

Enfin, compte tenu de l'évolution du secteur énergétique et de la technicité toujours grandissante des dossiers y découlant, les administrateurs ont décidé de faire évoluer la fonction de Secrétaire des instances vers une fonction de Secrétaire général.

SÉANCE DU 12 JUIN 2018

Dans le cadre de la réorganisation du groupe Publifin / Nethys, cette dernière souhaitait transférer ses parts Publi-T et Publigaz à Socofe ; pour ce faire, le Conseil d'administration a décidé de renoncer à son droit de préemption.

Similaire de par l'opération effectuée ci-dessus, une réorganisation de la gestion du réseau de transport est envisagée permettant de renforcer le rôle de Socofe ; les administrateurs ont donc marqué un accord de principe sur cette réorganisation en consolidant l'actionnariat wallon en Socofe moyennant :

- l'apport de leurs parts Publi-T et Publigaz en Socofe en échange de nouvelles parts Socofe ;
- l'obtention d'une politique de dividendes en Socofe veillant à maintenir les revenus des IPFW, dont l'IPFH avant et après réorganisation ;
- une révision de la gouvernance en Socofe dans le respect du nouvel équilibre issu de cette réorganisation.

Au cours de cette séance, le Conseil d'administration a confirmé de nouveaux candidats administrateurs proposés pour le Hainaut au sein des Conseils d'administration d'ORES SCRL et d'ORES Assets et approuvé l'ordre du jour de l'Assemblée générale de cette dernière.

Le Conseil d'administration a également approuvé la quote-part de l'IPFH, dans le budget 2018 du GIE IPFW, s'élevant à un montant de 94.874,78 €.

Les administrateurs ont été informés de la composition « post décret gouvernance » du Conseil d'administration.

Le Conseil a également été informé de l'évolution de la dette de l'intercommunale.

SÉANCE DU 27 JUIN 2018

Suite aux effets du décret « gouvernance », le nouveau Conseil d'administration a été installé. Les administrateurs ont élu leurs Président et Vice-président et ont procédé à l'installation des différents organes : le Bureau exécutif, les trois Comités de gestion, le comité de rémunération et Comité d'audit. Ils ont, en outre, adopté leur règlement d'ordre intérieur et approuvé une nouvelle délégation de pouvoirs.

Toujours dans le cadre des modifications apportées par le nouveau décret du 29 mars 2018, les administrateurs ont désigné un informateur institutionnel, en la personne de M. Raphaël DURANT, Secrétaire général, dans le but de communiquer, au Service Public de Wallonie, toutes les informations signalétiques de l'intercommunale.

Enfin, en prévision de la réorganisation de la gestion du réseau de transport, la Socofe ayant mis fin au système de cooptation, a décidé d'octroyer 7 sièges d'administrateurs aux IPFW ; l'IPFH détenant la quasi-totalité des parts IPFW en Socofe, le Conseil d'administration a désigné lesdits candidats administrateurs.

SÉANCE DU 27 JUIN 2018 OUVERTE AU PUBLIC

Conformément aux nouvelles dispositions du Code de la démocratie locale et de la décentralisation, le Conseil d'administration a ouvert sa séance au public désireux d'entendre rapport des activités 2017 de l'IPFH.

SÉANCE DU 10 SEPTEMBRE 2018

Lors de cette séance, le Conseil d'administration a approuvé les règlements d'ordre intérieur des organes restreints de gestion modifiés selon le prescrit du décret « gouvernance ».

Les administrateurs ont également approuvé la recapitalisation annuelle en ORES Assets comme le prévoient ses statuts, pour un montant de 4.966.783 € par la conversion de parts « R » en parts « A ».

Dans le cadre du projet de l'unité de biométhanisation à Thuin, le Conseil d'administration a ratifié la décision prise par le Bureau exécutif consistant à se porter caution solidaire dans le cadre du financement dudit projet.

Par ailleurs, dans le cadre des investissements en ActiVent Wallonie, les administrateurs ont approuvé le nouveau projet de parc éolien à Le Roeulx. A cet effet, ils ont approuvé l'émission de 660 nouvelles parts « PE », d'une valeur unitaire de 1.000 €, du Secteur VII par les 3 intercommunales de développement économique (IDEA, IDETA et IGRETEC).

Le Conseil d'administration a, en outre, décidé de renoncer à son droit de préemption dans le cadre de la cession des parts Publi-T de l'AIESH à l'AIEG.

Dans le cadre du projet ZELDA (Zoning à énergie locale durable) porté par les intercommunales de développement économique wallonnes, qui a pour objectif de quantifier économiquement et de manière précise l'impact qu'aurait une généralisation du concept de l'e-CLOUD à l'ensemble des

parcs d'activités économiques en Région wallonne, l'IPFH a été désignée coordinateur du projet. A cet effet, les administrateurs ont approuvé la convention de gestion et l'accord de collaboration.

Le Conseil a également été informé du contenu des derniers comptes annuels des sociétés Publi-T et Publigaz.

SÉANCE DU 18 OCTOBRE 2018

Le Conseil d'administration a approuvé son projet de deuxième évaluation du Plan stratégique 2017 – 2019 suite aux décisions prises par les Comités de gestion concernant les comptes prévisionnels. Les administrateurs ont également arrêté l'ordre du jour de la deuxième Assemblée générale.

Au cours de cette séance, les administrateurs ont été informés du suivi des dossiers suivants :

- le rapprochement ORES / RESA ;
- le nouveau mécanisme des certificats verts ;
- le développement de trois nouvelles stations CNG sur le territoire de l'IPFH.

SÉANCE DU 17 DÉCEMBRE 2018

Lors de cette séance, le Conseil d'administration a décidé de renoncer à son droit de préemption dans le cadre de la cession des parts Socofe de l'AIESH à l'AIEG.

Au cours de cette même séance, les administrateurs ont approuvé l'ordre du jour de l'Assemblée générale de Socofe.

Les administrateurs ont également marqué accord sur le versement d'un acompte sur les dividendes de l'exercice 2018 d'un montant de 25.893.000 € conformément aux décisions prises par les Comités de gestion.

Par ailleurs, dans le cadre des investissements en ActiVent Wallonie, le Conseil d'administration a approuvé le nouveau projet de parc éolien à Ghislenghien. A cet effet, ils ont approuvé l'émission de 1.140 nouvelles parts « PE », d'une valeur unitaire de 1.000 €, du Secteur VII par les 3 intercommunales de développement économique (IDEA, IDETA et IGRETEC).

Dans le cadre du renouvellement du marché relatif à l'assurance « responsabilité civile des mandataires sociaux », le Conseil d'administration a approuvé l'attribution dudit marché à la société HDI Global SE sur proposition de la Centrale de marché de la SPGE à qui a été confiée la mission.

Enfin, compte tenu de l'évolution du secteur énergétique et de la technicité toujours grandissante des dossiers y découlant, les administrateurs ont décidé d'octroyer un mécanisme de frais de gestion envers IDEA et IDETA d'un montant annuel de 25.000 € HTVA par intercommunale pour leurs prestations dans le cadre de la gestion de l'IPFH.

Le Conseil d'administration a également été informé des nouvelles obligations en matière de déclaration de mandats incombant à l'intercommunale et aux administrateurs ainsi que des modifications en matière de tutelle sur les pouvoirs locaux.

DOSSIER(S) D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ

Au cours de l'exercice 2018, un dossier d'attribution de marché a été approuvé, à savoir :

N°	Libellé	Attributaire	Procédure
1.	Marché pour l'élaboration et la réalisation d'une stratégie de communication de l'IPFH	Cible communication SA	Négociée sans publication préalable
2.	Police d'assurance incendie pour le bâtiment situé rue Rogier 7 à 7300 Boussu	Ethias Assurance	Appel d'offres

PRINCIPALES DECISIONS DES COMITES DE GESTION « EST HAINAUT », « WALLONIE PICARDE » ET « MONS BORINAGE »

SÉANCES DES 23, 24 ET 26 AVRIL 2018

Lors de ces séances, les Comités de gestion ont arrêté leurs comptes annuels au 31 décembre 2017.

SÉANCES DU 14 MAI 2018

Lors de ces séances, les Comités de gestion ont approuvé leurs règlements d'ordre intérieur.

SÉANCE DU 25 SEPTEMBRE 2018

Dans le cadre du renouvellement de la police d'assurance incendie, le Comité de gestion « Mons & Borinage » a désigné la compagnie d'assurance Ethias Assurance pour une durée de quatre ans. Les membres ont, en outre, lancé un marché relatif à des travaux d'entretien du bâtiment situé à Boussu.

SÉANCES DES 1^{ER}, 3 ET 4 OCTOBRE 2018

Lors de ces séances, les Comités de gestion ont arrêté leurs projets de deuxième évaluation du Plan stratégique 2017-2019 et plus particulièrement, leurs comptes prévisionnels et leurs politiques de distribution de dividendes.

SÉANCES DES 5, 6 ET 10 DÉCEMBRE 2018

Lors de ces séances, les Comités de gestion ont approuvé les montants des acomptes de leurs secteurs de compte à valoir sur les dividendes de l'exercice 2018 ; à verser aux associés à la fin du mois de décembre.

PRINCIPALES DECISIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE

La première Assemblée générale ordinaire, qui s'est tenue le 27 juin 2018, a approuvé les comptes annuels de l'exercice 2017. L'Assemblée a également donné décharge aux membres du Conseil d'administration et du Collège des contrôleurs aux comptes pour l'exercice de leur mandat au cours de l'année 2017. Suite aux effets du décret « gouvernance », elle a procédé au renouvellement de son Conseil d'administration et à l'adaptation de leurs émoluments.

En continuité de la première Assemblée générale du 27 juin 2018, une seconde séance, qui s'est tenue le 9 juillet 2018, a entériné les modifications statutaires découlant de la mise en œuvre du décret « gouvernance ».

La deuxième Assemblée générale ordinaire, réunie le 28 novembre 2018, a approuvé la deuxième évaluation annuelle du plan stratégique 2017-2019 qui avait été présentée au Conseil d'administration du 18 octobre 2018.

RAPPORT ENVIRONNEMENTAL ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DE L'INTERCOMMUNALE

Au fil des années, l'énergie et l'environnement sont de plus en plus liés. L'IPFH l'a bien compris et oriente sa stratégie d'investissements vers le renouvelable via la création du Secteur « Participations énergétiques » (Secteur VII) dont l'objectif est d'accueillir les nouveaux investissements réalisés dans le secteur de l'énergie renouvelable.

En 2015, la société Wind4Wallonia, concrétisation d'un partenariat entre le secteur public wallon et Engie pour investir et exploiter des parcs éoliens en Wallonie, a été créée. L'IPFH y détient 21,2% du capital.

Afin de ne pas donner l'exclusivité à Engie concernant l'exploitation de parcs éoliens en Wallonie, l'année 2017 voit la naissance d'ActiVent Wallonie, qui est une société d'exploitation de projets d'énergies renouvelables en partenariat avec EDF Luminus et dont l'IPFH détient près de 21% du capital. Les premiers investissements au sein de cette structure ont été réalisés en 2018.

La même année, les actionnaires de Wind4Wallonia, dont l'IPFH, prennent la décision de créer Walwind, structure holding dans laquelle seront logées les sociétés d'exploitation des futurs parcs éoliens développés en collaboration avec Engie (Wind4Wallonia 2). En 2018, trois projets ont été mis en construction à Ecaussinnes, Leuze-en-Hainaut et Soignies.

En Wallonie, l'IPFH se positionne également comme partenaire financier dans la biométhanisation. En effet, le Conseil d'administration a décidé d'investir dans la construction d'une unité de biométhanisation à Thuin, via une prise de participation (24,85%) et un prêt subordonné dans la société Walvert Thuin.

Enfin, en 2018, l'IPFH a pris une participation de 9,75% au sein de la société Enora, qui est un partenariat public-privé dont l'objectif est de développer, implanter et exploiter des stations de distribution de carburant CNG à destination du grand public. Le CNG (Gaz Naturel Compressé) est un carburant plus vert car il ne rejette pratiquement pas de particules fines et les émissions de CO2 sont réduites de 27% par rapport aux véhicules à essence et jusqu'à 12% par rapport au diesel.

Le tableau ci-dessous reprend les différentes participations du Secteur VII de l'IPFH dans des sociétés produisant de l'énergie verte :

Année	Projet	Détention public (%)	Détention IPFH (%)
2015	Wind4Wallonia	50	21,2
2017	ActiVent Wallonie	36	21
2018	Walvert Thuin	24,85	24,85
	Walwind	50	22,8

Ces partenariats ont permis à l'IPFH d'exploiter 3 parcs (9 éoliennes) qui, grâce à une puissance totale de 23 MW, produisent de l'électricité verte équivalant à la consommation annuelle de près de 10.000 ménages. Ce qui correspond à une diminution 13.952 tonnes de CO2 par an. Fin 2018, quatre parcs éoliens (7 éoliennes) ainsi qu'une centrale de biométhanisation à Thuin sont en phase de construction. Ces investissements vont permettre de porter la puissance totale de production d'énergie verte à près de 42 MW dès 2019, soit une réduction des émissions de CO2 de 25.472 tonnes par an.

De plus, la Centrale d'achat d'énergie de l'IPFH, qui réunit, au travers de ses marchés publics conjoints d'électricité et de gaz, plus de 300 adhérents, a attribué ses marchés à un fournisseur d'énergie verte. Les volumes de consommation sur la période 2017-2019 s'élèvent à 1,161 GWh d'électricité et de 1,971 GWh de gaz. Pour 2018, cela représente une réduction des émissions de CO2 de 74.328 tonnes.

Outre ses participations dans les gestionnaires de réseaux (ORES, Elia via Publi-T et Fluxys via Publigaz), l'IPFH détient 14,18% du capital de la holding Socofe, qui a également une politique d'investissements axée sur le développement durable (principalement l'éolien onshore et offshore).

En 2019, l'IPFH continuera à développer sa stratégie d'investissements dans l'énergie verte avec la mise en exploitation de 5 nouveaux parcs éoliens (Soignies, Ecaussinnes, Leuze, Le Roeulx et Ghislenghien) au sein de Wind4Wallonia 2 et d'ActiVent Wallonie et de l'unité de biométhanisation de Thuin mais également par la construction et la mise en exploitation de 6 stations CNG (compressed natural gas) sur la province de Hainaut, via la société Enora.

EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS APRES LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Néant.

ARTICLE 96 DU CODE DES SOCIETES – MENTIONS OBLIGATOIRES

Le Conseil d'administration vous informe que :

- à sa connaissance, il n'existe pas de circonstance susceptible d'avoir une influence notable sur le développement de la société et de nature à porter gravement préjudice à la société
- la société n'exerce pas d'activité en matière de recherche et développement ;
- la société n'a pas de succursale.

L'intercommunale utilise des instruments de couverture (options sur taux d'intérêts) pour réduire son exposition aux risques de taux et optimiser la structure taux fixe/taux variable de ses dettes.

La politique de l'intercommunale consiste à préserver ses avoirs financiers et à ne pas s'engager dans des transactions spéculatives ou à effet de levier.

En matière de risques et incertitudes, nous renvoyons le lecteur à toutes les informations données ci-dessus qui présentent les défis de demain pour IPFH dans le domaine de l'énergie.

COMMENTAIRES SUR LES COMPTES ANNUELS

SECTEUR I

Compte de résultats

Le compte de résultats fait apparaître un bénéfice de l'exercice de 9.538.040,18 € contre 17.477.440,76 € en 2017. Il s'agit d'un retour à la normale après la réception de dividendes exceptionnels l'an dernier d'ORES Assets.

Les produits

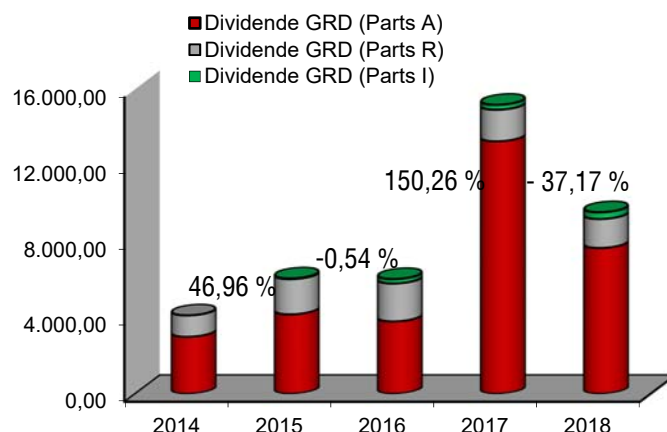
Le chiffre d'affaires (458.265,33 €) enregistre les frais de gestion de la Centrale d'achat d'énergie (CAE) facturés aux adhérents conformément aux conventions établies.

Les autres produits d'exploitation s'élèvent à 844.356,76 € (473.926,40 € en 2017) et sont constitués essentiellement de la vente de certificats verts à EDF Luminus, Eneco et ORES Assets.

Les produits des participations financières enregistrés sont les suivants :

Participations	Dividendes comptabilisés en 2018	Dividendes comptabilisés en 2017	Evolution
ORES ASSETS	9.542.430,32	15.186.494,08	-37,17%
SOCOFE	553.536,00	522.784,00	5,88%
PUBLI-T	747.520,95	732.887,10	2,00%
PUBLILEC	10.512,74	14.718,26	-28,57%
ENGIE	438.390,75	527.178,75	-16,84%
SUEZ ENVIRONNEMENT	94.466,45	94.466,45	
	11.386.857,21	17.078.528,64	-33,33%

Evolution des dividendes du GRD au cours des 5 dernières années (en milliers d'euros) :



Les produits des actifs circulants, qui s'établissent à 5.682,15 € comptabilisent les quotes-parts du secteur dans les produits générés par les placements à terme 2 ans (Nagelmackers et le nouveau Belfius en date du 06/11/2018) et 1 an (CBC).

Les charges

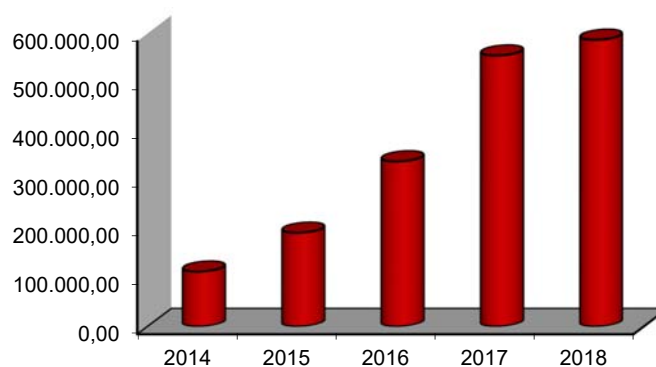
Le coût des ventes et prestations se chiffre à 1.571.273,69 € et se compose :

- des services et biens divers (728.835,63 €) qui enregistrent les frais de gestion de la CAE, la quote-part du secteur dans les frais relatifs au fonctionnement de l'intercommunale et notamment les indemnités, les jetons payés aux membres des organes de gestion (mise en place des nouveaux organes de gestion et adaptation des rémunérations suite à l'application à partir du 1^{er}/07/2018 du décret modifiant le code de la démocratie locale et de la décentralisation du 29/03/2018), l'indemnité de gestion, les émoluments du réviseur, les honoraires d'avocat dans le cadre de la consultance fiscale pour l'ISOC, les honoraires du notaire pour les assemblées générales extraordinaires, les cotisations Société (suite à l'assujettissement à l'ISOC), Inasti et Gie IPFW ;
- des autres charges d'exploitation (842.438,06 €) reprenant l'achat des certificats verts aux adhérents de la CAE.

Les charges financières s'élèvent à 586.983,71 € contre 554.840,65 € en 2017 et comptabilisent principalement :

- les intérêts relatifs à l'emprunt ING de 60 M€ (291.937,81 €) ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés dans le cadre du rachat de parts à Electrabel (232.935,90 €) ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés fin décembre 2017 (61.613,06 €).

Evolution des charges financières au cours des 5 dernières années (sans la régularisation ECS) :

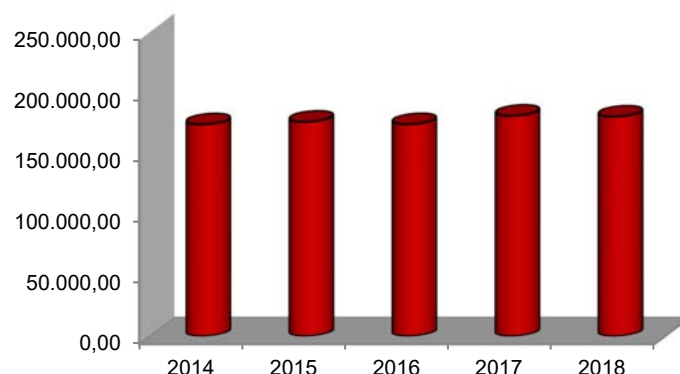


Les charges exceptionnelles (998.865,00 €) comptabilisent le réajustement de la réduction de valeur sur la participation Engie en fonction de la cotation boursière de l'action au 31 décembre 2018 (12,53 €/part).

Bilan

Le total du bilan du secteur atteint 250.595.221,62 € contre 251.017.116,74 € en 2017.

Evolution du patrimoine des associés (en milliers d'euros) :



Actif

Les actifs immobilisés s'établissent à 224.041.260,88 € (225.040.037,16 € en 2017) et sont composés exclusivement d'immobilisations financières.

La répartition du portefeuille de participations est la suivante :

Participations	Valeur nette comptable	Pourcentage
ORES ASSETS	199.965.199,30	89,254%
ORES	3.825,23	0,002%
GIE IPFW	5.000,00	0,002%
IGRETEC	48.661,50	0,022%
PUBLI-T	10.304.345,41	4,599%
ENGIE	6.953.210,25	3,104%
SUEZ ENVIRONNEMENT	1.431.239,38	0,639%
SOCOFÉ	5.011.709,87	2,237%
PUBLILEC	318.069,94	0,142%
TOTAL	224.041.260,88	100,000%

La participation en ORES Assets s'élève à 199.965.199,30 € contre 199.965.110,58 € l'an dernier. Notons que la recapitalisation 2018, consistant en une souscription de parts « I » dans le secteur commun par la conversion de parts « R » a été effectuée en date du 22/12/2018.

Quant à la participation en Engie, cette dernière fait, comme chaque année, l'objet d'un réajustement en fonction de sa cotation boursière au 31 décembre.

Les actifs circulants s'élèvent à 26.553.960,74 € (25.977.079,58 € en 2017) et se composent :

- des créances à un an au plus, d'un import de 893.037,77 €. Cette rubrique enregistre la quote-part des secteurs II à VI dans les frais communs inhérents au fonctionnement de l'intercommunale ainsi que les facturations aux adhérents des frais de gestion de la Centrale d'achat d'énergie restant à percevoir. Elle reprend également pour les impôts, les précomptes mobiliers à récupérer pour 2018 (placements de trésorerie et dividendes Publi-T et Publilec) ainsi que la TVA du 4^{ème} trimestre 2018 et les notes de crédit à recevoir;
- des placements de trésorerie qui s'élèvent à 23.015.609,24 € suite à un nouveau placement à

terme pour tous les secteurs auprès de Belfius (8.000.000,00 € à deux ans), à celui réalisé l'an dernier Nagelmackers (15.000.000,00 € à deux ans) ;

- des valeurs disponibles de 2.644.648,15 € à la clôture de l'exercice;
- signalons enfin les 665,58 € comptabilisés en compte de régularisation représentant notamment la quote-part d'intérêts à recevoir des placements de trésorerie en cours au 31 décembre 2018.

Passif

Le capital libéré du secteur est inchangé et s'élève à 97.710.345,90 €.

La prime d'émission d'un import de 4.461,44 € a été comptabilisée lors de l'absorption de l'activité électricité de l'AIE en 2006.

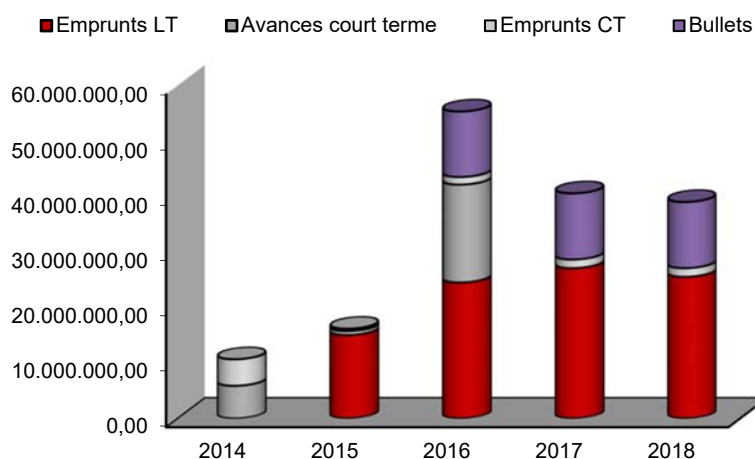
La plus-value de réévaluation de la participation ORES Assets se chiffre à 76.776.335,22 €.

Les réserves s'établissent à 6.354.105,87 € (7.066.065,69 € en 2017) suite à l'affectation du bénéfice 2018.

Les dettes (69.749.973,19 €) se ventilent comme suit :

- les dettes à plus d'un an d'un import de 45.505.124,73 € reprennent la quote-part du secteur dans les emprunts de l'an dernier (3.796.907,76 €), les emprunts réalisés en 2016 (28.988.216,97 €) et l'emprunt ING de 60 M€ (12.720.000,00 €) ;
- les dettes à un an au plus s'établissent à 24.108.599,45 € et sont principalement composées :
 - des dettes à plus d'un an échéant dans l'année (1.570.462,49 €) reprenant les tranches de remboursement 2019 pour les emprunts;
 - des dettes commerciales (284.191,58 €) comptabilisant l'en-cours fournisseurs, les factures à recevoir et les notes de crédit à établir dans le cadre de la clôture 2018 de la Centrale d'achat d'énergie;
 - des dettes fiscales, salariales et sociales reprennent le précompte professionnel de décembre 2018 payé en janvier 2019 (2.385,36 €);
 - des autres dettes (22.251.560,02 €) sont composées essentiellement :
 - du solde des dividendes 2018 (3.075.000,00 €) à verser aux associés, après l'Assemblée générale du 25 juin 2019. Un acompte sur ces dividendes a été versé aux associés le 21 décembre 2018 pour un montant de 7.175.000,00 €;
 - du pooling de trésorerie effectuée par le Secteur IA pour tous les secteurs (19.050.000,00 €) ;
 - des notes de débit pour les certificats verts des adhérents (CAE) restants à payer (75.254,80 €) ;
- les comptes de régularisation s'élèvent quant à eux à 136.249,01 € et enregistrent principalement la quote-part des intérêts sur les emprunts 2018 débités en 2019 (91.618,27 €), la provision pour la cotisation Inasti de cette année qui sera payée l'an prochain, ainsi que les frais de réception pour l'Assemblée générale du 17/12/2018 et du Comité technique du 28/11/2018.

Evolution des dettes au cours des 5 dernières années :

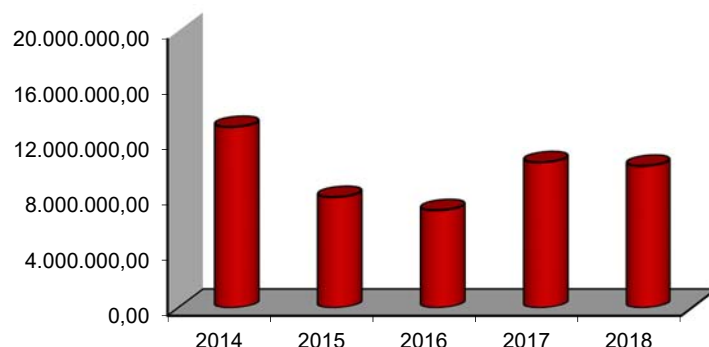


Affectations et prélèvements

Il est proposé à l'Assemblée générale d'affecter le bénéfice de la manière suivante :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 2.282.422,31 €;
- une dotation aux réserves pour le remboursement des emprunts : 1.570.462,49 € ;
- une attribution aux associés : 10.250.000,00 € soit :
 - IDEA 4.148.719,27 € ;
 - IGRETEC 6.101.280,73 €.

Les revenus des associés à ce secteur au cours des 5 dernières années ont évolué comme suit :



SECTEUR II

Compte de résultats

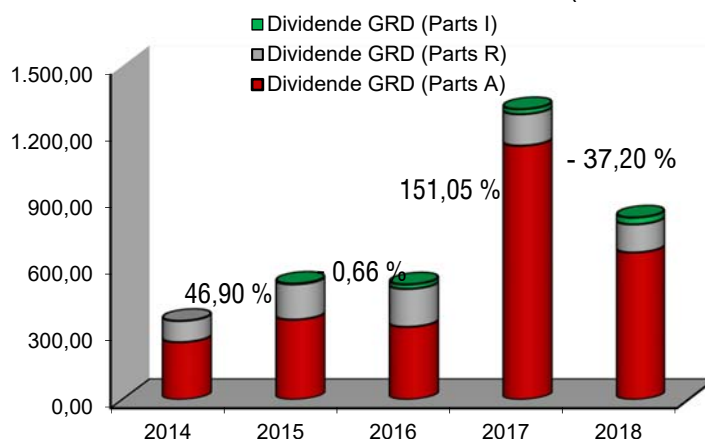
Le compte de résultats fait apparaître un bénéfice de 817.550,61 contre 1.514.492,73 € en 2017. Cette diminution est due principalement à un retour à la normale après la réception de dividendes exceptionnels l'an dernier d'ORES Assets.

Les produits

Les produits des participations financières sont les suivants :

Participations	Dividendes comptabilisés en 2018	Dividendes comptabilisés en 2017	Evolution
ORES ASSETS	820.484,56	1.306.606,93	-37,20%
PUBLI-T	92.185,49	90.380,82	2,00%
ENGIE	40.081,44	48.199,20	-16,84%
SUEZ ENVIRONNEMENT	8.634,60	8.634,60	
PUBLILEC	6.749,54	9.449,63	-28,57%
TOTAL	968.135,63	1.463.271,18	-33,84%

Evolution des dividendes du GRD au cours des 5 dernières années (en milliers d'euros) :



Les produits des actifs circulants qui s'établissent à 793,19 € (27,53 € en 2017) représentent les produits générés par le pooling de trésorerie via le Secteur IA (placement à terme de 2 ans (Nagelmackers), 1 an (CBC) et le nouveau placement à terme 2 ans (Belfius)).

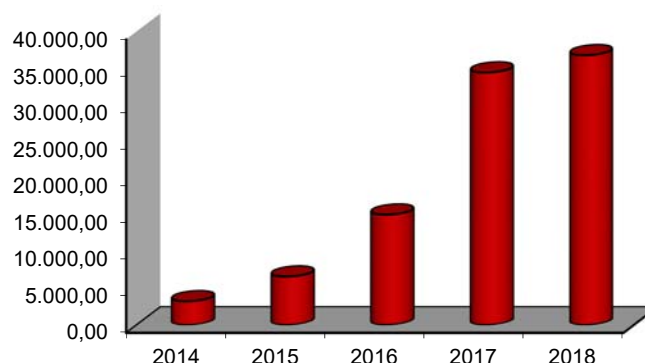
Les charges

Le coût des ventes et prestations se chiffre à 23.282,16 €. Ce poste enregistre en rubrique « Services et Biens Divers », la quote-part du secteur dans les frais relatifs au fonctionnement de l'intercommunale et notamment les indemnités, les jetons des organes de gestion, les émoluments du réviseur, les honoraires d'avocat dans le cadre de la consultance fiscale pour l'ISOC, les honoraires du notaire pour les assemblées générales extraordinaires, l'indemnité de gestion, les cotisations Société (suite à l'assujettissement à l'ISOC), Inasti et Gie IPFW.

Les charges financières d'un import de 36.771,25 € comptabilisent principalement :

- les intérêts relatifs à l'emprunt ING de 60 M° € (12.852,61 €) ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés dans le cadre du rachat de parts à Electrabel (20.071,70 €) en 2016 ;
- les intérêts relatifs aux nouveaux emprunts contractés fin décembre 2017 (3.791,57 €).

Evolution des charges financières au cours des 5 dernières années (sans la régularisation ECS) :

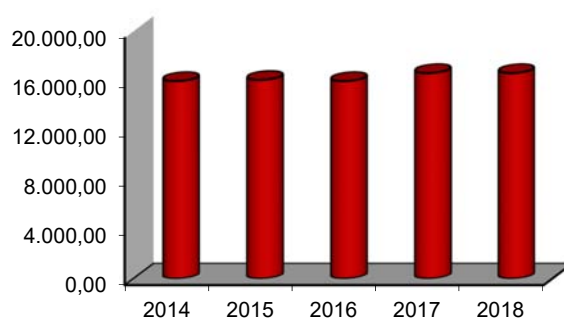


Les charges exceptionnelles (91.324,80 €) comptabilisent le réajustement de la réduction de valeur sur la participation Engie en fonction de la cotation boursière de l'action au 31 décembre 2018 (12,53 €/part).

Bilan

Le total du bilan du secteur atteint 20.278.501,71 € contre 20.396.081,33 € en 2017.

Evolution du patrimoine des associés (en milliers d'euros) :



Actif

Les actifs immobilisés s'établissent à 19.409.907,25 € (19.501.272,77 € en 2017) et sont composés exclusivement d'immobilisations financières.

La répartition du portefeuille de participations est la suivante :

Participations	Valeur nette comptable	Pourcentage
ORES ASSETS	17.165.549,77	88,44%
IGRETEC	2.825,99	0,01%
PUBLI-T	1.270.776,70	6,55%
ENGIE	635.722,08	3,28%
SUEZ ENVIRONNEMENT	130.820,83	0,67%
PUBLILEC	204.211,88	1,05%
TOTAL	19.409.907,25	100,00%

La participation en ORES Assets s'élève à 17.165.549,77 € contre 17.165.590,49 € l'an dernier. Notons que la recapitalisation 2018, consistant en une souscription de parts « I » dans le secteur commun par la conversion de parts « R » a été effectuée en date du 22/12/2018.

Quant à la participation en Engie, cette dernière fait, comme chaque année, l'objet d'un réajustement en fonction de sa cotation boursière au 31 décembre.

Les actifs circulants (868.594,46 €) se composent :

- des créances à un an au plus de 600.913,97 € comptabilisant principalement l'impôt pour les précomptes mobiliers à récupérer pour 2018 (dividendes Publi-T et Publilec) ainsi que le pooling de trésorerie réalisé via le Secteur IA (540.000,00 €) et la note de crédit à recevoir d'IGRETEC en solde des indemnités de gestion 2018;
- des valeurs disponibles qui se chiffrent à 267.612,68 € à la clôture de l'exercice;
- signalons enfin les 67,81 € enregistrés en compte de régularisation représentant la quote-part d'intérêts à recevoir des placements de trésorerie en cours au 31 décembre 2018.

Passif

Le capital libéré du secteur est inchangé et s'élève à 9.297.646,33 €.

La plus-value de réévaluation de la participation ORES Assets se chiffre à 6.420.561,16 €.

Les réserves s'établissent à 919.614,74 € suite à l'affectation du bénéfice 2018.

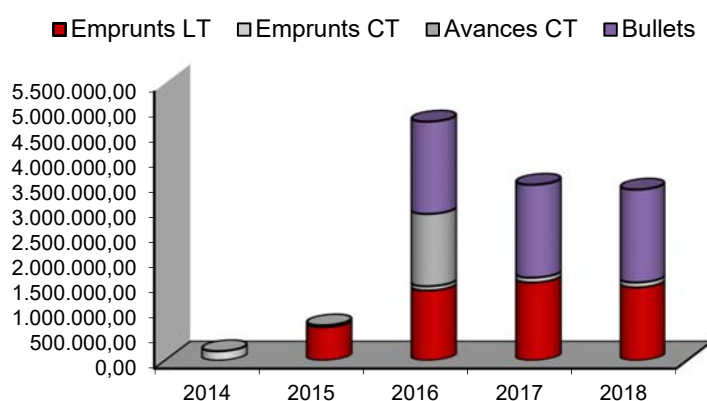
Les dettes s'élèvent à 3.640.679,48 € contre 3.755.809,71 € en 2017.

Ces dettes se ventilent comme suit :

- les dettes à plus d'un an de 3.291.524,32 € enregistrent la quote-part du secteur dans les emprunts de l'an passé (233.655,86 €), les emprunts de 2016 (2.497.868,46 €) et l'emprunt ING de 60 M° € (560.000,00 €) ;

- les dettes à plus d'un an échéant dans l'année (97.315,98 €) reprennent la tranche de remboursement 2019 relative aux emprunts ;
- les autres dettes sont composées du solde des dividendes (246.000,00 €) à verser aux associés, après l'Assemblée générale du 25 juin 2019 (un acompte sur ces dividendes a été versé à ces derniers en date du 21 décembre 2018 pour un montant de 574.000,00 €) et du solde des comptes courants des autres secteurs (1.493,14 €) ;
- les comptes de régularisation s'élèvent quant à eux à 4.346,04 € et enregistrent la quote-part des intérêts sur les emprunts 2018 débités en 2019.

Evolution des dettes au cours des 5 dernières années :

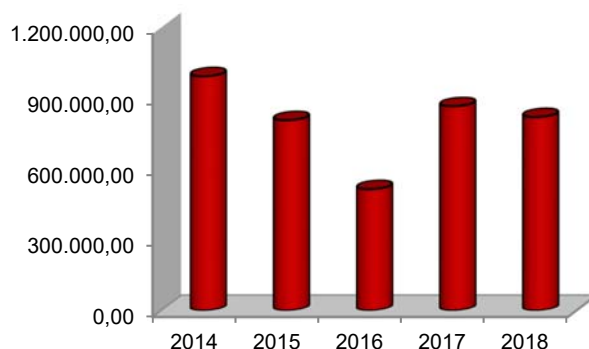


Affectations et prélèvements

Il est proposé à l'Assemblée générale d'affecter le bénéfice de la manière suivante :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 99.765,37 €;
- une dotation aux réserves pour le remboursement des emprunts : 97.315,98 €
- une attribution à l'associé IGRETEC : 820.000,00 €.

Les revenus des associés au cours des 5 dernières années ont évolué comme suit :



SECTEUR III

Compte de résultats

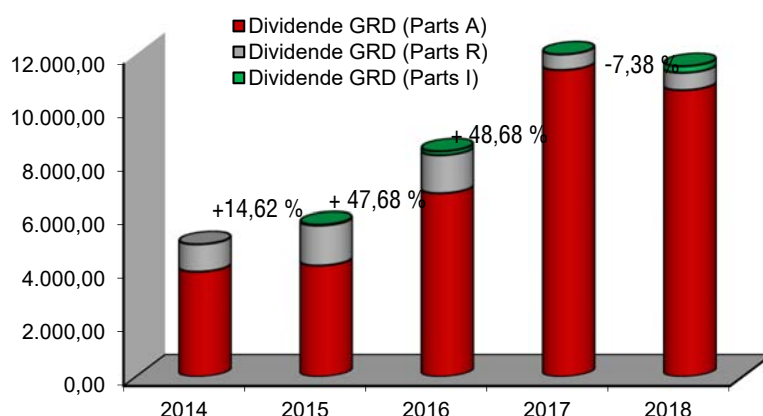
Le compte de résultats fait apparaître un bénéfice de l'exercice de 14.156.568,38 € contre 15.126.492,11 € en 2017. Il s'agit d'un retour à la normale après la réception de dividendes exceptionnels l'an dernier d'ORES Assets.

Les produits

Les produits des participations financières sont les suivants :

Participations	Dividendes comptabilisés en 2018	Dividendes comptabilisés en 2017	Evolution
ORES ASSETS	11.562.958,94	12.483.646,40	-7,38%
PUBLILEC	6.749,54	9.449,60	-28,57%
SOCOFÉ	357.552,00	337.688,00	5,88%
PUBLIGAZ	3.297.384,00	3.297.384,00	
TOTAL	15.224.644,48	16.128.168,00	-5,60%

Evolution des dividendes du GRD au cours des 5 dernières années (en milliers d'euros) :



Les produits des actifs circulants, qui s'établissent à 9.630,91 € contre 351,06 € en 2017, comptabilisent les produits générés par le pooling de trésorerie via le Secteur IA (placements à terme de 2 ans (Nagelmackers), 1 an (CBC) et le nouveau placement à terme 2 ans (Belfius)).

Les autres produits financiers sont composés des intérêts sur des avances de trésorerie consenties au Secteur VII (11.039,51 €).

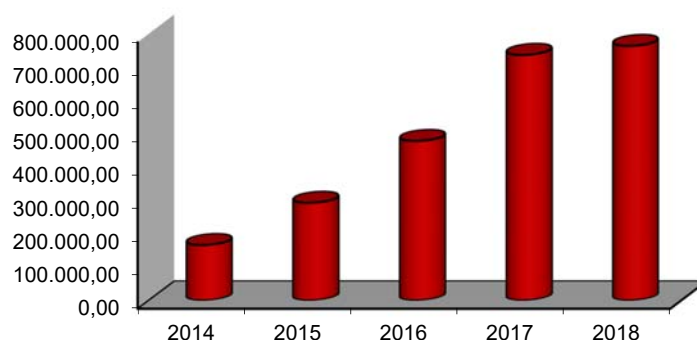
Les charges

Le coût des ventes et prestations se chiffre à 324.807,73 € et se compose uniquement des services et biens divers qui enregistrent la quote-part du secteur dans les frais relatifs au fonctionnement de l'intercommunale et notamment les indemnités, les jetons des organes de gestion, l'indemnité de gestion, les émoluments du réviseur, les honoraires d'avocat dans le cadre de la consultance fiscale pour l'ISOC, les honoraires du notaire pour les assemblées générales extraordinaires, les cotisations Société (suite à l'assujettissement à l'ISOC), Inasti et Gie IPFW.

Les charges financières d'un import de 763.938,79 € (737.171,92 € en 2017) enregistrent principalement :

- les intérêts relatifs à l'emprunt ING de 60 M€ (420.463,87 €) ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés dans le cadre du rachat de parts à Electrabel (282.402,80 €) en 2016 ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés fin décembre 2017 (60.961,37 €).

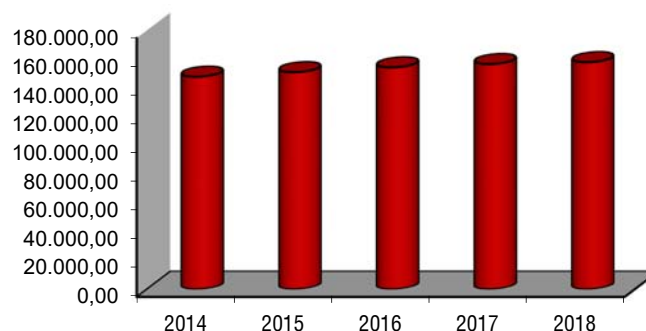
Evolution des charges financières au cours des 5 dernières années (sans la régularisation ECS):



Bilan

Le total du bilan atteint 221.234.183,96 € contre 221.884.308,59 € en 2017.

Evolution du patrimoine des associés (en milliers d'euros) :



Actif

Les actifs immobilisés s'établissent à 212.557.887,59 € (212.525.427,58 € en 2017).

La répartition du portefeuille de participations est la suivante :

Participations	Valeur nette comptable	Pourcentage
ORES ASSETS	201.114.981,17	94,617%
IGRETEC	16.113,08	0,008%
SOCOFÉ	3.250.041,16	1,529%
PUBLIGAZ	7.940.040,30	3,735%
PUBLILEC	204.211,88	0,096%
ENORA	32.500,00	0,015%
TOTAL	212.557.887,59	100,000%

La participation en ORES Assets s'élève à 201.114.981,17 € contre 201.115.021,16 € l'an dernier. Notons que la recapitalisation 2018, consistant en une souscription de parts « I » dans le secteur commun par la conversion de parts « R » a été effectuée en date du 22/12/2018.

Conformément à la décision du Conseil d'administration du 05/03/2018, les secteurs « gaz » de l'IPFH entrent dans le capital d'Enora dans le cadre d'un partenariat pour le développement d'un réseau de 3 stations CNG.

Les actifs circulants (8.676.296,37 €) se composent :

- des créances à plus d'un an d'un import de 100.000,00 € enregistrant la 1^{ère} avance au Secteur VII suivant la convention de prêt IPFH/Enora ;
- des autres créances enregistrant pour l'impôt (1.986.165,92 €), les précomptes mobiliers à récupérer pour 2018 (placements de trésorerie, dividendes Publigaz et Publilec) ainsi que le pooling de trésorerie réalisé via le Secteur IA (4.375.000,00 €) et le solde du compte courant du Secteur VII (1.094.039,51 €) ;
- des créances commerciales (13.675,85 €) comptabilisant une note de crédit à recevoir d'IGRETEC ;
- des valeurs disponibles qui se chiffrent, quant à elles à 1.107.019,01 € ;
- signalons enfin les 396,08 € enregistrés en compte de régularisation représentant la quote-part d'intérêts à recevoir des placements de trésorerie en cours au 31 décembre 2018.

Passif

Le capital libéré du secteur est inchangé et s'élève à 91.412.796,62 €.

La prime d'émission d'un import de 929,47 € a été comptabilisée lors de l'absorption de l'activité gaz de l'AIE en 2006.

La plus-value de réévaluation de la participation ORES Assets se chiffre à 48.746.006,74 €.

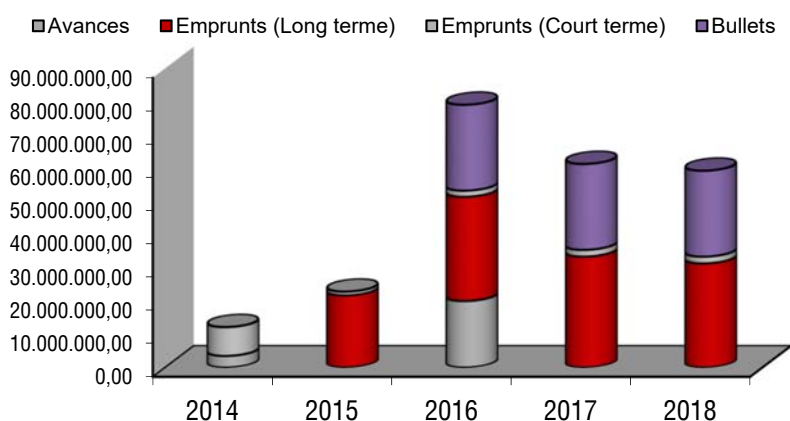
Les réserves s'établissent à 17.774.803,58 € contre 16.438.235,20 € en 2017 suite à l'affectation du bénéfice 2018.

Les dettes s'élèvent à 63.299.647,55 € contre 65.286.340,56 € en 2017.

Ces dettes se ventilent comme suit :

- les dettes à plus d'un an d'un import de 57.220.978,90 € reprennent la quote-part du secteur dans les emprunts de 2017 (3.756.748,20 €), les emprunts de 2016 (35.144.230,70 €) et l'emprunt ING de 60 M° € (18.320.000,00 €) ;
- les dettes à un an au plus s'établissent à 5.948.923,49 € et sont principalement composées :
 - des dettes à plus d'un an échéant dans l'année (2.044.370,07 €) reprenant les tranches de remboursement 2019 pour les emprunts ;
 - les dettes commerciales comptabilisant les factures à recevoir (2.112,85 €) ;
 - les autres dettes (3.902.440,57 €) sont composées essentiellement du solde des comptes courants des autres secteurs (56.440,57 €) et du solde des dividendes 2018 à verser aux associés (3.846.000,00 €), après l'Assemblée générale du 25 juin 2019. Un acompte sur ces dividendes a été versé à ces derniers en date du 21 décembre 2018 pour un montant de 8.974.000,00 € ;
- signalons enfin les 129.745,16 € enregistrés en compte de régularisation représentant uniquement la quote-part des intérêts sur les emprunts 2018 débités en 2019.

Evolution des dettes au cours des 5 dernières années :

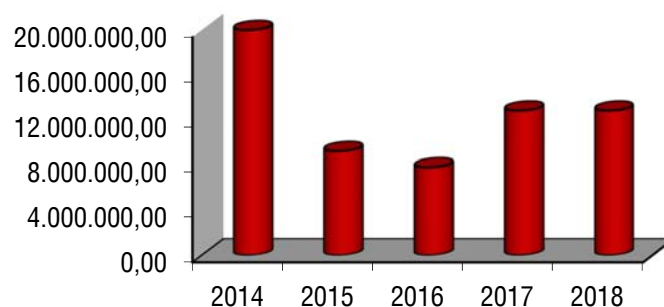


Affectations et prélèvements

Il est proposé à l'Assemblée générale d'affecter le bénéfice de la manière suivante :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 707.801,69 €;
- une dotation aux réserves pour le remboursement des emprunts : 2.044.370,07 € ;
- une attribution aux associés : 12.820.000,00 € soit :
 - IDEA 4.965.932,43 € ;
 - IDETA 407.374,95 € ;
 - IGRETEC 7.446.692,62 €.

Evolution des revenus des associés au cours des 5 dernières années :



SECTEUR IV

Compte de résultats

Le compte de résultats fait apparaître un bénéfice avant dotations aux réserves de 7.255.838,11 € contre 12.535.878,04 € en 2017. Il s'agit d'un retour à la normale après la réception de dividendes exceptionnels l'an dernier d'ORES Assets.

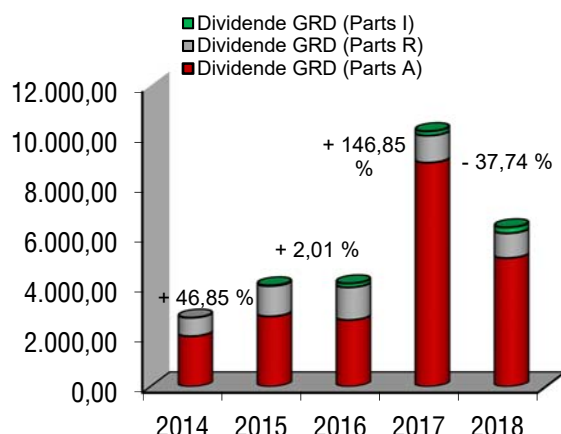
Les produits

Les produits des participations financières enregistrés sont les suivants :

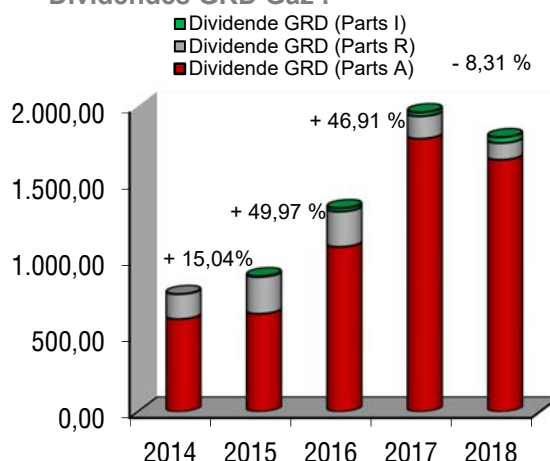
Participations	Dividendes comptabilisés en 2018	Dividendes comptabilisés en 2017	Evolution
ORES ASSETS (Electricité)	6.339.609,23	10.182.196,14	-37,74%
ORES ASSETS (Gaz)	1.797.792,05	1.960.657,25	-8,31%
PUBLI-T	439.001,17	430.407,06	2,00%
ENGIE	250.608,54	301.364,70	-16,84%
SUEZ ENVIRONNEMENT	54.003,30	54.003,30	
PUBLIGAZ	513.648,00	513.648,00	
TOTAL	9.394.662,29	13.442.276,45	-30,11%

Evolution des dividendes du GRD au cours des 5 dernières années (en milliers d'euros) :

Dividendes GRD Electricité :



Dividendes GRD Gaz :



Les produits des actifs circulants qui s'établissent à 12.802,76 € contre 447,44 € l'an dernier, comptabilisent les produits générés par le pooling de trésorerie via le Secteur IA (placements à terme de 2 ans (Nagelmackers), 1 an (CBC) et le nouveau placement à terme 2 ans (Belfius)).

Les autres produits financiers sont composés des intérêts sur des avances de trésorerie consenties au Secteur VII (11.039,52 €)

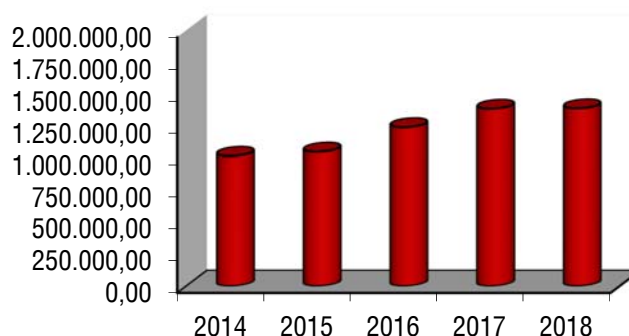
Les charges

Le coût des ventes et prestations se chiffre à 203.567,43 €. Ce poste enregistre la quote-part du secteur dans les frais relatifs au fonctionnement de l'intercommunale et notamment les indemnités, jetons, l'indemnité de gestion, les émoluments du réviseur, les honoraires d'avocat dans le cadre de la consultance fiscale pour l'ISOC, les honoraires du notaire pour les assemblées générales extraordinaires, les cotisations Société (suite à l'assujettissement à l'ISOC) Inasti et Gie IPFW.

Les charges financières qui s'établissent à 1.388.092,23 € contre 1.385.144,08 € en 2017 se composent essentiellement :

- des intérêts sur les emprunts Belfius de 25 et 15 M° € (743.119,33 €) ;
- des intérêts relatifs aux emprunts contractés dans le cadre du rachat de parts à Electrabel (199.050,58 €) en 2016 ;
- des intérêts relatifs aux nouveaux emprunts contractés fin décembre 2017 (69.862,70 €) ;
- des intérêts relatifs à l'emprunt ING de 60 M° € (321.315,19 €).

Evolution des charges financières au cours des 5 dernières années (sans la régularisation ECS) :

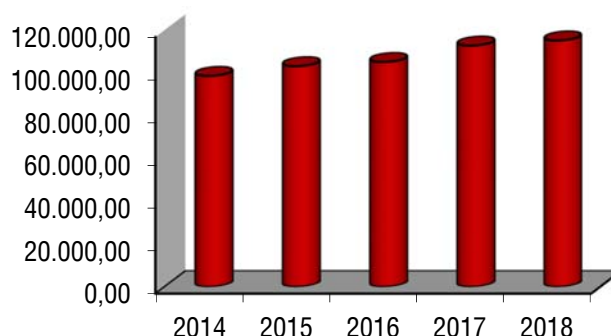


Les charges exceptionnelles d'un import de 571.006,80 € comptabilisent le réajustement de la réduction de valeur sur la participation Engie en fonction de la cotation boursière de l'action au 31 décembre 2018 (12,53 €/part).

Bilan

Le total du bilan du secteur atteint 191.009.329,86 € contre 192.016.383,93 € en 2017.

Evolution du patrimoine des associés (en milliers d'euros) :



Actif

Les actifs immobilisés s'établissent à 176.035.920,59 € (176.574.386,04 € en 2017).

La répartition du portefeuille de participations est la suivante :

Participations	Valeur nette comptable	Pourcentage
ORES ASSETS (Electricité)	132.443.792,67	75,24%
ORES ASSETS (Gaz)	31.487.459,92	17,89%
PUBLI-T	6.051.382,63	3,44%
ENGIE	3.974.841,78	2,26%
SUEZ ENVIRONNEMENT	818.191,54	0,46%
PUBLIGAZ	1.227.752,05	0,70%
ENORA	32.500,00	0,02%
TOTAL	176.035.920,59	100,00%

La participation en ORES Assets (secteur Electricité) s'élève à 132.443.792,67 € contre 132.443.802,98 € l'an dernier et celle en ORES Assets (secteur Gaz) est de 31.487.459,92 € contre 31.487.408,26 €. Notons que la recapitalisation 2018, consistant en une souscription de parts « I » dans le secteur commun par la conversion de parts « R » a été effectuée en date du 22/12/2018.

Quant à la participation en Engie, cette dernière fait, comme chaque année, l'objet d'un réajustement en fonction de sa cotation boursière au 31 décembre.

Conformément à la décision du Conseil d'administration du 05/03/2018, les secteurs « gaz » de l'IPFH entrent dans le capital d'Enora dans le cadre d'un partenariat pour le développement d'un réseau de 3 stations CNG.

Les actifs circulants qui s'élèvent à 14.973.409,27 € contre 15.441.997,89 en 2017 se composent :

- des créances à plus d'un an d'un import de 100.000,00 € enregistrant la 1^{ère} avance au Secteur VII suivant la convention de prêt IPFH/Enora ;
- des créances commerciales (28.460,48 €) enregistrant la note de crédit à recevoir d'IGRETEC ;
- des autres créances reprenant pour l'impôt (572.674,47 €) les précomptes mobiliers à récupérer pour 2018 (placements de trésorerie et dividendes Publigaz) ainsi que le pooling de trésorerie réalisé via le Secteur IA (8.440.000,00 €) et le solde du compte courant du Secteur VII (1.094.039,52 €) ;
- des valeurs disponibles qui se chiffrent quant à elles à 4.737.195,36 € reprenant les soldes des comptes bancaires ;
- signalons enfin les 1.039,44 € enregistrés en compte de régularisation représentant la quote-part d'intérêts à recevoir des placements de trésorerie en cours au 31 décembre 2018.

Passif

Le capital libéré du secteur est inchangé et s'élève à 51.632.787,20 €.

La prime d'émission d'un import de 2,62 € a été comptabilisée lors de l'apport en nature du secteur « participations » d>IDETA en 2008.

La plus-value de réévaluation de la participation ORES Assets se chiffre à 36.600.409,08 €.

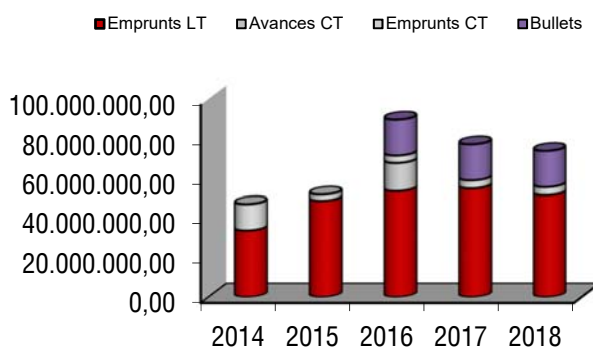
Les réserves s'établissent à 26.948.878,62 € suite à l'affectation du bénéfice 2018 contre 24.543.040,51 € en 2017.

Les dettes s'élèvent à 75.827.252,34 € (79.240.144,52 € en 2017).

Ces dettes se ventilent comme suit :

- les dettes à plus d'un an atteignent 69.640.625,14 € correspondant au solde des emprunts de 15.000.000,00 € et de 25.000.000,00 € contractés par le secteur électricité auprès de Belfius, ainsi que la quote-part du secteur dans les emprunts de l'an passé, ceux de 2016 et l'emprunt ING de 60 M° € ;
- les dettes à un an au plus qui s'élèvent à 5.574.038,71 € représentant :
 - * les tranches de capital à rembourser sur les emprunts précités au cours de l'année 2019 (4.104.561,90 €) ;
 - * les autres dettes (1.469.476,81 €) sont composées :
 - du solde des dividendes 2018 (1.455.000,00 €) à verser aux associés après l'Assemblée générale du 25 juin 2019 (un acompte sur ces dividendes a été versé à ces derniers en date du 21 décembre 2018 pour un montant de 3.395.000,00 €) ;
 - du solde des comptes courants des autres secteurs (14.476,81 €) ;
- les comptes de régularisation s'élèvent quant à eux à 612.588,49 € et représentent la quote-part des intérêts des emprunts 2018 payés en 2019.

Evolution des dettes au cours des 5 dernières années :

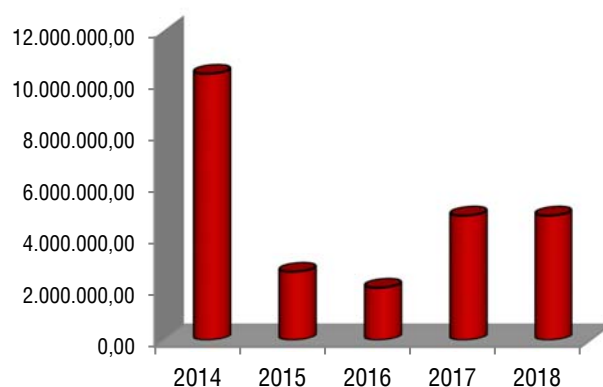


Affectations et prélèvements

Il est proposé à l'Assemblée générale d'affecter le bénéfice de la manière suivante :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 1.143.794,63 € ;
- une dotation aux réserves disponibles : 116.204,64 € ;
- une dotation aux réserves pour le remboursement des emprunts : 3.433.428,10 € ;
- une attribution à l'associé IDETA : 4.850.000,00 €.

Les revenus des associés à ce secteur au cours des 5 dernières années ont évolué comme suit :



SECTEUR V

Compte de résultats

Le compte de résultats fait apparaître un bénéfice de l'exercice de 3.745.917,72 € contre 6.257.532,31 € en 2017. Il s'agit d'un retour à la normale après la réception de dividendes exceptionnels l'an dernier d'ORES Assets.

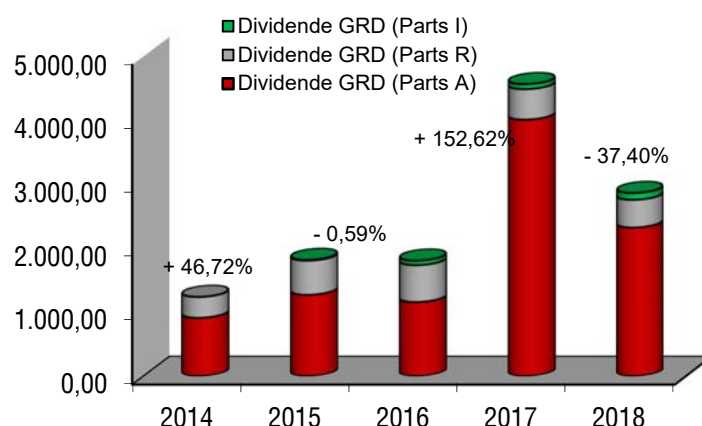
Les produits

Les autres produits d'exploitation (60.522,02 €) comptabilisent principalement la quote-part des frais de la gestion administrative prise en charge par tous les secteurs et la vente des certificats verts au Secteur IA.

Les produits de participations financières sont les suivants :

Participations	Dividendes comptabilisés en 2018	Dividendes comptabilisés en 2017	Evolution
ORES ASSETS	2.858.620,21	4.566.538,66	-37,40%
SOCOFÉ	1.026.396,00	969.374,00	5,88%
PUBLI-T	329.269,65	322.823,70	2,00%
ENGIE	173.747,07	208.936,35	-16,84%
SUEZ ENVIRONNEMENT	37.440,00	37.440,00	
PUBLILEC	6.749,54	9.449,63	-28,57%
TOTAL	4.432.222,47	6.114.562,34	-27,51%

Evolution des dividendes du GRD au cours des 5 dernières années (en milliers d'euros) :



Les produits des actifs circulants (3.863,47 € contre 137,67 € en 2017) comptabilisent les produits générés par le pooling de trésorerie via le Secteur IA (placements à terme de 2 ans (Nagelmackers et Belfius) et 1 an (CBC)).

Les autres produits financiers sont composés de l'amortissement des subsides en capital UREBA octroyés dans le cadre des travaux d'aménagements du bâtiment de Boussu (1.276,27 €).

Les charges

La rubrique "Coût des ventes et prestations" se chiffre à 217.292,29 € contre 256.734,23 € en 2017. Elle comprend des services et biens divers (130.319,44 €) qui enregistrent la quote-part du secteur dans les frais relatifs au fonctionnement de l'intercommunale et notamment les indemnités, les jetons des organes de gestion, les émoluments du réviseur, les honoraires d'avocat dans le cadre de la consultance fiscale pour l'ISOC, les honoraires du notaire pour les assemblées générales extraordinaires, l'indemnité de gestion, les cotisations Société (suite à l'assujettissement à l'ISOC), Inasti et Gie IPFW. On y comptabilise les frais de personnel et les amortissements du secteur.

Les charges financières s'élèvent à 138.794,82 € et comptabilisent principalement :

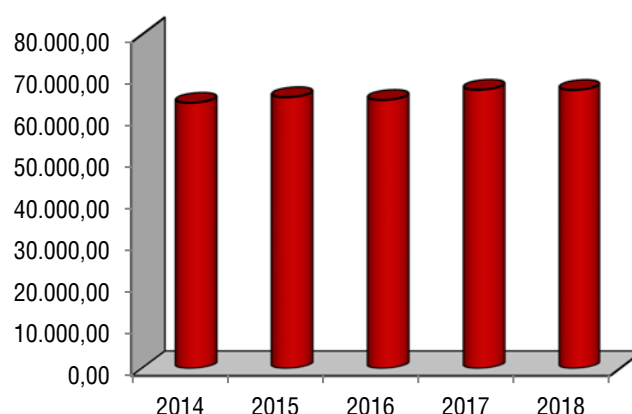
- les intérêts relatifs à l'emprunt ING de 60 M° € (55.082,60 €) ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés dans le cadre du rachat de parts à Electrabel (70.370,27 €) en 2016 ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés fin décembre 2017 (13.285,31 €).

Les charges exceptionnelles (395.879,40 €) comptabilisent la réduction de valeur sur la participation ENGIE en fonction de la cotation boursière de l'action au 31 décembre 2018 (12,53 €/part).

Bilan

Le total du bilan du secteur atteint 80.354.066,48 € contre 80.788.612,50 € en 2017.

Evolution du patrimoine des associés (en milliers d'euros) :



Actif

Les actifs immobilisés, qui s'établissent à 77.204.071,76 € (77.621.980,61 € en 2017), sont composés d'immobilisations corporelles (288.635,53 €) et d'immobilisations financières (76.915.436,23 €).

La répartition du portefeuille de participations est la suivante :

Participations	Valeur nette comptable	Pourcentage
ORES Assets	59.519.710,41	77,383%
SOCOFÉ	9.329.633,87	12,130%
PUBLI-T	4.538.874,78	5,901%
ENGIE	2.755.760,49	3,583%
SUEZ ENVIRONNEMENT	567.244,80	0,737%
PUBLILEC	204.211,88	0,266%
TOTAL	76.915.436,23	100,000%

La participation en ORES Assets s'élève à 59.519.710,41 € contre 59.519.731,95 € l'an dernier. Notons que la recapitalisation 2018, consistant en une souscription de parts « I » dans le secteur commun, a été financée la conversion de parts « R » a été effectuée en date du 22/12/2018.

Les actifs circulants (3.149.994,72 € contre 3.166.631,89 € en 2017) se composent essentiellement :

- des créances à un an au plus, d'un import de 2.420.726,12 €. Cette rubrique enregistre principalement l'impôt pour les précomptes mobiliers à récupérer pour 2018 (placements de trésorerie, dividendes Publi-T et Publilec), le pooling de trésorerie réalisé via le Secteur IA (2.160.000,00 €) ainsi que les créances sur les autres secteurs de l'intercommunale ;
- des valeurs disponibles qui se chiffrent quant à elles à 728.965,76 €. Celles-ci enregistrent le solde des comptes bancaires;
- des comptes de régularisation (302,84 €) représentant la quote-part d'intérêts à recevoir des placements de trésorerie en cours au 31 décembre 2018 et une régularisation de l'assurance loi AXA.

Passif

Le capital libéré du secteur est inchangé et s'élève à 40.476.299,06 €.

La plus-value de réévaluation de la participation ORES Assets se chiffre à 22.390.704,70 €.

Les réserves s'établissent à 3.938.454,57 € contre 3.997.536,85 € en 2017 suite à l'affectation du bénéfice 2018.

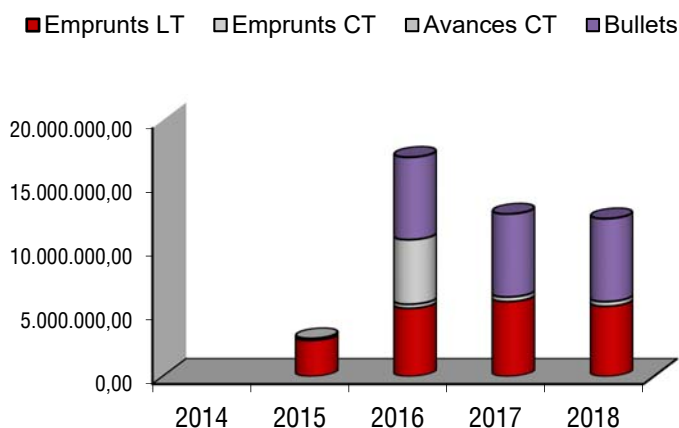
La rubrique « Subsidés en capital » d'un import de 16.591,57 € enregistre les subsides UREBA octroyés dans le cadre des travaux d'aménagements du bâtiment de Boussu. Ceux-ci sont amortis conjointement aux aménagements sur une période de 20 ans.

Les dettes s'élèvent à 13.532.016,58 € contre 13.906.204,05 € en 2017.

Ces dettes se ventilent comme suit :

- les dettes à plus d'un an atteignent 11.976.093,65 € correspondant à la quote-part du secteur dans les emprunts de l'an passé (818.708,25 €), ceux de 2016 (8.757.385,40 €) et l'emprunt ING de 60 M° € (2.400.000,00 €) ;
- les dettes à un an au plus chiffrées à 1.537.823,47 € et sont essentiellement composées :
 - des dettes à plus d'un an échéant dans l'année (368.453,41 €) reprenant la tranche de remboursement 2019 pour les emprunts ;
 - des dettes commerciales (13.205,97 €) comptabilisant l'en-cours fournisseurs ainsi que la facture à recevoir d'IGRETEC ;
 - des dettes fiscales, salariales et sociales (8.005,80 €) comptabilisant le solde de l'ONSS du dernier trimestre 2018 ainsi que la provision pour péculs de vacances 2019 ;
 - des autres dettes (1.148.158,29 €) reprenant le solde des dividendes 2018 à verser aux associés (1.141.500,00€) après l'Assemblée générale du 25 juin 2019. Un acompte sur ces dividendes a été versé à ces derniers le 21 décembre 2018 pour un montant de 2.663.500,00 € et le solde du compte courant du Secteur IA (6.658,29 €) ;
- les comptes de régularisation qui enregistrent principalement la quote-part des intérêts sur les emprunts 2018 débités en 2019 (18.098,20 €).

Evolution des dettes au cours des 5 dernières années :

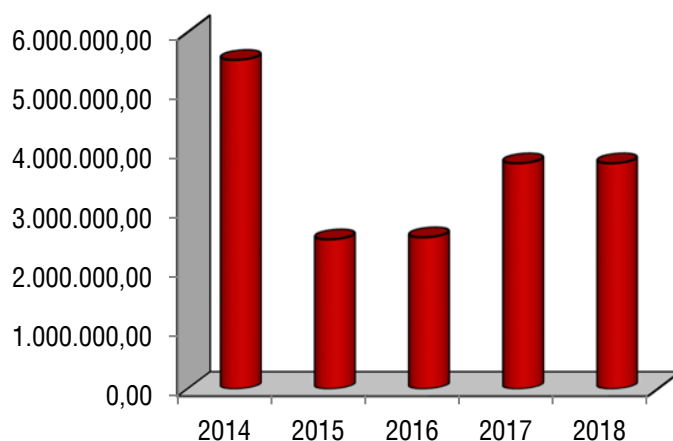


Affectations et prélèvements

Il est proposé à l'Assemblée générale d'affecter le bénéfice de la manière suivante :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 427.535,69 € ;
- une dotation aux réserves pour le remboursement des emprunts : 368.453,41 € ;
- une attribution à l'associé IDEA : 3.805.000,00 €.

Les revenus des associés à ce secteur au cours des 5 dernières années ont évolué comme suit :



SECTEUR VI

Compte de résultats

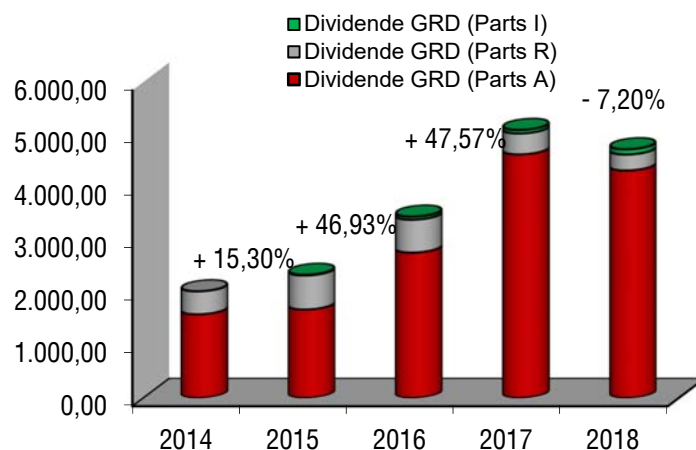
Le compte de résultats fait apparaître un bénéfice de l'exercice avant dotations aux réserves de 5.088.630,46 € contre 5.422.036,27 € en 2017. Il s'agit d'un retour à la normale après la réception de dividendes exceptionnels l'an dernier d'ORES Assets.

Les produits

Les produits des participations financières enregistrés sont les suivants :

Participations	Dividendes comptabilisés en 2018	Dividendes comptabilisés en 2017	Evolution
ORES ASSETS	4.725.466,86	5.091.899,80	-7,20%
SOCOFÉ	404.496,00	382.024,00	5,88%
PUBLIGAZ	1.431.720,00	1.431.720,00	
PUBLILEC	6.749,54	9.449,63	-28,57%
TOTAL	6.568.432,40	6.915.093,43	-5,01%

Evolution des dividendes du GRD au cours des 5 dernières années (en milliers d'euros) :



Les produits des actifs circulants (6.363,11 €) comptabilisent les produits générés par le pooling de

trésorerie via le Secteur IA (placements à terme de 2 ans (Nagelmackers et le nouveau Belfius) et 1 an (CBC)).

Les autres produits financiers d'un import de 247,12 € sont composés des intérêts sur avances consenties au Secteur VII.

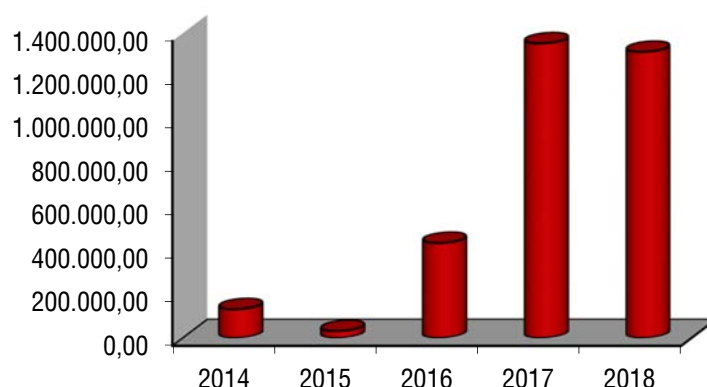
Les charges

Le coût des ventes et prestations se chiffre à 172.458,54 € contre 144.157,63 € en 2017. Ce poste enregistre en rubrique « Services et Biens Divers », la quote-part du secteur dans les frais relatifs au fonctionnement de l'intercommunale et notamment les indemnités, jetons payés aux membres des organes de gestion, l'indemnité de gestion, les émoluments du réviseur, les honoraires d'avocat dans le cadre de la consultance fiscale pour l'ISOC, les honoraires du notaire pour les assemblées générales extraordinaires, les cotisations Société (suite à l'assujettissement à l'ISOC), Inasti et Gie IPFW ainsi que la quote-part du secteur dans les frais de personnel du secteur V.

Les charges financières (1.313.953,63 € contre 1.353.258,49 € en 2017) comptabilisent essentiellement :

- les intérêts relatifs aux deux emprunts BELFIUS de 23 M° € chacun (1.186.812,86 €) ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés dans le cadre du rachat de parts à Electrabel (114.436,94 €) en 2016 ;
- les intérêts relatifs aux emprunts contractés fin décembre 2017 (12.648,45 €).

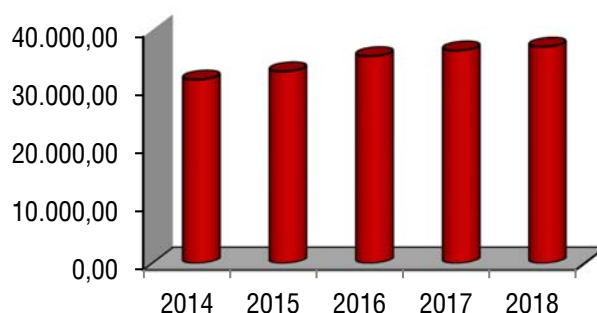
Evolution des charges financières au cours des 5 dernières années (sans la régularisation ECS) :



Bilan

Le total du bilan du secteur atteint 96.320.422,66 € contre 98.403.408,26 € en 2017.

Evolution du patrimoine des associés (en milliers d'euros) :



Actif

Les actifs immobilisés s'établissent à 90.454.497,83 € (90.421.942,77 € en 2017) et sont composés d'immobilisations financières.

Le portefeuille de participations du secteur se compose comme suit :

Participations	Valeur nette comptable	Pourcentage
ORES ASSETS	83.108.933,32	91,879%
SOCOFÉ	3.676.748,13	4,065%
PUBLIGAZ	3.432.104,50	3,794%
PUBLILEC	204.211,88	0,226%
ENORA	32.500,00	0,036%
TOTAL	90.454.497,83	100,00%

La participation en ORES Assets s'élève à 83.108.933,32 € contre 83.108.878,26 € l'an dernier. Notons que la recapitalisation 2018, consistant en une souscription de parts « I » dans le secteur commun par la conversion de parts « R » a été effectuée en date du 22/12/2018.

Conformément à la décision du Conseil d'administration du 05/03/2018, les secteurs « gaz » de l'IPFH entrent dans le capital d'Enora dans le cadre d'un partenariat pour le développement d'un réseau de 3 stations CNG.

Les actifs circulants s'élèvent à 5.865.924,83 € contre 7.981.465,49 € en 2017 et se composent :

- des créances à plus d'un an de 100.000,00 € reprenant la 1^{ère} avance au Secteur VII suivant la convention de prêt IPFH/Enora ;
- des créances à un an au plus, d'un import de 4.404.527,87 € qui enregistrent :
 - les créances commerciales (3.528,24 €) comptabilisant une note de crédit à recevoir d'IGRETEC ;
 - les autres créances (4.400.999,63 €) comprenant l'impôt pour les précomptes mobiliers à récupérer pour cette année (placements de trésorerie, dividendes Publigaz et Publilec) pour 865.752,51 €, le pooling de trésorerie réalisé via le Secteur IA (3.535.000,00 €) ainsi que le compte courant du Secteur VII (247,12 €);
- des valeurs disponibles qui se chiffrent à 1.361.009,23 € ;
- signalons enfin les 387,73 € comptabilisés en compte de régularisation représentant la quote-part d'intérêts à recevoir des placements de trésorerie en cours au 31 décembre 2018.

Passif

Le capital libéré du secteur est inchangé et s'élève à 12.681.119,58 €.

La plus-value de réévaluation de la participation ORES Assets se chiffre à 3.805.970,45 €.

Les réserves s'établissent à 20.667.234,31 € contre 20.023.603,85 € en 2017 suite à l'affectation du bénéfice 2018.

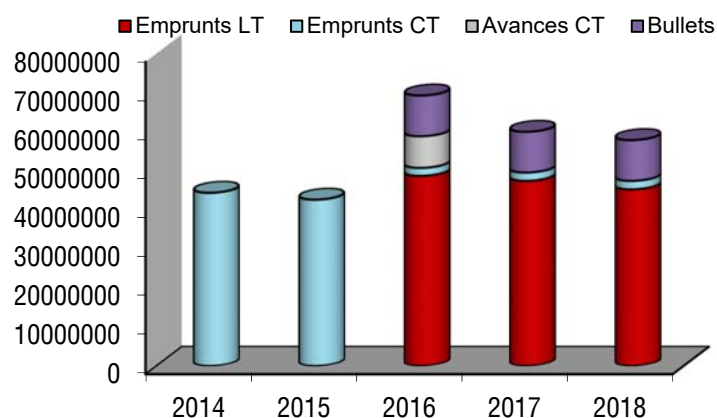
Les dettes s'établissent à 59.166.098,32 € contre 61.892.714,38 € en 2017.

Ces dettes se composent :

- des dettes à plus d'un an de 55.588.070,37 € qui enregistrent la quote-part du secteur dans les emprunts de 2016 (14.241.356,51 €), ceux de 2017 (779.461,34 €). Notons encore les 40.567.252,52 € d'intérêts sur les deux emprunts de 23 M€ chacun ;
- des dettes à un an au plus d'un import de 3.574.382,95 € (3.498.554,02 € en 2017) qui comptabilisent :
 - des dettes à plus d'un an échéant dans l'année (2.187.989,64 €) reprenant la tranche de remboursement 2019 pour les emprunts;

- le solde des dividendes 2018 (1.333.500,00 €) à verser aux associés, après l'Assemblée générale du 25 juin 2019. Un acompte sur ces dividendes a été versé à ces derniers le 21 décembre 2018 pour un montant de 3.111.500,00 € ;
 - le compte courant des secteurs (52.893,31 €) ;
- des comptes de régularisation (3.645,00 €) représentant les intérêts des emprunts 2018 payés en 2019.

Evolution des dettes au cours des 5 dernières années :

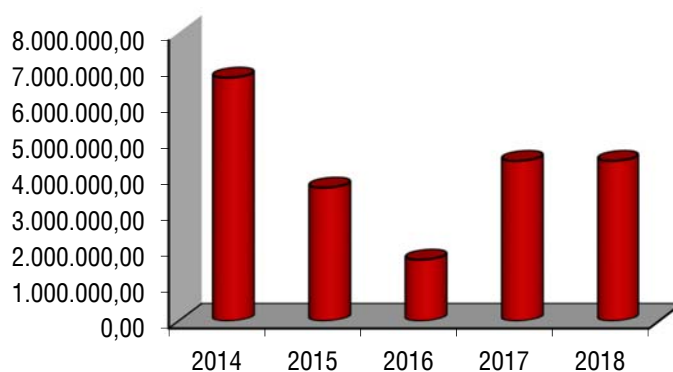


Affectations et prélèvements

Il est proposé à l'Assemblée générale d'affecter le bénéfice de la manière suivante :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 1.544.359,18 € ;
- une dotation aux réserves pour le remboursement des emprunts : 2.187.989,64 € ;
- une attribution à l'associé IDEA : 4.445.000,00 €.

Les revenus des associés à ce secteur au cours des 5 dernières années ont évolué comme suit :



SECTEUR VII

Compte de résultats

Le compte de résultats fait apparaître un bénéfice de 79.657,23 € contre 51.527,44 € pour 2017.

Les produits

Les produits des actifs circulants qui s'établissent à 106.033,93 € sont composés :

- des intérêts sur les deux prêts d'actionnaire accordés à la société Wind4Wallonia en 2015 et 2017 où le secteur est actionnaire à concurrence de 21,20% (50.415,38 €) ;
- des produits générés par le crédit pont à la société Wind4Wallonia 2 suivant la convention du 19/03/2018 (32.377,19 €) ;
- des intérêts sur le crédit octroyé à la société Walvert Thuin le 22/11/2017 (22.500,00 €) ;
- des produits générés par les fonds prêtés à la société Enora dans le cadre de son plan d'investissement de construction de trois nouvelles stations CNG dans la province du Hainaut selon la convention du 19/11/2018 (741,36 €).

Les autres produits financiers (6.741,85 € contre 2.565,19 € en 2017) enregistrent la quote-part de la rémunération du secteur sur les garanties octroyées aux fournisseurs d'éoliennes SENVION et SIEMENS pour les projets en cours (Modave, Soignies, Ecaussinnes et Leuze).

Les charges

Les charges financières, qui s'établissent à 33.118,55 €, se composent :

- des intérêts sur les fonds mis à disposition par IDEA dans le cadre du crédit pont octroyé à Wind4Wallonia 2 (10.792,40 €) ;
- des intérêts sur les avances des secteurs « gaz » liées directement aux crédits ponts octroyés à Wind4Wallonia 2 et Enora (22.326,15 €).

Bilan

Le total du bilan du secteur atteint 8.071.745,62 € contre 4.273.008,22 € en 2017.

Actif

Les actifs immobilisés, qui s'établissent à 1.902.379,36 €, sont composés exclusivement d'immobilisations financières.

La répartition du portefeuille de participations est la suivante :

Participations	Valeur nette comptable	Pourcentage
WIND4WALLONIA	843.175,61	44,32%
ACTIVENT WALLONIE	206.178,75	10,84%
WIND4WALLONIA 2	25,00	0,00%
WALWIND	684.000,00	35,96%
WALVERT THUIN	169.000,00	8,88%
TOTAL	1.902.379,36	100,00%

Les actifs circulants s'élèvent à 6.169.366,26 € contre 3.425.176,36 € en 2017 et se composent :

- des créances à plus d'un an comptabilisant les différents prêts en cours aux sociétés Wind4Wallonia, Walvert Thuin et Enora (2.121.734,95 €) ;
- des créances à un an au plus de 3.490.360,07 € représentant essentiellement les créances sur Wind4Wallonia pour la quote-part des prêts d'actionnaire remboursable en 2019 (173.418,45 €), le crédit pont octroyé à Wind4Wallonia 2 (3.249.000,00 €) et enfin le précompte mobilier prélevé sur les intérêts des prêts en cours (38.330,95 €) ;
- des valeurs disponibles qui se chiffrent quant à elles à 548.926,13 € et dont 209.061,62 € sont destinés exclusivement au projet Zelda qui est géré par notre intercommunale ;
- signalons également les intérêts relatifs aux différents prêts, enregistrés en compte de régularisation, qui seront perçus en 2019 (8.345,11 €).

Passif

Le capital libéré du secteur est inchangé et s'élève à 4.200.000,00 €.

Les réserves s'établissent à 15,45 € contre 908,22 € en 2017 suite à l'affectation du bénéfice 2018.

Les dettes à plus d'un an d'un import de 300.000,00 € enregistrent les avances perçues des secteurs « gaz » dans le cadre de la convention de prêt avec la société Enora.

Les dettes à un an au plus s'élèvent à 3.571.730,17 € et comptabilisent :

- l'en-cours fournisseurs (13.135,46 €) ;
- le solde des comptes courants d'IDEA (1.093.792,40 €) et des autres secteurs « gaz » (2.188.079,03 €) tous deux liés au crédit pont octroyé à la société Wind4Wallonia 2 ;
- le solde des avances reçues des différents partenaires du projet Zelda initié par le Gouvernement wallon (195.926,14 €) ;
- et enfin le dividende 2018 à verser aux associés après l'Assemblée générale du 25 juin 2019 (80.550,00 €).

Affectations et prélèvements

Il est proposé à l'Assemblée générale d'affecter le bénéfice comme suit :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 892,77 € ;
- une attribution aux associés : 80.550,00 € soit :
 - IDEA : 26.850,00 € ;
 - IDETA : 26.850,00 € ;
 - IGRETEC : 26.850,00 €.

COMPTES CONSOLIDÉS

Les opérations de consolidation qui ont été effectuées consistent en la compensation :

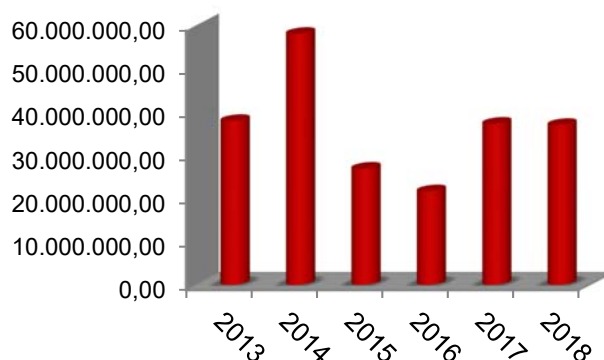
- des créances et des dettes réciproques aux secteurs ;
- des produits et charges afférents aux opérations intersectorielles.

Le total du bilan consolidé atteint un montant de 846.189.271,14 € contre 851.383.591,01 € en 2017.

Le bénéfice de l'exercice consolidé s'élève à 40.682.202,69 € (58.385.399,66 € en 2017), dont l'affectation est proposée comme suit :

- un prélèvement sur les réserves disponibles : 6.206.571,64 € ;
- une dotation aux réserves disponibles : 116.204,64 € ;
- une dotation aux réserves pour le remboursement des emprunts : 9.702.019,69 € ;
- une attribution aux associés : 37.070.550,00 €.

Evolution du dividende versé aux associés :



Notons que le bénéfice de l'exercice a été affecté conformément aux décisions des Comités de gestion, dans le respect des dispositions statutaires.

MISSIONS PARTICULIERES ACCOMPLIES PAR LE REVISEUR

Néant.

**
*

Nous remercions les membres du Comité technique, représentés par les 3 intercommunales de développement économique associées (IDEA, IDETA et IGRETEC) pour leur travail et l'accompagnement au Conseil d'administration, Bureau exécutif et Comités de gestion, ainsi que les représentants de l'IGRETEC, société gestionnaire de l'I.P.F.H., pour leur collaboration et leur assistance inconditionnelles dans la gestion de notre intercommunale et la défense des intérêts communaux dans le secteur de l'énergie.

Charleroi, le 13 mai 2019

SITUATION FINANCIÈRE

SECTEUR I

SECTEUR I A

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	123.740.595,09	124.235.677,05
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	123.740.595,09	124.235.677,05
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	113.861.663,97	113.861.641,53
1. Participations	282	113.861.663,97	113.861.641,53
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		26.525.858,29	26.525.858,29
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		27.298.100,00	27.983.900,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		3.429.027,03	2.743.204,59
Participation SOCOFE		2.720.911,42	2.720.911,42
Participation G.I.E. IPFW		5.000,00	5.000,00
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		53.882.767,23	53.882.767,23
C. Autres immobilisations financières	284/8	9.878.931,12	10.374.035,52
1. Actions et parts	284	9.878.931,12	10.374.035,52
Participation IGRETEC		21.690,68	21.690,68
Participation PUBLI-T		5.538.502,82	5.538.502,82
Participation ENGIE		6.384.885,96	6.384.885,96
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		709.400,68	709.400,68
Participation PUBLILEC		173.685,49	173.685,49
Participation ORES SCRL		3.825,23	3.825,23
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-14.650,52	-14.650,52
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-2.938.409,22	-2.443.304,82

ACTIFS CIRCULANTS	29/58	25.414.686,54	24.096.836,65
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	675.518,56	490.226,56
A. Créances commerciales	40	296.229,55	192.991,41
Centrale d'Achat d'Energie (CA)		241.196,40	179.091,23
Facture à établir (CA)		0,00	5.085,60
Note de crédit à recevoir (CA)		55.033,15	8.814,58
B. Autres créances	41	379.289,01	297.235,15
Compte courant TVA		7.563,56	0,00
Impôts belges à récupérer		268.101,94	249.451,11
Compte courant Secteur I B		7.144,97	12.373,15
Compte courant Secteur I C		995,55	2.222,63
Compte courant Secteur II		1.290,18	2.927,95
Compte courant Secteur III A		53.171,92	0,00
Compte courant Secteur III B		77,01	0,00
Compte courant Secteur IV A		5.059,08	23.988,51
Compte courant Secteur IV B		7.448,27	0,00
Compte courant Secteur V		6.658,29	5.237,57
Compte courant Secteur VI		21.778,24	0,00
Compte courant Administrateurs		0,00	1.034,23
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	23.015.609,24	20.010.329,42
B. Autres placements	51/53	23.015.609,24	20.010.329,42
Placement à Terme BELFIUS - 2		8.000.000,00	0,00
Compte Epargne Business NAGELMACKERS		15.000.000,00	15.000.000,00
Compte Epargne CBC Call367- 1		5.252,25	5.000.000,00
Placement à terme BELFIUS Tre@sury		48,39	48,39
Placement à terme CBC Business		10.284,63	10.281,03
Compte Epargne CBC Call32 - 1		23,97	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	1.723.121,95	3.596.182,95
Compte à vue BELFIUS Secteur I A		596,39	4.592,22
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur I A		1.697.340,07	3.587.700,07
Ex-CHF Compte BELFIUS Tre@sury+ I A		0,01	0,01
Ex-CHF Compte BELFIUS Tre@sury Spécial I A		287,58	287,54
Compte à vue ING Secteur IA		1.676,25	1.530,94
Compte Business Account ING Secteur I A		441,58	441,58
Compte à vue CBC Secteur I A		229,55	427,10
Compte à vue Investisseur CBC Secteur I A		1.011,22	1.011,22
Compte Epargne CBC Secteur I A		14,09	14,09
Compte à vue BNP PARIBAS FORTIS Secteur I A		92,44	179,53
Compte Epargne Business NAGELMACKERS		21.432,77	-1,35
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	436,79	97,72
Produits de placements acquis		285,89	96,37
Autres produits acquis		150,90	1,35
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	149.155.281,63	148.332.513,70

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	99.212.569,21	99.926.592,83
I. CAPITAL	10	52.595.649,76	52.595.649,76
A. Capital souscrit	100	52.613.107,72	52.613.107,72
Capital souscrit (Parts X)		28.182,72	28.182,72
Capital variable après restructuration (Parts Y)		52.584.925,00	52.584.925,00
B. Capital non appelé	101	-17.457,96	-17.457,96
Capital non-appelé		-17.457,96	-17.457,96
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
Primes d'émission		0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	43.757.630,58	43.757.630,58
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		43.757.630,58	43.757.630,58
IV. RESERVES	13	2.859.288,87	3.573.312,49
A. Réserve légale	130	2.818,27	2.818,27
Réserve légale		2.818,27	2.818,27
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	2.856.470,60	3.570.494,22
Réserve disponible		1.054.895,05	2.672.598,34
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		900.000,00	450.000,00
Réserve disponible - Emprunt 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		163.652,31	81.338,53
Réserve disponible - Emprunt 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		163.393,47	81.198,58
Réserve disponible - Emprunt 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		163.633,81	81.328,53
Réserve disponible - Emprunt 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		163.190,26	81.088,73
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		82.843,85	41.124,39
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		82.226,67	40.801,81
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		82.635,18	41.015,31
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	49.942.712,42	48.405.920,87
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	25.880.383,92	26.784.063,59
A. Dettes financières	170/4	25.880.383,92	26.784.063,59
4. Etablissements de crédit	173	25.880.383,92	26.784.063,59
Emprunt ING 60 M° € (2015)		7.200.000,00	7.650.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.969.366,17	1.969.366,17
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.969.366,17	1.969.366,17
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.969.366,17	1.969.366,17
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.969.366,17	1.969.366,17
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		1.969.243,81	1.969.243,81
Emprunt 6 BELIFUS - Bullet 7 ans 14 M° €		1.969.243,81	1.969.243,81
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.068.234,89	1.150.548,67
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		1.068.654,22	1.150.849,11
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		1.068.264,86	1.150.570,14
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.068.983,35	1.151.084,88
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		863.156,15	904.875,61
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		863.773,33	905.198,19
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		863.364,82	904.984,69
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	23.965.744,15	21.562.297,43
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	903.679,67	897.895,88
Emprunt ING 60 M° € (2015)		450.000,00	450.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		82.313,78	81.338,53
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		82.194,89	81.198,58
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		82.305,28	81.328,53
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		82.101,53	81.088,73
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		41.719,46	41.124,39
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		41.424,86	40.801,81
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		41.619,87	41.015,31
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	284.191,58	102.828,26
1. Fournisseurs	440/441	284.191,58	102.828,26
Fournisseurs divers		169.400,00	0,00
Factures à recevoir		10.573,74	47.366,27
Note de Crédit à établir (CA)		104.217,84	55.461,99
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	2.385,36	78.409,07
1. Impôts	450/3	2.385,36	78.409,07
Compte courant TVA		0,00	53.267,80
Précompte professionnel/Indemnités		2.385,36	25.141,27
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	22.775.487,54	20.483.164,22
Dividendes de l'exercice		1.800.000,00	1.800.000,00
Dettes envers les communes associées		50.230,08	49.506,26
Compte courant IGRETEC		2,66	553,57
Compte courant ORES ASSETS		0,00	1.100,00
Adhérents CAE-Certificats vert		75.254,80	5.085,60
Compte courant Secteur III A		0,00	16.016,47
Compte courant Secteur III B		0,00	8,36
Compte courant Secteur IV B		0,00	2.619,18
Compte courant Secteur VI		0,00	8.274,78
Pooling Trésorerie Secteur I B		1.350.000,00	1.000.000,00
Pooling Trésorerie Secteur I C		450.000,00	300.000,00
Pooling Trésorerie Secteur II		540.000,00	400.000,00
Pooling Trésorerie Secteur III A		4.265.000,00	5.000.000,00
Pooling Trésorerie Secteur III B		110.000,00	100.000,00
Pooling Trésorerie Secteur IV A		5.880.000,00	5.300.000,00
Pooling Trésorerie Secteur IV B		2.560.000,00	1.200.000,00
Pooling Trésorerie Secteur V		2.160.000,00	2.000.000,00
Pooling Trésorerie Secteur VI		3.535.000,00	3.300.000,00
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	96.584,35	59.559,85
Intérêts sur emprunts à imputer		51.953,61	54.893,28
Frais de banques à imputer		55,74	55,37
Autres charges à imputer		44.172,32	1.771,20
Produits à reporter		402,68	2.840,00
TOTAL - PASSIF	10/49	149.155.281,63	148.332.513,70

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	1.302.622,09	983.640,87
A. Chiffre d'affaires	70	458.265,33	509.714,47
Prestations de services (CA)		458.265,33	509.714,47
D. Autres produits d'exploitation	74	844.356,76	473.926,40
Ventes de certificats verts (CA)		477.137,20	473.926,40
Ventes de certificats verts intracommunautaires (CA)		365.300,40	0,00
Autres produits d'exploitation		1.500,80	0,00
Jetons de présence Sociétés à participation		418,36	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	1.458.664,55	1.155.696,97
B. Services et biens divers	61	616.226,49	681.770,51
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	406,40	259,80
Abonnement et documentation		406,40	259,80
Rétributions de tiers	613	17.595,66	18.122,35
Assurance administrateurs et commissaires		2.074,84	2.449,23
Honoraires d'avocats		48,96	2.085,67
Honoraires de notaires		464,76	0,00
Honoraires d'experts		0,00	3.697,50
Emoluments Réviseurs d'entreprises		1.811,98	1.663,87
Cotisation G.I.E. IPFW		12.401,44	7.850,27
Cotisation Union Villes et Communes		251,48	292,07
Cotisations diverses		11,41	15,25
Frais de publication		80,24	68,49
Cotisation Société		450,55	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	1.039,69	339,07
Frais de réception		31,48	23,99
Frais de réception AG		203,20	315,08
Publicité - Annonce		712,57	0,00
Frais de formation		92,44	0,00
Sous-traitants	615	560.690,70	610.795,74
Indemnités de gestion IGRETEC		91.099,49	104.982,54
Secrétaire général de l'IPFH		2.350,17	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		176,22	199,61
Frais internes d'administration		1.314,63	1.530,79
Frais de gestion SPGE		34,02	40,14
Intercommunales associées		7.833,89	0,00
Indemnités de gestion Igretec (CA)		454.966,85	501.185,42
Frais communs Centrale d'Achat		2.915,43	2.857,24
Rémunérations administrateurs, gérants	618	36.494,04	52.253,55
Indemnités		18.940,60	38.867,71
Jetons CA		3.211,29	2.600,71
Jetons Comité de Secteurs 1&2		409,61	1.129,92
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		572,71	0,00
Jetons Bureau Exécutif		27,09	0,00
Cotisation INASTI		13.332,74	9.655,21
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	842.438,06	473.926,46
Charges d'exploitation diverses	643/8	842.438,06	473.926,46
Achats de certificats verts (CA)		842.437,60	473.926,40
Autres charges d'exploitation		0,46	0,06

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-156.042,46	-172.056,10
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	6.274.082,87	9.446.066,71
A. Produits des immobilisations financières	750	6.270.989,05	9.418.396,20
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		4.274.921,63	7.358.587,02
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		829.766,63	924.849,09
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		195.804,29	142.847,03
Dividende SOCOFE		299.340,00	282.710,00
Dividende PUBLI-T		401.781,56	393.916,08
Dividende ENGIE		217.295,82	261.305,10
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		46.822,75	46.822,75
Dividende PUBLILEC		5.256,37	7.359,13
B. Produits des actifs circulants	751	3.092,69	27.670,46
Intérêts de comptes à vue ING		215,88	0,12
Intérêts de comptes à vue NAGELMACKERS		0,12	0,00
Produits des placements BELFIUS		205,43	26.551,82
Produits des placements CBC		571,26	1.037,97
Produits des placements NAGELMACKERS		2.100,00	80,55
C. Autres produits financiers	752/9	1,13	0,05
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	1,13	0,05
Produits financiers divers		1,13	0,05
V. CHARGES FINANCIERES	65	336.959,63	311.394,57
A. Charges des dettes	650	336.573,43	308.982,86
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		165.247,81	174.715,00
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		8.468,28	8.468,28
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		9.256,02	9.256,02
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		9.512,03	9.512,03
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		9.905,91	9.905,91
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		15.753,95	15.753,95
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		16.443,19	16.443,19
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		14.740,93	15.704,99
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		15.087,20	16.071,79
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		14.765,67	15.731,18
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		15.359,32	16.360,01
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		13.673,94	337,53
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		14.430,05	356,19
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		13.929,13	343,83
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	22,96
C. Autres charges financières	652/9	386,20	2.411,71
Frais bancaires BELFIUS		10,00	16,00
Frais bancaires ING		18,75	18,75
Frais bancaires CBC		115,88	121,93
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		228,69	225,90
Frais bancaires NAGELMACKERS		12,88	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		0,00	2.027,92
Charges financières diverses		0,00	1,21
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	5.781.080,78	8.962.616,04
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	607.878,18
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	607.878,18
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	607.878,18
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	766	495.104,40	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	7661	495.104,40	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		495.104,40	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	5.285.976,38	9.570.494,22
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		122.982,35	145.119,59
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-122.982,35	-145.119,59
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		5.285.976,38	9.570.494,22

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	5.285.976,38	9.570.494,22
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	5.285.976,38	9.570.494,22
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	1.617.703,29	0,00
2. Sur les réserves	792	1.617.703,29	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	903.679,67	3.570.494,22
3. Aux autres réserves	6921	903.679,67	3.570.494,22
- Réserves disponibles		0,00	2.672.598,34
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		903.679,67	897.895,88
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	6.000.000,00	6.000.000,00
1. Rémunération du capital	694	6.000.000,00	6.000.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		6.000.000,00	6.000.000,00

SECTEUR I B

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	85.630.899,95	86.056.614,05
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	85.630.899,95	86.056.614,05
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	77.844.498,20	77.844.519,50
1. Participations	282	77.844.498,20	77.844.519,50
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		20.529.180,70	20.529.180,70
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		18.349.000,00	18.817.800,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		2.343.778,06	1.874.999,36
Participation SOCOFE		2.191.454,45	2.191.454,45
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		34.431.084,99	34.431.084,99
C. Autres immobilisations financières	284/8	7.786.401,75	8.212.094,55
1. Actions et parts	284	7.786.401,75	8.212.094,55
Participation IGRETEC		26.970,82	26.970,82
Participation PUBLI-T		4.027.147,97	4.027.147,97
Participation ENGIE		5.489.875,35	5.489.875,35
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		609.953,11	609.953,11
Participation PUBLILEC		173.685,49	173.685,49
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-14.650,52	-14.650,52
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-2.526.580,47	-2.100.887,67
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	2.203.512,63	2.438.275,82
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	1.543.282,46	1.163.971,60
A. Créances commerciales	40	15.357,96	0,00
Note de crédit à recevoir		15.357,96	0,00
B. Autres créances	41	1.527.924,50	1.163.971,60
Impôts belges à récupérer		177.924,50	163.971,60
Pooling Trésorerie IPFH		1.350.000,00	1.000.000,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	660.060,64	1.274.235,39
Compte à vue BELFIUS Secteur I B		33,57	3.535,32
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur I B		660.027,07	1.270.700,07
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	169,53	68,83
Produits de placements acquis		169,53	68,83
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	87.834.412,58	88.494.889,87

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	69.296.092,33	69.299.435,56
I. CAPITAL	10	37.661.987,04	37.661.987,04
A. Capital souscrit	100	37.680.293,16	37.680.293,16
Capital souscrit (Parts X)		29.368,16	29.368,16
Capital variable après restructuration (Parts Y)		37.650.925,00	37.650.925,00
B. Capital non appelé	101	-18.306,12	-18.306,12
Capital non-appelé		-18.306,12	-18.306,12
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	28.785.551,41	28.785.551,41
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		28.785.551,41	28.785.551,41
IV. RESERVES	13	2.848.553,88	2.851.897,11
A. Réserve légale	130	2.936,82	2.936,82
Réserve légale		2.936,82	2.936,82
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	2.845.617,06	2.848.960,29
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		600.000,00	300.000,00
Réserve disponible - Emprunt 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		111.858,92	55.596,16
Réserve disponible - Emprunt 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		111.681,99	55.500,50
Réserve disponible - Emprunt 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		111.846,27	55.589,32
Réserve disponible - Emprunt 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		111.543,10	55.425,42
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		32.898,21	16.330,95
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		32.653,12	16.202,85
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		32.815,25	16.287,59
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	18.538.320,25	19.195.454,31
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	16.826.461,07	17.400.825,14
A. Dettes financières	170/4	16.826.461,07	17.400.825,14
4. Etablissements de crédit	173	16.826.461,07	17.400.825,14
Emprunt ING 60 M° € (2015)		4.800.000,00	5.100.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.346.092,55	1.346.092,55
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.346.092,55	1.346.092,55
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.346.092,55	1.346.092,55
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.346.092,55	1.346.092,55
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		1.346.008,91	1.346.008,91
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		1.346.008,91	1.346.008,91
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		730.155,23	786.417,99
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		730.441,86	786.623,35
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		730.175,72	786.432,67
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		730.666,82	786.784,50
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		342.768,79	359.336,05
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		343.013,88	359.464,15
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		342.850,75	359.378,41
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	1.677.427,28	1.758.247,64
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	574.364,07	570.932,79
Emprunt ING 60 M° € (2015)		300.000,00	300.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		56.262,76	55.596,16
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		56.181,49	55.500,50
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		56.256,95	55.589,32
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		56.117,68	55.425,42
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		16.567,26	16.330,95
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		16.450,27	16.202,85
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		16.527,66	16.287,59
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	1.776,91
1. Fournisseurs	440/441	0,00	1.776,91
Factures à recevoir		0,00	1.776,91
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	1.103.063,21	1.185.537,94
Dividendes de l'exercice		1.095.000,00	1.172.100,00
Compte courant Secteur I A		7.144,97	12.373,15
Compte courant Secteur V		918,24	1.064,79
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	34.431,90	36.381,53
Intérêts sur emprunts à imputer		34.431,90	36.381,53
TOTAL - PASSIF	10/49	87.834.412,58	88.494.889,87

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	94.489,96	107.899,93
B. Services et biens divers	61	94.489,96	107.899,93
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	283,86	180,71
Abonnement et documentation		283,86	180,71
Rétributions de tiers	613	12.290,16	12.605,55
Assurance administrateurs et commissaires		1.449,23	1.703,63
Honoraires d'avocats		34,20	1.450,75
Honoraires d'experts		0,00	2.571,91
Emoluments Réviseurs d'entreprises		1.265,63	1.157,36
Cotisation G.I.E. IPFW		8.662,12	5.460,49
Cotisation Union Villes et Communes		175,65	203,16
Cotisations diverses		7,97	10,61
Frais de publication		56,04	47,64
Cotisation Société		314,70	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	726,20	235,85
Frais de réception		21,99	16,69
Frais de réception AG		141,93	219,16
Publicité - Annonce		497,71	0,00
Frais de formation		64,57	0,00
Sous-traitants	615	55.699,50	58.531,30
Indemnités de gestion IGRETEC		47.521,08	57.299,74
Secrétaire général de l'IPFH		1.641,54	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		123,09	138,85
Frais internes d'administration		918,24	1.064,79
Frais de gestion SPGE		23,76	27,92
Intercommunales associées		5.471,79	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	25.490,24	36.346,52
Indemnités		13.229,57	27.035,60
Jetons CA		2.243,01	1.809,00
Jetons Comité de Secteurs 1&2		286,10	785,95
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		400,03	0,00
Jetons Bureau Exécutif		18,92	0,00
Cotisation INASTI		9.312,61	6.715,97
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
Autres risques et charges	637	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00
Charges d'exploitation diverses	643/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-94.489,96	-107.899,93
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	4.382.125,38	6.551.316,98
A. Produits des immobilisations financières	750	4.380.139,55	6.551.248,15
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		2.921.960,55	5.042.749,83
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		558.756,09	624.443,05
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		133.833,49	97.637,01
Dividende SOCOFE		241.092,00	227.698,00
Dividende PUBLI-T		292.150,16	286.430,88
Dividende ENGIE		186.831,84	224.671,20
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		40.259,05	40.259,05
Dividende PUBLILEC		5.256,37	7.359,13
B. Produits des actifs circulants	751	1.985,83	68,83
Produits des placements BELFIUS		112,00	0,00
Produits des placements CBC		373,83	11,30
Produits des placements NAGELMACKERS		1.500,00	57,53
C. Autres produits financiers	752/9	0,00	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	0,00	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	215.285,85	210.112,92
A. Charges des dettes	650	215.230,48	207.953,66
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		110.165,21	116.476,66
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		5.788,20	5.788,20
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		6.326,64	6.326,64
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		6.501,63	6.501,63
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		6.770,84	6.770,84
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		10.768,07	10.768,07
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		11.239,17	11.239,17
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		10.075,65	10.734,60
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		10.312,34	10.985,32
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		10.092,57	10.752,51
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		10.498,34	11.182,32
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		5.430,08	134,03
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		5.730,34	141,44
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		5.531,40	136,53
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	15,70
C. Autres charges financières	652/9	55,37	2.159,26
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,07	15,12
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		0,00	2.103,89
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	4.072.349,57	6.233.304,13
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	522.656,16
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	522.656,16
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	522.656,16
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	425.692,80	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	425.692,80	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		425.692,80	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	3.646.656,77	6.755.960,29
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		89.787,50	88.137,00
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-89.787,50	-88.137,00
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		3.646.656,77	6.755.960,29

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	3.646.656,77	6.755.960,29
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	3.646.656,77	6.755.960,29
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	577.707,30	0,00
2. Sur les réserves	792	577.707,30	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	574.364,07	2.848.960,29
3. Aux autres réserves	6921	574.364,07	2.848.960,29
- Réserves disponibles		0,00	2.278.027,50
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		574.364,07	570.932,79
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	3.650.000,00	3.907.000,00
1. Rémunération du capital	694	3.650.000,00	3.907.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		3.650.000,00	3.907.000,00

SECTEUR I C

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	14.669.765,84	14.747.746,06
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	14.669.765,84	14.747.746,06
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	13.275.747,00	13.275.659,42
1. Participations	282	13.275.747,00	13.275.659,42
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		5.263.492,81	5.263.492,81
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		3.274.800,00	3.355.700,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		404.956,96	323.969,38
Participation SOCOFE		99.344,00	99.344,00
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		4.233.153,23	4.233.153,23
C. Autres immobilisations financières	284/8	1.394.018,84	1.472.086,64
1. Actions et parts	284	1.394.018,84	1.472.086,64
Participation PUBLI-T		738.694,62	738.694,62
Participation ENGIE		1.007.092,74	1.007.092,74
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		111.885,59	111.885,59
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-463.654,11	-385.586,31
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	743.902,09	756.562,89
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	482.377,27	329.680,89
A. Créances commerciales	40	368,95	0,00
Note de crédit à recevoir		368,95	0,00
B. Autres créances	41	482.008,32	329.680,89
Impôts belges à récupérer		32.008,32	29.680,89
Pooling Trésorerie IPFH		450.000,00	300.000,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	261.465,56	426.861,35
Compte à vue BELFIUS Secteur I C		104,73	4.685,52
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur I C		261.360,83	422.175,83
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	59,26	20,65
Produits de placements acquis		59,26	20,65
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	15.413.667,93	15.504.308,95

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	12.336.586,89	12.331.179,86
I. CAPITAL	10	7.452.709,10	7.452.709,10
A. Capital souscrit	100	7.457.461,40	7.457.461,40
Capital souscrit (Parts X)		6.336,40	6.336,40
Capital variable après restructuration (Parts Y)		7.451.125,00	7.451.125,00
B. Capital non appelé	101	-4.752,30	-4.752,30
Capital non-appelé		-4.752,30	-4.752,30
II. PRIMES D'EMISSION	11	4.461,44	4.461,44
Primes d'émission		4.461,44	4.461,44
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	4.233.153,23	4.233.153,23
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		4.233.153,23	4.233.153,23
IV. RESERVES	13	646.263,12	640.856,09
A. Réserve légale	130	633,64	633,64
Réserve légale		633,64	633,64
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	645.629,48	640.222,45
Réserve disponible		461.385,05	548.396,77
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		90.000,00	45.000,00
Réserve disponible - Emprunt 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		19.327,95	9.606,38
Réserve disponible - Emprunt 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		19.297,38	9.589,86
Réserve disponible - Emprunt 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		19.325,76	9.605,20
Réserve disponible - Emprunt 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		19.273,38	9.576,88
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		5.692,23	2.825,67
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		5.649,83	2.803,51
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		5.677,90	2.818,18
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
Subsides en capital Fleurus		43.583,57	43.583,57
Subsides en capital Farciennes		45.812,06	45.812,06
Subsides capital Fleurus (Transfert au résultat)		-43.583,57	-43.583,57
Subsides capital Farciennes (Transfert au résultat)		-45.812,06	-45.812,06
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	3.077.081,04	3.173.129,09
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	2.798.279,74	2.890.698,49
A. Dettes financières	170/4	2.798.279,74	2.890.698,49
4. Etablissements de crédit	173	2.798.279,74	2.890.698,49
Emprunt ING 60 M° € (2015)		720.000,00	765.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		232.589,50	232.589,50
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		232.589,50	232.589,50
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		232.589,50	232.589,50
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		232.589,50	232.589,50
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		232.575,05	232.575,05
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		232.575,05	232.575,05
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		126.162,53	135.884,10
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		126.212,06	135.919,58
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		126.166,08	135.886,64
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		126.250,93	135.947,43
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		59.307,77	62.174,33
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		59.350,17	62.196,49
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		59.322,10	62.181,82
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	273.568,54	276.903,13
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	92.418,75	91.825,68
Emprunt ING 60 M° € (2015)		45.000,00	45.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		9.721,57	9.606,38
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		9.707,52	9.589,86
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		9.720,56	9.605,20
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		9.696,50	9.576,88
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		2.866,56	2.825,67
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		2.846,32	2.803,51
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		2.859,72	2.818,18
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	2.674,59
1. Fournisseurs	440/441	0,00	2.674,59
Factures à recevoir		0,00	2.674,59
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	181.149,79	182.402,86
Dividendes de l'exercice		180.000,00	180.000,00
Compte courant Secteur I A		995,55	2.222,63
Compte courant Secteur V		154,24	180,23
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	5.232,76	5.527,47
Intérêts sur emprunts à imputer		5.232,76	5.527,47
TOTAL - PASSIF	10/49	15.413.667,93	15.504.308,95

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	18.119,18	20.435,44
B. Services et biens divers	61	18.119,18	20.435,44
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	47,68	30,59
Abonnement et documentation		47,68	30,59
Rétributions de tiers	613	2.064,37	2.133,66
Assurance administrateurs et commissaires		243,43	288,36
Honoraires d'avocats		5,74	245,56
Honoraires de notaires		54,53	0,00
Honoraires d'experts		0,00	435,33
Emoluments Réviseurs d'entreprises		212,59	195,90
Cotisation G.I.E. IPFW		1.454,97	924,26
Cotisation Union Villes et Communes		29,50	34,39
Cotisations diverses		1,34	1,80
Frais de publication		9,41	8,06
Cotisation Société		52,86	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	121,98	39,92
Frais de réception		3,69	2,82
Frais de réception AG		23,84	37,10
Publicité - Annonce		83,60	0,00
Frais de formation		10,85	0,00
Sous-traitants	615	11.603,57	12.079,14
Indemnités de gestion IGRETEC		10.229,85	11.870,68
Secrétaire général de l'IPFH		275,73	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		20,67	23,50
Frais internes d'administration		154,24	180,23
Frais de gestion SPGE		3,99	4,73
Intercommunales associées		919,09	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	4.281,58	6.152,13
Indemnités		2.222,16	4.576,13
Jetons CA		376,76	306,20
Jetons Comité de Secteurs 1&2		48,06	133,03
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		67,19	0,00
Jetons Bureau Exécutif		3,18	0,00
Cotisation INASTI		1.564,23	1.136,77
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-18.119,18	-20.435,44
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	736.332,24	1.108.904,94
A. Produits des immobilisations financières	750	735.728,61	1.108.884,29
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		504.888,94	868.021,21
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		99.374,22	110.489,34
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		23.124,48	16.870,50
Dividende SOCOFE		13.104,00	12.376,00
Dividende PUBLI-T		53.589,23	52.540,14
Dividende ENGIE		34.263,09	41.202,45
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		7.384,65	7.384,65
B. Produits des actifs circulants	751	603,63	20,65
Produits des placements BELFIUS		42,00	0,00
Produits des placements CBC		111,63	3,39
Produits des placements NAGELMACKERS		450,00	17,26
C. Autres produits financiers	752/9	0,00	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	0,00	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	34.738,23	33.333,16
A. Charges des dettes	650	34.682,86	33.277,78
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		16.524,79	17.471,49
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.000,13	1.000,13
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.093,17	1.093,17
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.123,41	1.123,41
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.169,93	1.169,93
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		1.860,60	1.860,60
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		1.942,01	1.942,01
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.740,96	1.854,82
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		1.781,86	1.898,14
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		1.743,89	1.857,91
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.813,99	1.932,18
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		939,54	23,19
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		991,50	24,47
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		957,08	23,62
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	2,71
C. Autres charges financières	652/9	55,37	55,38
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,07	15,13
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	683.474,83	1.055.136,34
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	95.849,91
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	95.849,91
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	95.849,91
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	78.067,80	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	78.067,80	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		78.067,80	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	605.407,03	1.150.986,25
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		16.246,28	15.762,04
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-16.246,28	-15.762,04
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		605.407,03	1.150.986,25

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	605.407,03	1.150.986,25
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	605.407,03	1.150.986,25
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	87.011,72	0,00
2. Sur les réserves	792	87.011,72	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	92.418,75	550.986,25
3. Aux autres réserves	6921	92.418,75	550.986,25
- Réserves disponibles		0,00	459.160,57
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		92.418,75	91.825,68
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	600.000,00	600.000,00
1. Rémunération du capital	694	600.000,00	600.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		600.000,00	600.000,00

SECTEUR I – SITUATION CONSOLIDÉE

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISÉS	20/28	224.041.260,88	225.040.037,16
I. FRAIS D'ÉTABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	28	224.041.260,88	225.040.037,16
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	204.981.909,17	204.981.820,45
1. Participations	282	204.981.909,17	204.981.820,45
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		52.318.531,80	52.318.531,80
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		48.921.900,00	50.157.400,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		6.177.762,05	4.942.173,33
Participation SOCOFE		5.011.709,87	5.011.709,87
Participation G.I.E. IPFW		5.000,00	5.000,00
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		92.547.005,45	92.547.005,45
C. Autres immobilisations financières	284/8	19.059.351,71	20.058.216,71
1. Actions et parts	284	19.059.351,71	20.058.216,71
Participation IGRETEC		48.661,50	48.661,50
Participation PUBLI-T		10.304.345,41	10.304.345,41
Participation ENGIE		12.881.854,05	12.881.854,05
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		1.431.239,38	1.431.239,38
Participation PUBLILEC		347.370,98	347.370,98
Participation ORES SCRL		3.825,23	3.825,23
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-29.301,04	-29.301,04
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-5.928.643,80	-4.929.778,80

ACTIFS CIRCULANTS	29/58	26.553.960,74	25.977.079,58
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	893.037,77	669.283,27
A. Créances commerciales	40	311.956,46	192.991,41
Centrale d'Achat d'Energie (CA)		241.196,40	179.091,23
Facture à établir (CA)		0,00	5.085,60
Note de crédit à recevoir		15.726,91	0,00
Note de crédit à recevoir (CA)		55.033,15	8.814,58
B. Autres créances	41	581.081,31	476.291,86
Compte courant TVA		7.563,56	0,00
Impôts belges à récupérer		478.034,76	443.103,60
Compte courant Secteur II		1.290,18	2.927,95
Compte courant Secteur III A		53.171,92	0,00
Compte courant Secteur III B		77,01	0,00
Compte courant Secteur IV A		5.059,08	23.988,51
Compte courant Secteur IV B		7.448,27	0,00
Compte courant Secteur V		6.658,29	5.237,57
Compte courant Secteur VI		21.778,24	0,00
Compte courant Administrateurs		0,00	1.034,23
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	23.015.609,24	20.010.329,42
B. Autres placements	51/53	23.015.609,24	20.010.329,42
Placement à Terme BELFIUS - 2		8.000.000,00	0,00
Compte Epargne Business NAGELMACKERS		15.000.000,00	15.000.000,00
Compte Epargne CBC Call367-1		5.252,25	5.000.000,00
Placement à terme BELFIUS Tre@sury		48,39	48,39
Placement à terme CBC Business		10.284,63	10.281,03
Compte Epargne CBC Call32 - 1		23,97	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	2.644.648,15	5.297.279,69
Compte à vue BELFIUS Secteur I A		596,39	4.592,22
Compte à vue BELFIUS Secteur I B		33,57	3.535,32
Compte à vue BELFIUS Secteur I C		104,73	4.685,52
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur I A		1.697.340,07	3.587.700,07
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur I B		660.027,07	1.270.700,07
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur I C		261.360,83	422.175,83
Ex-CHF Compte BELFIUS Tre@sury+ I A		0,01	0,01
Ex-CHF Compte BELFIUS Tre@sury Spécial I A		287,58	287,54
Compte à vue ING Secteur IA		1.676,25	1.530,94
Compte Business Account ING Secteur I A		441,58	441,58
Compte à vue CBC Secteur I A		229,55	427,10
Compte à vue Investisseur CBC Secteur I A		1.011,22	1.011,22
Compte Epargne CBC Secteur I A		14,09	14,09
Compte à vue BNP PARIBAS FORTIS Secteur I A		92,44	179,53
Compte Epargne Business NAGELMACKERS		21.432,77	-1,35
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	665,58	187,20
Produits de placements acquis		514,68	185,85
Autres produits acquis		150,90	1,35
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	250.595.221,62	251.017.116,74

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	180.845.248,43	181.557.208,25
I. CAPITAL	10	97.710.345,90	97.710.345,90
A. Capital souscrit	100	97.750.862,28	97.750.862,28
Capital souscrit (Parts X)		63.887,28	63.887,28
Capital variable après restructuration (Parts Y)		97.686.975,00	97.686.975,00
B. Capital non appelé	101	-40.516,38	-40.516,38
Capital non-appelé		-40.516,38	-40.516,38
II. PRIMES D'EMISSION	11	4.461,44	4.461,44
Primes d'émission		4.461,44	4.461,44
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	76.776.335,22	76.776.335,22
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		76.776.335,22	76.776.335,22
IV. RESERVES	13	6.354.105,87	7.066.065,69
A. Réserve légale	130	6.388,73	6.388,73
Réserve légale		6.388,73	6.388,73
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	6.347.717,14	7.059.676,96
Réserve disponible		3.216.600,30	5.499.022,61
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		1.590.000,00	795.000,00
Réserve disponible - Emprunt 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		294.839,18	146.541,07
Réserve disponible - Emprunt 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		294.372,84	146.288,94
Réserve disponible - Emprunt 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		294.805,84	146.523,05
Réserve disponible - Emprunt 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		294.006,74	146.091,03
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		121.434,29	60.281,01
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		120.529,62	59.808,17
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		121.128,33	60.121,08
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
Subsides en capital Fleurus		43.583,57	43.583,57
Subsides en capital Farciennes		45.812,06	45.812,06
Subsides capital Fleurus (Transfert au résultat)		-43.583,57	-43.583,57
Subsides capital Farciennes (Transfert au résultat)		-45.812,06	-45.812,06
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTE	17/49	69.749.973,19	69.459.908,49
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	45.505.124,73	47.075.587,22
A. Dettes financières	170/4	45.505.124,73	47.075.587,22
4. Etablissements de crédit	173	45.505.124,73	47.075.587,22
Emprunt ING 60 M° € (2015)		12.720.000,00	13.515.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		3.548.048,22	3.548.048,22
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		3.548.048,22	3.548.048,22
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		3.548.048,22	3.548.048,22
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		3.548.048,22	3.548.048,22
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		3.547.827,77	3.547.827,77
Emprunt 6 BELIFUS - Bullet 7 ans 14 M° €		3.547.827,77	3.547.827,77
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.924.552,65	2.072.850,76
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		1.925.308,14	2.073.392,04
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		1.924.606,66	2.072.889,45
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.925.901,10	2.073.816,81
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		1.265.232,71	1.326.385,99
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		1.266.137,38	1.326.858,83
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		1.265.537,67	1.326.544,92
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	24.108.599,45	22.282.852,42
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	1.570.462,49	1.560.654,35
Emprunt ING 60 M° € (2015)		795.000,00	795.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		148.298,11	146.541,07
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		148.083,90	146.288,94
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		148.282,79	146.523,05
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		147.915,71	146.091,03
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		61.153,28	60.281,01
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		60.721,45	59.808,17
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		61.007,25	60.121,08
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	284.191,58	107.279,76
1. Fournisseurs	440/441	284.191,58	107.279,76
Fournisseurs divers		169.400,00	0,00
Factures à recevoir		10.573,74	51.817,77
Note de crédit à établir (CA)		104.217,84	55.461,99
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	2.385,36	78.409,07
1. Impôts	450/3	2.385,36	78.409,07
Compte courant TVA		0,00	53.267,80
Précompte professionnel/Indemnités		2.385,36	25.141,27
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	22.251.560,02	20.536.509,24
Dividendes de l'exercice		3.075.000,00	3.152.100,00
Dettes envers les communes associées		50.230,08	49.506,26
Compte courant IGRETEC		2,66	553,57
Compte courant ORES ASSETS		0,00	1.100,00
Adhérents CAE-Certificats verts		75.254,80	5.085,60
Compte courant Secteur III A		0,00	16.016,47
Compte courant Secteur III B		0,00	8,36
Compte courant Secteur IV B		0,00	2.619,18
Compte courant Secteur V		1.072,48	1.245,02
Compte courant Secteur VI		0,00	8.274,78
Pooling Trésorerie Secteur II		540.000,00	400.000,00
Pooling Trésorerie Secteur III A		4.265.000,00	5.000.000,00
Pooling Trésorerie Secteur III B		110.000,00	100.000,00
Pooling Trésorerie Secteur IV A		5.880.000,00	5.300.000,00
Pooling Trésorerie Secteur IV B		2.560.000,00	1.200.000,00
Pooling Trésorerie Secteur V		2.160.000,00	2.000.000,00
Pooling Trésorerie Secteur VI		3.535.000,00	3.300.000,00
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	136.249,01	101.468,85
Intérêts sur emprunts à imputer		91.618,27	96.802,28
Frais de banques à imputer		55,74	55,37
Autres charges à imputer		44.172,32	1.771,20
Produits à reporter		402,68	2.840,00
TOTAL - PASSIF	10/49	250.595.221,62	251.017.116,74

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	1.302.622,09	983.640,87
A. Chiffre d'affaires	70	458.265,33	509.714,47
Prestations de Services (CA)		458.265,33	509.714,47
D. Autres produits d'exploitation	74	844.356,76	473.926,40
Ventes de certificats verts (CA)		477.137,20	473.926,40
Ventes de certificats verts intracommunautaires (CA)		365.300,40	0,00
Autres produits d'exploitation		1.500,80	0,00
Jetons de présence Sociétés à participation		418,36	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	1.571.273,69	1.284.032,34
B. Services et biens divers	61	728.835,63	810.105,88
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	737,94	471,10
Abonnement et documentation		737,94	471,10
Rétributions de tiers	613	31.950,19	32.861,56
Assurance administrateurs et commissaires		3.767,50	4.441,22
Honoraires d'avocats		88,90	3.781,98
Honoraires de notaires		843,91	0,00
Honoraires d'experts		0,00	6.704,74
Emoluments Réviseurs d'entreprises		3.290,20	3.017,13
Cotisation G.I.E. IPFW		22.518,53	14.235,02
Cotisation Union Villes et Communes		456,63	529,62
Cotisations diverses		20,72	27,66
Frais de publication		145,69	124,19
Cotisation Société		818,11	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	1.887,87	614,84
Frais de réception		57,16	43,50
Frais de réception AG		368,97	571,34
Publicité - Annonce		1.293,88	0,00
Frais de formation		167,86	0,00
Sous-traitants	615	627.993,77	681.406,18
Indemnités de gestion IGRETEC		148.850,42	174.152,96
Secrétaire général de l'IPFH		4.267,44	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		319,98	361,96
Frais internes d'administration		2.387,11	2.775,81
Frais de gestion SPGE		61,77	72,79
Intercommunales associées		14.224,77	0,00
Indemnités de gestion Igretec (CA)		454.966,85	501.185,42
Frais communs Centrale d'Achat		2.915,43	2.857,24
Rémunérations administrateurs, gérants	618	66.265,86	94.752,20
Indemnités		34.392,33	70.479,44
Jetons CA		5.831,06	4.715,91
Jetons Comité de Secteurs 1&2		743,77	2.048,90
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		1.039,93	0,00
Jetons Bureau Exécutif		49,19	0,00
Cotisation INASTI		24.209,58	17.507,95
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	842.438,06	473.926,46
Charges d'exploitation diverses	643/8	842.438,06	473.926,46
Achats de certificats verts (CA)		842.437,60	473.926,40
Autres charges d'exploitation		0,46	0,06

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-268.651,60	-300.391,47
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	11.392.540,49	17.106.288,63
A. Produits des immobilisations financières	750	11.386.857,21	17.078.528,64
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		7.701.771,12	13.269.358,06
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		1.487.896,94	1.659.781,48
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		352.762,26	257.354,54
Dividende SOCOFE		553.536,00	522.784,00
Dividende PUBLI-T		747.520,95	732.887,10
Dividende ENGIE		438.390,75	527.178,75
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		94.466,45	94.466,45
Dividende PUBLILEC		10.512,74	14.718,26
B. Produits des actifs circulants	751	5.682,15	27.759,94
Intérêts de comptes à vue ING		215,88	0,12
Intérêts de comptes à vue NAGELMACKERS		0,12	0,00
Produits des placements BELFIUS		359,43	26.551,82
Produits des placements CBC		1.056,72	1.052,66
Produits des placements NAGELMACKERS		4.050,00	155,34
C. Autres produits financiers	752/9	1,13	0,05
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	1,13	0,05
Produits financiers divers		1,13	0,05
V. CHARGES FINANCIERES	65	586.983,71	554.840,65
A. Charges des dettes	650	586.486,77	550.214,30
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		291.937,81	308.663,15
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		15.256,61	15.256,61
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		16.675,83	16.675,83
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		17.137,07	17.137,07
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		17.846,68	17.846,68
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		28.382,62	28.382,62
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		29.624,37	29.624,37
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		26.557,54	28.294,41
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		27.181,40	28.955,25
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		26.602,13	28.341,60
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		27.671,65	29.474,51
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		20.043,56	494,75
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		21.151,89	522,10
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		20.417,61	503,98
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	41,37
C. Autres charges financières	652/9	496,94	4.626,35
Frais bancaires BELFIUS		30,00	36,00
Frais bancaires ING		55,05	55,05
Frais bancaires CBC		134,02	152,18
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		252,89	250,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		24,98	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		0,00	4.131,81
Charges financières diverses		0,00	1,21
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	10.536.905,18	16.251.056,51
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	1.226.384,25
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	1.226.384,25
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	1.226.384,25
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	998.865,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	998.865,00	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		998.865,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	9.538.040,18	17.477.440,76
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		229.016,13	249.018,63
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-229.016,13	-249.018,63
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		9.538.040,18	17.477.440,76

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	9.538.040,18	17.477.440,76
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	9.538.040,18	17.477.440,76
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	2.282.422,31	0,00
2. Sur les réserves	792	2.282.422,31	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	1.570.462,49	6.970.440,76
3. Aux autres réserves	6921	1.570.462,49	6.970.440,76
- Réserves disponibles		0,00	5.409.786,41
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		1.570.462,49	1.560.654,35
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	10.250.000,00	10.507.000,00
1. Rémunération du capital	694	10.250.000,00	10.507.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		10.250.000,00	10.507.000,00

SECTEUR II

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	19.409.907,25	19.501.272,77
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	19.409.907,25	19.501.272,77
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	17.165.549,77	17.165.590,49
1. Participations	282	17.165.549,77	17.165.590,49
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		6.062.057,07	6.062.057,07
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		4.150.600,00	4.257.100,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		532.331,54	425.872,26
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		6.420.561,16	6.420.561,16
C. Autres immobilisations financières	284/8	2.244.357,48	2.335.682,28
1. Actions et parts	284	2.244.357,48	2.335.682,28
Participation IGRETEC		2.825,99	2.825,99
Participation PUBLIT		1.270.776,70	1.270.776,70
Participation ENGIE		1.177.667,32	1.177.667,32
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		130.820,83	130.820,83
Participation PUBLILEC		223.024,16	223.024,16
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-18.812,28	-18.812,28
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-541.945,24	-450.620,44
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	868.594,46	894.808,56
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	600.913,97	453.883,71
A. Créances commerciales	40	1.058,44	0,00
Note de crédit à recevoir		1.058,44	0,00
B. Autres créances	41	599.855,53	453.883,71
Impôts belges à récupérer		59.855,53	53.883,71
Pooling Trésorerie IPFH		540.000,00	400.000,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	267.612,68	440.897,32
Compte à vue BELFIUS Secteur II		164,65	1.845,29
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur II		267.448,03	439.052,03
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	67,81	27,53
Produits de placements acquis		67,81	27,53
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	20.278.501,71	20.396.081,33

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	16.637.822,23	16.640.271,62
I. CAPITAL	10	9.297.646,33	9.297.646,33
A. Capital souscrit	100	9.307.314,04	9.307.314,04
Capital souscrit (Parts X)		12.890,28	12.890,28
Capital souscrit (Parts XA2)		2.722.823,76	2.722.823,76
Capital variable après restructuration (Parts Y)		6.571.600,00	6.571.600,00
B. Capital non appelé	101	-9.667,71	-9.667,71
Capital non-appelé		-9.667,71	-9.667,71
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	6.420.561,16	6.420.561,16
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		6.420.561,16	6.420.561,16
IV. RESERVES	13	919.614,74	922.064,13
A. Réserve légale	130	273.571,40	273.571,40
Réserve légale		273.571,40	273.571,40
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	646.043,34	648.492,73
Réserve disponible		452.190,71	551.956,08
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		70.000,00	35.000,00
Réserve disponible - Emprunt 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		25.405,82	12.627,21
Réserve disponible - Emprunt 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		25.365,63	12.605,48
Réserve disponible - Emprunt 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		25.402,95	12.625,66
Réserve disponible - Emprunt 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		25.334,09	12.588,43
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		7.472,85	3.709,59
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		7.417,18	3.680,49
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		7.454,11	3.699,79
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	3.640.679,48	3.755.809,71
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	3.291.524,32	3.388.840,30
A. Dettes financières	170/4	3.291.524,32	3.388.840,30
4. Etablissements de crédit	173	3.291.524,32	3.388.840,30
Emprunt ING 60 M° € (2015)		560.000,00	595.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		305.729,66	305.729,66
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		305.729,66	305.729,66
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		305.729,66	305.729,66
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		305.729,66	305.729,66
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		305.710,66	305.710,66
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		305.710,66	305.710,66
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		165.835,64	178.614,25
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		165.900,74	178.660,89
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		165.840,29	178.617,58
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		165.951,83	178.697,49
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		77.860,15	81.623,41
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		77.915,82	81.652,51
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		77.879,89	81.634,21
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	344.809,12	362.384,94
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	97.315,98	96.536,65
Emprunt ING 60 M° € (2015)		35.000,00	35.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		12.778,61	12.627,21
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		12.760,15	12.605,48
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		12.777,29	12.625,66
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		12.745,66	12.588,43
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		3.763,26	3.709,59
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		3.736,69	3.680,49
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		3.754,32	3.699,79
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	2.882,51
1. Fournisseurs	440/441	0,00	2.882,51
Factures à recevoir		0,00	2.882,51
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	247.493,14	262.965,78
Dividendes de l'exercice		246.000,00	259.800,00
Compte courant Secteur I A		1.290,18	2.927,95
Compte courant Secteur V		202,96	237,83
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	4.346,04	4.584,47
Intérêts sur emprunts à imputer		4.346,04	4.584,47
TOTAL - PASSIF	10/49	20.278.501,71	20.396.081,33

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	23.282,16	26.511,63
B. Services et biens divers	61	23.282,16	26.511,63
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	62,74	40,36
Abonnement et documentation		62,74	40,36
Rétributions de tiers	613	2.716,48	2.815,54
Assurance administrateurs et commissaires		320,32	380,52
Honoraires d'avocats		7,56	324,04
Honoraires de notaires		71,75	0,00
Honoraires d'experts		0,00	574,45
Emoluments Réviseurs d'entreprises		279,74	258,50
Cotisation G.I.E. IPFW		1.914,58	1.219,64
Cotisation Union Villes et Communes		38,82	45,38
Cotisations diverses		1,76	2,37
Frais de publication		12,39	10,64
Cotisation Société		69,56	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	160,51	52,68
Frais de réception		4,86	3,73
Frais de réception AG		31,37	48,95
Publicité - Annonce		110,01	0,00
Frais de formation		14,27	0,00
Sous-traitants	615	14.708,37	15.484,78
Indemnités de gestion IGRETEC		12.900,70	15.209,70
Secrétaire général de l'IPFH		362,83	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		27,21	31,01
Frais internes d'administration		202,96	237,83
Frais de gestion SPGE		5,25	6,24
Intercommunales associées		1.209,42	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	5.634,06	8.118,27
Indemnités		2.924,11	6.038,61
Jetons CA		495,77	404,05
Jetons Comité de Secteurs 1&2		63,23	175,55
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		88,42	0,00
Jetons Bureau Exécutif		4,18	0,00
Cotisation INASTI		2.058,35	1.500,06
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
Autres risques et charges	637	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00
Charges d'exploitation diverses	643/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-23.282,16	-26.511,63
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	968.928,82	1.463.298,71
A. Produits des immobilisations financières	750	968.135,63	1.463.271,18
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		663.637,71	1.143.024,08
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		126.448,90	141.405,53
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		30.397,95	22.177,32
Dividende PUBLI-T		92.185,49	90.380,82
Dividende ENGIE		40.081,44	48.199,20
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		8.634,60	8.634,60
Dividende PUBLILEC		6.749,54	9.449,63
B. Produits des actifs circulants	751	793,19	27,53
Produits des placements BELFIUS		44,80	0,00
Produits des placements CBC		148,39	4,52
Produits des placements NAGELMACKERS		600,00	23,01
C. Autres produits financiers	752/9	0,00	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	0,00	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	36.771,25	34.420,91
A. Charges des dettes	650	36.715,88	34.365,54
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		12.852,61	13.588,95
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.314,64	1.314,64
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.436,92	1.436,92
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.476,67	1.476,67
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.537,82	1.537,82
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		2.445,69	2.445,69
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		2.552,68	2.552,68
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		2.288,42	2.438,08
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		2.342,18	2.495,03
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		2.292,26	2.442,15
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		2.384,42	2.539,77
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		1.233,44	30,44
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		1.301,65	32,12
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		1.256,48	31,01
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	3,57
C. Autres charges financières	652/9	55,37	55,37
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,07	15,12
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	908.875,41	1.402.366,17
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	112.126,56
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	112.126,56
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	112.126,56
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	91.324,80	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	91.324,80	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		91.324,80	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	817.550,61	1.514.492,73
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		29.906,39	29.949,14
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-29.906,39	-29.949,14
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		817.550,61	1.514.492,73

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	817.550,61	1.514.492,73
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	817.550,61	1.514.492,73
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	99.765,37	0,00
2. Sur les réserves	792	99.765,37	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	97.315,98	648.492,73
3. Aux autres réserves	6921	97.315,98	648.492,73
- Réserves disponibles		0,00	551.956,08
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		97.315,98	96.536,65
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	820.000,00	866.000,00
1. Rémunération du capital	694	820.000,00	866.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		820.000,00	866.000,00

SECTEUR III

SECTEUR III A

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	211.631.869,79	211.599.417,01
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	211.631.869,79	211.599.417,01
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	203.439.004,53	203.439.051,75
1. Participations	282	203.439.004,53	203.439.051,75
Participation ORES ASSETS G (Parts A.c)		100.092.128,60	100.092.128,60
Participation ORES ASSETS G (Parts R.c)		20.163.500,00	21.712.500,00
Participation ORES ASSETS G (Parts I.c)		4.428.275,58	2.879.322,80
Participation SOCOFE		3.250.041,16	3.250.041,16
Participation ORES ASSETS G-Plus Value		75.505.059,19	75.505.059,19
C. Autres immobilisations financières	284/8	8.192.865,26	8.160.365,26
1. Actions et parts	284	8.192.865,26	8.160.365,26
Participation IGRETEC		16.113,08	16.113,08
Participation PUBLIGAZ		7.940.040,30	7.940.040,30
Participation PUBLILEC		223.024,16	223.024,16
Participation ENORA		32.500,00	0,00
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-18.812,28	-18.812,28
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	8.506.786,38	9.173.079,00
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	100.000,00	0,00
B. Autres créances	291	100.000,00	0,00
Créances Secteur VII		100.000,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	7.358.824,98	6.932.047,30
A. Créances commerciales	40	13.675,85	59.575,88
Note de crédit à recevoir		13.675,85	59.575,88
B. Autres créances	41	7.345.149,13	6.872.471,42
Impôts belges à récupérer		1.986.109,62	1.856.454,95
Pooling Trésorerie IPFH		4.265.000,00	5.000.000,00
Compte courant Secteur I A		0,00	16.016,47
Compte courant Secteur VII		1.094.039,51	0,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	1.047.577,60	2.240.687,52
Compte à vue BELFIUS Secteur III A		549,22	4.510,06
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur III A		1.044.000,00	2.232.967,58
Compte à vue ING Secteur III A		1.685,05	1.866,55
Compte Business Account ING Secteur III A		1.343,33	1.343,33
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	383,80	344,18
Produits de placements acquis		383,80	344,18
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	220.138.656,17	220.772.496,01

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	157.530.790,20	156.211.637,57
I. CAPITAL	10	91.348.611,62	91.348.611,62
A. Capital souscrit	100	91.369.166,48	91.369.166,48
Capital souscrit (Parts X)		32.366,48	32.366,48
Capital variable après restructuration (Parts Y)		91.336.800,00	91.336.800,00
B. Capital non appelé	101	-20.554,86	-20.554,86
Capital non-appelé		-20.554,86	-20.554,86
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	48.616.301,41	48.616.301,41
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		48.616.301,41	48.616.301,41
IV. RESERVES	13	17.565.877,17	16.246.724,54
A. Réserve légale	130	3.248,80	3.248,80
Réserve légale		3.248,80	3.248,80
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	17.562.628,37	16.243.475,74
Réserve disponible		10.624.291,66	11.315.922,05
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		4.460.000,00	3.345.000,00
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		530.575,01	351.604,62
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		529.663,30	350.951,41
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		530.509,87	351.557,94
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		528.947,70	350.438,79
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		119.945,57	59.542,00
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		119.051,94	59.074,94
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		119.643,32	59.383,99
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	62.607.865,97	64.560.858,44
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	56.574.170,81	58.584.953,83
A. Dettes financières	170/4	56.574.170,81	58.584.953,83
4. Etablissements de crédit	173	56.574.170,81	58.584.953,83
Emprunt ING 60 M° € (2015)		17.840.000,00	18.955.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		4.281.886,34	4.281.886,34
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		4.281.886,34	4.281.886,34
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		4.281.886,34	4.281.886,34
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		4.281.886,34	4.281.886,34
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		4.281.620,30	4.281.620,30
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		4.281.620,30	4.281.620,30
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		2.322.605,38	2.501.575,77
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		2.323.517,09	2.502.228,98
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		2.322.670,52	2.501.622,45
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		2.324.232,69	2.502.741,60
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		1.249.721,43	1.310.125,00
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		1.250.615,06	1.310.592,06
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		1.250.022,68	1.310.282,01
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	5.907.135,48	5.842.143,72
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	2.010.783,02	1.999.531,66
Emprunt ING 60 M° € (2015)		1.115.000,00	1.115.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		178.970,39	176.849,96
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		178.711,89	176.545,69
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		178.951,93	176.828,23
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		178.508,91	176.306,85
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		60.403,57	59.542,00
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		59.977,00	59.074,94
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		60.259,33	59.383,99
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	0,00
1. Fournisseurs	440/441	0,00	0,00
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	3.896.352,46	3.842.612,06
Dividendes de l'exercice		3.840.000,00	3.840.000,00
Compte courant Secteur I A		53.171,92	0,00
Compte courant Secteur V		3.180,54	2.612,06
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	126.559,68	133.760,89
Intérêts sur emprunts à imputer		126.559,68	133.760,89
TOTAL - PASSIF	10/49	220.138.656,17	220.772.496,01

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	321.529,12	261.633,65
B. Services et biens divers	61	321.529,12	261.633,65
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	983,23	443,30
Abonnement et documentation		983,23	443,30
Rétributions de tiers	613	42.569,97	30.922,92
Assurance administrateurs et commissaires		5.019,76	4.179,22
Honoraires d'avocats		118,46	3.558,86
Honoraires de notaires		1.124,42	0,00
Honoraires d'experts		0,00	6.309,20
Emoluments Réviseurs d'entreprises		4.383,80	2.839,14
Cotisation G.I.E. IPFW		30.003,36	13.395,25
Cotisation Union Villes et Communes		608,41	498,36
Cotisations diverses		27,61	26,02
Frais de publication		194,12	116,87
Cotisation Société		1.090,03	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	2.515,38	578,57
Frais de réception		76,17	40,93
Frais de réception AG		491,62	537,64
Publicité - Annonce		1.723,95	0,00
Frais de formation		223,64	0,00
Sous-traitants	615	187.534,54	140.386,37
Indemnités de gestion IGRETEC		159.206,61	137.365,20
Secrétaire général de l'IPFH		5.685,86	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		426,34	340,61
Frais internes d'administration		3.180,54	2.612,06
Frais de gestion SPGE		82,31	68,50
Intercommunales associées		18.952,88	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	87.926,00	89.302,49
Indemnités		45.823,83	66.321,64
Jetons CA		7.769,20	4.437,70
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		1.385,59	0,00
Jetons Comité de Secteur 3		625,36	2.068,05
Jetons Bureau Exécutif		65,53	0,00
Cotisation INASTI		32.256,49	16.475,10
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
Autres risques et charges	637	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00
Charges d'exploitation diverses	643/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-321.529,12	-261.633,65
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	15.192.155,94	16.071.357,36
A. Produits des immobilisations financières	750	15.171.678,59	16.071.013,18
Dividende ORES ASSETS G (Parts A.c)		10.623.384,17	11.368.004,93
Dividende ORES ASSETS G (Parts R.c)		645.189,26	895.250,28
Dividende ORES ASSETS G (Parts I.c)		241.419,62	163.236,37
Dividende SOCOFE		357.552,00	337.688,00
Dividende PUBLIGAZ		3.297.384,00	3.297.384,00
Dividende PUBLILEC		6.749,54	9.449,60
B. Produits des actifs circulants	751	9.437,84	344,18
Produits des placements BELFIUS		96,13	0,00
Produits des placements CBC		1.841,71	56,51
Produits des placements NAGELMACKERS		7.500,00	287,67
C. Autres produits financiers	752/9	11.039,51	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	11.039,51	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		11.039,51	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	751.474,19	724.138,00
A. Charges des dettes	650	751.418,81	724.082,62
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		409.447,35	432.904,93
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		18.412,13	18.412,13
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		20.124,88	20.124,88
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		20.681,52	20.681,52
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		21.537,87	21.537,87
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		34.252,97	34.252,97
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		35.751,53	35.751,53
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		32.050,44	34.146,49
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		32.803,28	34.944,02
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		32.104,17	34.203,44
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		33.394,98	35.570,66
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		19.797,84	488,70
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		20.892,56	515,73
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		20.167,29	497,82
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	49,93
C. Autres charges financières	652/9	55,38	55,38
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,08	15,13
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	14.119.152,63	15.085.585,71
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	0,00
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	0,00
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	0,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	0,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	14.119.152,63	15.085.585,71
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		994.059,54	992.050,08
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-994.059,54	-992.050,08
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		14.119.152,63	15.085.585,71

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	14.119.152,63	15.085.585,71
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	14.119.152,63	15.085.585,71
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	691.630,39	0,00
2. Sur les réserves	792	691.630,39	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	2.010.783,02	2.285.585,71
3. Aux autres réserves	6921	2.010.783,02	2.285.585,71
- Réserves disponibles		0,00	286.054,05
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		2.010.783,02	1.999.531,66
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	12.800.000,00	12.800.000,00
1. Rémunération du capital	694	12.800.000,00	12.800.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		12.800.000,00	12.800.000,00

SECTEUR III B

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	926.017,80	926.010,57
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	926.017,80	926.010,57
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	926.017,80	926.010,57
1. Participations	282	926.017,80	926.010,57
Participation ORES ASSETS G (Parts A.c)		675.234,71	675.234,71
Participation ORES ASSETS G (Parts R.c)		100.800,00	107.900,00
Participation ORES ASSETS G (Parts I.c)		20.277,76	13.170,53
Participation ORES ASSETS G-Plus Value		129.705,33	129.705,33
C. Autres immobilisations financières	284/8	0,00	0,00
1. Actions et parts	284	0,00	0,00
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	169.509,99	185.802,01
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	110.056,30	100.015,48
A. Créances commerciales	40	0,00	0,00
B. Autres créances	41	110.056,30	100.015,48
Impôts belges à récupérer		56,30	7,12
Pooling Trésorerie IPFH		110.000,00	100.000,00
Compte courant Secteur I A		0,00	8,36
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	59.441,41	85.779,65
Compte à vue BELFIUS Secteur III B		761,52	873,76
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur III B		58.679,89	84.905,89
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	12,28	6,88
Produits de placements acquis		12,28	6,88
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	1.095.527,79	1.111.812,58

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	403.746,21	386.330,46
I. CAPITAL	10	64.185,00	64.185,00
A. Capital souscrit	100	65.115,00	65.115,00
Capital souscrit (Parts X)		1.240,00	1.240,00
Capital variable après restructuration (Parts Y)		63.875,00	63.875,00
B. Capital non appelé	101	-930,00	-930,00
Capital non-appelé		-930,00	-930,00
II. PRIMES D'EMISSION	11	929,47	929,47
Primes d'émission		929,47	929,47
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	129.705,33	129.705,33
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		129.705,33	129.705,33
IV. RESERVES	13	208.926,41	191.510,66
A. Réserve légale	130	124,00	124,00
Réserve légale		124,00	124,00
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	208.802,41	191.386,66
Réserve disponible		78.471,52	94.642,82
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		120.000,00	90.000,00
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		2.432,96	1.612,29
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		2.428,78	1.609,29
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		2.432,67	1.612,08
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		2.425,51	1.606,95
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		204,31	101,42
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		202,78	100,62
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		203,88	101,19
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	691.781,58	725.482,12
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	646.808,09	680.395,14
A. Dettes financières	170/4	646.808,09	680.395,14
4. Etablissements de crédit	173	646.808,09	680.395,14
Emprunt ING 60 M° € (2015)		480.000,00	510.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		19.634,69	19.634,69
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		19.634,69	19.634,69
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		19.634,69	19.634,69
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		19.634,69	19.634,69
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		19.633,47	19.633,47
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		19.633,47	19.633,47
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		10.650,36	11.471,03
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		10.654,54	11.474,03
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		10.650,65	11.471,24
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		10.657,81	11.476,37
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		2.128,69	2.231,58
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		2.130,22	2.232,38
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		2.130,12	2.232,81
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	41.788,01	41.715,15
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	33.587,05	33.543,04
Emprunt ING 60 M° € (2015)		30.000,00	30.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		820,67	810,95
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		819,49	809,55
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		820,59	810,85
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		818,56	808,46
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		102,89	101,42
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		102,16	100,62
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		102,69	101,19
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	2.112,85	2.162,82
1. Fournisseurs	440/441	2.112,85	2.162,82
Factures à recevoir		2.112,85	2.162,82
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	6.088,11	6.009,29
Dividendes de l'exercice		6.000,00	6.000,00
Compte courant Secteur I A		77,01	0,00
Compte courant Secteur V		11,10	9,29
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	3.185,48	3.371,83
Intérêts sur emprunts à imputer		3.185,48	3.371,83
TOTAL - PASSIF	10/49	1.095.527,79	1.111.812,58

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	3.278,61	3.221,38
B. Services et biens divers	61	3.278,61	3.221,38
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	3,43	1,58
Abonnement et documentation		3,43	1,58
Rétributions de tiers	613	148,61	109,98
Assurance administrateurs et commissaires		17,52	14,86
Honoraires d'avocats		0,41	12,66
Honoraires de notaires		3,93	0,00
Honoraires d'experts		0,00	22,44
Emoluments Réviseurs d'entreprises		15,30	10,10
Cotisation G.I.E. IPFW		104,74	47,64
Cotisation Union Villes et Communes		2,12	1,77
Cotisations diverses		0,10	0,09
Frais de publication		0,68	0,42
Cotisation Société		3,81	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	8,79	2,06
Frais de réception		0,27	0,15
Frais de réception AG		1,72	1,91
Publicité - Annonce		6,02	0,00
Frais de formation		0,78	0,00
Sous-traitants	615	2.810,83	2.790,17
Indemnités de gestion IGRETEC		2.711,93	2.779,43
Secrétaire général de l'IPFH		19,85	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		1,49	1,21
Frais internes d'administration		11,10	9,29
Frais de gestion SPGE		0,29	0,24
Intercommunales associées		66,17	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	306,95	317,59
Indemnités		159,98	235,87
Jetons CA		27,12	15,78
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		4,83	0,00
Jetons Comité de Secteur 3		2,18	7,35
Jetons Bureau Exécutif		0,23	0,00
Cotisation INASTI		112,61	58,59
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-3.278,61	-3.221,38
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	53.158,96	57.161,70
A. Produits des immobilisations financières	750	52.965,89	57.154,82
Dividende ORES ASSETS G (Parts A.c)		48.697,49	52.133,58
Dividende ORES ASSETS G (Parts R.c)		3.164,28	4.274,95
Dividende ORES ASSETS G (Parts I.c)		1.104,12	746,29
B. Produits des actifs circulants	751	193,07	6,88
Produits des placements BELFIUS		6,53	0,00
Produits des placements CBC		36,54	1,13
Produits des placements NAGELMACKERS		150,00	5,75
C. Autres produits financiers	752/9	0,00	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	0,00	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	12.464,60	13.033,92
A. Charges des dettes	650	12.409,23	12.978,55
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		11.016,52	11.647,67
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		84,42	84,42
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		92,28	92,28
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		94,84	94,84
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		98,77	98,77
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		157,06	157,06
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		163,94	163,94
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		146,97	156,58
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		150,42	160,23
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		147,21	156,85
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		153,12	163,11
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		33,73	0,83
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		35,59	0,88
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		34,36	0,86
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	0,23
C. Autres charges financières	652/9	55,37	55,37
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,07	15,12
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	37.415,75	40.906,40
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	0,00
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	0,00
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	0,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	0,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	37.415,75	40.906,40
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		56,30	0,00
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-56,30	0,00
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		37.415,75	40.906,40

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	37.415,75	40.906,40
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	37.415,75	40.906,40
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	16.171,30	12.636,64
2. Sur les réserves	792	16.171,30	12.636,64
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	33.587,05	33.543,04
3. Aux autres réserves	6921	33.587,05	33.543,04
- Réserves disponibles		0,00	0,00
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		33.587,05	33.543,04
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	20.000,00	20.000,00
1. Rémunération du capital	694	20.000,00	20.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		20.000,00	20.000,00

SECTEUR III – SITUATION CONSOLIDÉE

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	212.557.887,59	212.525.427,58
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	212.557.887,59	212.525.427,58
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	204.365.022,33	204.365.062,32
1. Participations	282	204.365.022,33	204.365.062,32
Participation ORES ASSETS G (Parts A.c)		100.767.363,31	100.767.363,31
Participation ORES ASSETS G (Parts R.c)		20.264.300,00	21.820.400,00
Participation ORES ASSETS G (Parts I.c)		4.448.553,34	2.892.493,33
Participation SOCOFE		3.250.041,16	3.250.041,16
Participation ORES ASSETS G-Plus Value		75.634.764,52	75.634.764,52
C. Autres immobilisations financières	284/8	8.192.865,26	8.160.365,26
1. Actions et parts	284	8.192.865,26	8.160.365,26
Participation IGRETEC		16.113,08	16.113,08
Participation PUBLIGAZ		7.940.040,30	7.940.040,30
Participation PUBLILEC		223.024,16	223.024,16
Participation ENORA		32.500,00	0,00
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-18.812,28	-18.812,28
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	8.676.296,37	9.358.881,01
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	100.000,00	0,00
B. Autres créances	291	100.000,00	0,00
Créances Secteur VII		100.000,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	7.468.881,28	7.032.062,78
A. Créances commerciales	40	13.675,85	59.575,88
Note de crédit à recevoir		13.675,85	59.575,88
B. Autres créances	41	7.455.205,43	6.972.486,90
Impôts belges à récupérer		1.986.165,92	1.856.462,07
Pooling Trésorerie IPFH		4.375.000,00	5.100.000,00
Compte courant Secteur I A		0,00	16.024,83
Compte courant Secteur VII		1.094.039,51	0,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	1.107.019,01	2.326.467,17
Compte à vue BELFIUS Secteur III A		549,22	4.510,06
Compte à vue BELFIUS Secteur III B		761,52	873,76
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur III A		1.044.000,00	2.232.967,58
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur III B		58.679,89	84.905,89
Compte à vue ING Secteur III A		1.685,05	1.866,55
Compte Business Account ING Secteur III A		1.343,33	1.343,33
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	396,08	351,06
Produits de placements acquis		396,08	351,06
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	221.234.183,96	221.884.308,59

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	157.934.536,41	156.597.968,03
I. CAPITAL	10	91.412.796,62	91.412.796,62
A. Capital souscrit	100	91.434.281,48	91.434.281,48
Capital souscrit (Parts X)		33.606,48	33.606,48
Capital variable après restructuration (Parts Y)		91.400.675,00	91.400.675,00
B. Capital non appelé	101	-21.484,86	-21.484,86
Capital non-appelé		-21.484,86	-21.484,86
II. PRIMES D'EMISSION	11	929,47	929,47
Primes d'émission		929,47	929,47
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	48.746.006,74	48.746.006,74
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		48.746.006,74	48.746.006,74
IV. RESERVES	13	17.774.803,58	16.438.235,20
A. Réserve légale	130	3.372,80	3.372,80
Réserve légale		3.372,80	3.372,80
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	17.771.430,78	16.434.862,40
Réserve disponible		10.702.763,18	11.410.564,87
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		4.580.000,00	3.435.000,00
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		533.007,97	353.216,91
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		532.092,08	352.560,70
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		532.942,54	353.170,02
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		531.373,21	352.045,74
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		120.149,88	59.643,42
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		119.254,72	59.175,56
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		119.847,20	59.485,18
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	63.299.647,55	65.286.340,56
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	57.220.978,90	59.265.348,97
A. Dettes financières	170/4	57.220.978,90	59.265.348,97
4. Etablissements de crédit	173	57.220.978,90	59.265.348,97
Emprunt ING 60 M° € (2015)		18.320.000,00	19.465.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		4.301.521,03	4.301.521,03
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		4.301.521,03	4.301.521,03
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		4.301.521,03	4.301.521,03
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		4.301.521,03	4.301.521,03
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		4.301.253,77	4.301.253,77
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		4.301.253,77	4.301.253,77
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		2.333.255,74	2.513.046,80
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		2.334.171,63	2.513.703,01
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		2.333.321,17	2.513.093,69
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		2.334.890,50	2.514.217,97
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		1.251.850,12	1.312.356,58
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		1.252.745,28	1.312.824,44
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		1.252.152,80	1.312.514,82
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	5.948.923,49	5.883.858,87
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	2.044.370,07	2.033.074,70
Emprunt ING 60 M° € (2015)		1.145.000,00	1.145.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		179.791,06	177.660,91
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		179.531,38	177.355,24
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		179.772,52	177.639,08
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		179.327,47	177.115,31
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		60.506,46	59.643,42
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		60.079,16	59.175,56
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		60.362,02	59.485,18
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	2.112,85	2.162,82
1. Fournisseurs	440/441	2.112,85	2.162,82
Factures à recevoir		2.112,85	2.162,82
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	3.902.440,57	3.848.621,35
Dividendes de l'exercice		3.846.000,00	3.846.000,00
Compte courant Secteur I A		53.248,93	0,00
Compte courant Secteur V		3.191,64	2.621,35
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	129.745,16	137.132,72
Intérêts sur emprunts à imputer		129.745,16	137.132,72
TOTAL - PASSIF	10/49	221.234.183,96	221.884.308,59

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	324.807,73	264.855,03
B. Services et biens divers	61	324.807,73	264.855,03
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	986,66	444,88
Abonnement et documentation		986,66	444,88
Rétributions de tiers	613	42.718,58	31.032,90
Assurance administrateurs et commissaires		5.037,28	4.194,08
Honoraires d'avocats		118,87	3.571,52
Honoraires de notaires		1.128,35	0,00
Honoraires d'experts		0,00	6.331,64
Emoluments Réviseurs d'entreprises		4.399,10	2.849,24
Cotisation G.I.E. IPFW		30.108,10	13.442,89
Cotisation Union Villes et Communes		610,53	500,13
Cotisations diverses		27,71	26,11
Frais de publication		194,80	117,29
Cotisation Société		1.093,84	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	2.524,17	580,63
Frais de réception		76,44	41,08
Frais de réception AG		493,34	539,55
Publicité - Annonce		1.729,97	0,00
Frais de formation		224,42	0,00
Sous-traitants	615	190.345,37	143.176,54
Indemnités de gestion IGRETEC		161.918,54	140.144,63
Secrétaire général de l'IPFH		5.705,71	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		427,83	341,82
Frais internes d'administration		3.191,64	2.621,35
Frais de gestion SPGE		82,60	68,74
Intercommunales associées		19.019,05	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	88.232,95	89.620,08
Indemnités		45.983,81	66.557,51
Jetons CA		7.796,32	4.453,48
Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		1.390,42	0,00
Jetons Comité de Secteur 3		627,54	2.075,40
Jetons Bureau Exécutif		65,76	0,00
Cotisation INASTI		32.369,10	16.533,69
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
Autres risques et charges	637	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00
Charges d'exploitation diverses	643/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-324.807,73	-264.855,03
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	15.245.314,90	16.128.519,06
A. Produits des immobilisations financières	750	15.224.644,48	16.128.168,00
Dividende ORES ASSETS G (Parts A.c)		10.672.081,66	11.420.138,51
Dividende ORES ASSETS G (Parts R.c)		648.353,54	899.525,23
Dividende ORES ASSETS G (Parts I.c)		242.523,74	163.982,66
Dividende SOCOFE		357.552,00	337.688,00
Dividende PUBLIGAZ		3.297.384,00	3.297.384,00
Dividende PUBLILEC		6.749,54	9.449,60
B. Produits des actifs circulants	751	9.630,91	351,06
Produits des placements BELFIUS		102,66	0,00
Produits des placements CBC		1.878,25	57,64
Produits des placements NAGELMACKERS		7.650,00	293,42
C. Autres produits financiers	752/9	11.039,51	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	11.039,51	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		11.039,51	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	763.938,79	737.171,92
A. Charges des dettes	650	763.828,04	737.061,17
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		420.463,87	444.552,60
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		18.496,55	18.496,55
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		20.217,16	20.217,16
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		20.776,36	20.776,36
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		21.636,64	21.636,64
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		34.410,03	34.410,03
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		35.915,47	35.915,47
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		32.197,41	34.303,07
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		32.953,70	35.104,25
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		32.251,38	34.360,29
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		33.548,10	35.733,77
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		19.831,57	489,53
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		20.928,15	516,61
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		20.201,65	498,68
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	50,16
C. Autres charges financières	652/9	110,75	110,75
Frais bancaires BELFIUS		20,00	20,00
Frais bancaires ING		36,30	36,30
Frais bancaires CBC		18,15	30,25
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		24,20	24,20
Frais bancaires NAGELMACKERS		12,10	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	14.156.568,38	15.126.492,11
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	0,00
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	0,00
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	0,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	0,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	14.156.568,38	15.126.492,11
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		994.115,84	992.050,08
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-994.115,84	-992.050,08
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		14.156.568,38	15.126.492,11

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	14.156.568,38	15.126.492,11
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	14.156.568,38	15.126.492,11
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	707.801,69	12.636,64
2. Sur les réserves	792	707.801,69	12.636,64
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	2.044.370,07	2.319.128,75
3. Aux autres réserves	6921	2.044.370,07	2.319.128,75
- Réserves disponibles		0,00	286.054,05
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		2.044.370,07	2.033.074,70
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	12.820.000,00	12.820.000,00
1. Rémunération du capital	694	12.820.000,00	12.820.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		12.820.000,00	12.820.000,00

SECTEUR IV

SECTEUR IV A

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	143.288.208,62	143.859.225,73
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	143.288.208,62	143.859.225,73
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	132.443.792,67	132.443.802,98
1. Participations	282	132.443.792,67	132.443.802,98
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		62.142.457,01	62.142.457,01
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		31.693.400,00	32.517.600,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		4.120.770,56	3.296.580,87
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		34.487.165,10	34.487.165,10
C. Autres immobilisations financières	284/8	10.844.415,95	11.415.422,75
1. Actions et parts	284	10.844.415,95	11.415.422,75
Participation PUBLIT		6.051.382,63	6.051.382,63
Participation ENGIE		7.363.852,82	7.363.852,82
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		818.191,54	818.191,54
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-3.389.011,04	-2.818.004,24
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	10.206.958,38	10.766.041,22
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	7.265.543,74	5.543.257,96
A. Créances commerciales	40	27.944,33	0,00
Note de crédit à recevoir		27.944,33	0,00
B. Autres créances	41	7.237.599,41	5.543.257,96
Impôts belges à récupérer		263.807,01	243.257,96
Pooling Trésorerie IPFH		5.880.000,00	5.300.000,00
Compte courant Secteur VII		1.093.792,40	0,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	2.940.754,11	5.222.418,42
Compte à vue BELFIUS Secteur IV A		955.626,30	955.600,61
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur IV A		1.985.127,81	4.266.817,81
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	660,53	364,84
Produits de placements acquis		660,53	364,84
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	153.495.167,00	154.625.266,95

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	96.404.008,83	94.945.722,32
I. CAPITAL	10	43.191.427,92	43.191.427,92
A. Capital souscrit	100	43.194.061,68	43.194.061,68
Capital souscrit (Parts X)		3.511,68	3.511,68
Capital variable après restructuration (Parts Y)		43.190.550,00	43.190.550,00
B. Capital non appelé	101	-2.633,76	-2.633,76
Capital non-appelé		-2.633,76	-2.633,76
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	34.487.165,10	34.487.165,10
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		34.487.165,10	34.487.165,10
IV. RESERVES	13	18.725.415,81	17.267.129,30
A. Réserve légale	130	357,62	357,62
Réserve légale		357,62	357,62
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	18.725.058,19	17.266.771,68
Réserve disponible		9.195.201,13	10.338.995,76
Réserve disponible - Emprunt BELFIUS 25 M° € (IV A)		4.436.805,94	3.282.331,61
Réserve disponible - Emprunt BELFIUS 15 M° € (IV A)		2.648.481,75	1.958.274,33
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		1.100.000,00	825.000,00
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		293.254,07	194.335,36
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		292.750,14	193.974,31
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		293.218,05	194.309,55
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		292.354,61	193.690,97
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		57.856,45	28.720,43
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		57.425,42	28.495,15
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		57.710,63	28.644,21
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	57.091.158,17	59.679.544,63
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	52.108.951,59	54.711.032,73
A. Dettes financières	170/4	52.108.951,59	54.711.032,73
4. Etablissements de crédit	173	52.108.951,59	54.711.032,73
Emprunt BELFIUS 25M°€ (IVA)		16.580.163,47	17.734.637,80
Emprunt BELFIUS 15M°€ (IVA)		9.983.882,29	10.674.089,71
Emprunt ING 60 M° € (2015)		4.400.000,00	4.675.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		2.366.640,89	2.366.640,89
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		2.366.640,89	2.366.640,89
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		2.366.640,89	2.366.640,89
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		2.366.640,89	2.366.640,89
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		2.366.493,84	2.366.493,84
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		2.366.493,84	2.366.493,84
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.283.726,92	1.382.645,63
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		1.284.230,85	1.383.006,68
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		1.283.762,94	1.382.671,44
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.284.626,38	1.383.290,02
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		602.810,55	631.946,57
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		603.241,58	632.171,85
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		602.955,37	632.021,79
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	4.434.758,92	4.386.964,39
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	3.273.214,94	3.198.838,35
Emprunt BELFIUS 25 M° € (IV A)		1.154.474,33	1.123.750,98
Emprunt BELFIUS 15 M° € (IV A)		1.361.341,22	1.323.721,07
Emprunt ING 60 M° € (2015)		275.000,00	275.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		98.918,71	97.746,73
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		98.775,83	97.578,54
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		98.908,50	97.734,71
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		98.663,64	97.446,53
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		29.136,02	28.720,43
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		28.930,27	28.495,15
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		29.066,42	28.644,21
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	7.354,88
1. Fournisseurs	440/441	0,00	7.354,88
Factures à recevoir		0,00	7.354,88
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	1.161.543,98	1.180.771,16
Dividendes de l'exercice		1.155.000,00	1.155.000,00
Compte courant Secteur I A		5.059,08	23.988,51
Compte courant Secteur V		1.484,90	1.782,65
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	547.447,66	581.547,51
Intérêts sur emprunts à imputer		547.447,66	581.547,51
TOTAL - PASSIF	10/49	153.495.167,00	154.625.266,95

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	152.558,96	180.073,73
B. Services et biens divers	61	152.558,96	180.073,73
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	459,04	302,54
Abonnement et documentation		459,04	302,54
Rétributions de tiers	613	19.874,69	21.103,94
Assurance administrateurs et commissaires		2.343,58	2.852,19
Honoraires d'avocats		55,30	2.428,81
Honoraires de notaires		524,96	0,00
Honoraires d'experts		0,00	4.305,83
Emoluments Réviseurs d'entreprises		2.046,67	1.937,63
Cotisation G.I.E. IPFW		14.007,71	7.006,02
Cotisation Union Villes et Communes		284,05	2.475,94
Cotisations diverses		12,89	17,76
Frais de publication		90,63	79,76
Cotisation Société		508,90	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	1.174,35	394,85
Frais de réception		35,56	27,93
Frais de réception AG		229,52	366,92
Publicité - Annonce		804,86	0,00
Frais de formation		104,41	0,00
Sous-traitants	615	89.514,27	97.211,53
Indemnités de gestion IGRETEC		76.288,77	95.149,67
Secrétaire général de l'IPFH		2.654,57	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		199,04	232,46
Frais internes d'administration		1.484,90	1.782,65
Frais de gestion SPGE		38,43	46,75
Intercommunales associées		8.848,56	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	41.536,61	61.060,87
Indemnités		21.393,84	45.262,47
Jetons CA		3.627,22	3.028,60
Jetons Comité de Secteur 4		157,71	1.526,05
Jetons Comité de Gestion Wallonie Picarde		1.267,62	0,00
Jetons Bureau Exécutif		30,59	0,00
Cotisation INASTI		15.059,63	11.243,75
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-152.558,96	-180.073,73
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	7.104.258,91	10.968.336,04
A. Produits des immobilisations financières	750	7.083.222,24	10.967.971,20
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		5.137.309,98	8.926.766,85
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		966.997,34	1.083.768,07
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		235.301,91	171.661,22
Dividende PUBLI-T		439.001,17	430.407,06
Dividende ENGIE		250.608,54	301.364,70
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		54.003,30	54.003,30
B. Produits des actifs circulants	751	10.244,27	364,84
Produits des placements BELFIUS		355,60	0,00
Produits des placements CBC		1.938,67	59,91
Produits des placements NAGELMACKERS		7.950,00	304,93
C. Autres produits financiers	752/9	10.792,40	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	10.792,40	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		10.792,40	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	1.072.406,64	1.095.894,18
A. Charges des dettes	650	1.072.351,26	1.095.838,80
Intérêts Emprunt BELFIUS 25M°€		460.699,68	489.913,21
Intérêts Emprunt BELFIUS 15M°€		282.419,65	298.762,67
Intérêts sur les parts des villes et communes		43.517,76	39.561,60
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		100.984,78	106.770,28
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		10.176,55	10.176,55
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		11.123,21	11.123,21
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		11.430,87	11.430,87
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		11.904,21	11.904,21
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		18.931,95	18.931,95
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		19.760,22	19.760,22
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		17.714,59	18.873,09
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		18.130,70	19.313,91
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		17.744,30	18.904,58
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		18.457,71	19.660,27
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		9.549,61	235,72
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		10.077,66	248,75
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		9.727,81	240,11
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	27,60
C. Autres charges financières	652/9	55,38	55,38
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,08	15,13
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	5.879.293,31	9.692.368,13
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	701.069,46
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	701.069,46
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	701.069,46
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	571.006,80	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	571.006,80	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		571.006,80	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	5.308.286,51	10.393.437,59
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		134.684,89	129.122,12
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-134.684,89	-129.122,12
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		5.308.286,51	10.393.437,59

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	5.308.286,51	10.393.437,59
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	5.308.286,51	10.393.437,59
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	1.143.794,63	0,00
2. Sur les réserves	792	1.143.794,63	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	2.602.081,14	6.543.437,59
3. Aux autres réserves	6921	2.602.081,14	6.543.437,59
- Réserves disponibles		0,00	3.997.186,51
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		2.602.081,14	2.546.251,08
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	3.850.000,00	3.850.000,00
1. Rémunération du capital	694	3.850.000,00	3.850.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		3.850.000,00	3.850.000,00

SECTEUR IV B

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	32.747.711,97	32.715.160,31
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	32.747.711,97	32.715.160,31
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	31.487.459,92	31.487.408,26
1. Participations	282	31.487.459,92	31.487.408,26
Participation ORES ASSETS G (Parts A.c)		25.168.899,86	25.168.899,86
Participation ORES ASSETS G (Parts R.c)		3.517.300,00	3.757.900,00
Participation ORES ASSETS G (Parts I.c)		688.016,08	447.364,42
Participation ORES ASSETS G-Plus Value		2.113.243,98	2.113.243,98
C. Autres immobilisations financières	284/8	1.260.252,05	1.227.752,05
1. Actions et parts	284	1.260.252,05	1.227.752,05
Participation PUBLIGAZ		1.227.752,05	1.227.752,05
Participation ENORA		32.500,00	0,00
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	4.766.450,89	4.675.956,67
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	100.000,00	0,00
B. Autres créances	291	100.000,00	0,00
Créances Secteur VII		100.000,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	2.869.630,73	1.498.032,58
A. Créances commerciales	40	516,15	6.628,23
Note de crédit à recevoir		516,15	6.628,23
B. Autres créances	41	2.869.114,58	1.491.404,35
Impôts belges à récupérer		308.867,46	288.785,17
Pooling Trésorerie IPFH		2.560.000,00	1.200.000,00
Compte courant Secteur I A		0,00	2.619,18
Compte courant Secteur VII		247,12	0,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	1.796.441,25	3.177.841,49
Compte à vue BELFIUS Secteur IV B		575,24	2.685,48
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur IV B		1.795.866,01	3.175.156,01
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	378,91	82,60
Produits de placements acquis		378,91	82,60
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	37.514.162,86	37.391.116,98

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	18.778.068,69	17.830.517,09
I. CAPITAL	10	8.441.359,28	8.441.359,28
A. Capital souscrit	100	8.443.487,12	8.443.487,12
Capital souscrit (Parts X)		2.837,12	2.837,12
Capital variable après restructuration (Parts Y)		8.440.650,00	8.440.650,00
B. Capital non appelé	101	-2.127,84	-2.127,84
Capital non-appelé		-2.127,84	-2.127,84
II. PRIMES D'EMISSION	11	2,62	2,62
Primes d'émission		2,62	2,62
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	2.113.243,98	2.113.243,98
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		2.113.243,98	2.113.243,98
IV. RESERVES	13	8.223.462,81	7.275.911,21
A. Réserve légale	130	283,71	283,71
Réserve légale		283,71	283,71
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	8.223.179,10	7.275.627,50
Réserve disponible		5.255.129,05	5.138.924,41
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		2.400.000,00	1.800.000,00
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		82.434,75	54.628,35
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		82.293,09	54.526,86
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		82.424,63	54.621,10
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		82.181,91	54.447,21
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		79.837,22	39.631,87
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		79.242,43	39.321,00
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		79.636,02	39.526,70
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	18.736.094,17	19.560.599,89
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	17.531.673,55	18.363.020,51
A. Dettes financières	170/4	17.531.673,55	18.363.020,51
4. Etablissements de crédit	173	17.531.673,55	18.363.020,51
Emprunt ING 60 M° € (2015)		9.600.000,00	10.200.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		665.271,10	665.271,10
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		665.271,10	665.271,10
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		665.271,10	665.271,10
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		665.271,10	665.271,10
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		665.229,76	665.229,76
Emprunt 6 BELIFUS - Bullet 7 ans 14 M° €		665.229,76	665.229,76
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		360.860,17	388.666,57
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		361.001,83	388.768,06
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		360.870,29	388.673,82
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		361.113,01	388.847,71
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		831.829,78	872.035,13
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		832.424,57	872.346,00
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		832.029,98	872.139,30
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	1.139.279,79	1.128.654,47
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	831.346,96	828.252,32
Emprunt ING 60 M° € (2015)		600.000,00	600.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		27.806,40	27.476,95
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		27.766,23	27.429,67
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		27.803,53	27.473,57
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		27.734,70	27.392,56
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		40.205,35	39.631,87
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		39.921,43	39.321,00
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		40.109,32	39.526,70
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	0,00
1. Fournisseurs	440/441	0,00	0,00
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	307.932,83	300.402,15
Dividendes de l'exercice		300.000,00	300.000,00
Compte courant Secteur I A		7.448,27	0,00
Compte courant Secteur V		484,56	402,15
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	65.140,83	68.924,91
Intérêts sur emprunts à imputer		65.140,83	68.924,91
TOTAL - PASSIF	10/49	37.514.162,86	37.391.116,98

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	51.008,47	42.697,50
B. Services et biens divers	61	51.008,47	42.697,50
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	149,80	68,25
Abonnement et documentation		149,80	68,25
Rétributions de tiers	613	6.485,63	4.760,93
Assurance administrateurs et commissaires		764,77	643,44
Honoraires d'avocats		18,05	547,93
Honoraires de notaires		171,31	0,00
Honoraires d'experts		0,00	971,37
Emoluments Réviseurs d'entreprises		667,88	437,12
Cotisation G.I.E. IPFW		4.571,08	2.062,34
Cotisation Union Villes et Communes		92,69	76,73
Cotisations diverses		4,21	4,01
Frais de publication		29,57	17,99
Cotisation Société		166,07	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	383,22	89,08
Frais de réception		11,60	6,30
Frais de réception AG		74,90	82,78
Publicité - Annonce		262,65	0,00
Frais de formation		34,07	0,00
Sous-traitants	615	30.435,33	24.004,29
Indemnités de gestion IGRETEC		26.119,52	23.539,15
Secrétaire général de l'IPFH		866,25	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		64,95	52,44
Frais internes d'administration		484,56	402,15
Frais de gestion SPGE		12,54	10,55
Intercommunales associées		2.887,51	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	13.554,49	13.774,95
Indemnités		6.981,37	10.210,93
Jetons CA		1.183,66	683,23
Jetons Comité de Secteur 4		51,47	344,27
Jetons Comité de Gestion Wallonie Picarde		413,66	0,00
Jetons Bureau Exécutif		9,98	0,00
Cotisation INASTI		4.914,35	2.536,52
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-51.008,47	-42.697,50
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	2.314.245,66	2.474.387,85
A. Produits des immobilisations financières	750	2.311.440,05	2.474.305,25
Dividende ORES ASSETS G (Parts A.c)		1.650.531,79	1.788.292,09
Dividende ORES ASSETS G (Parts R.c)		109.750,47	147.002,73
Dividende ORES ASSETS G (Parts I.c)		37.509,79	25.362,43
Dividende PUBLIGAZ		513.648,00	513.648,00
B. Produits des actifs circulants	751	2.558,49	82,60
Produits des placements BELFIUS		309,87	0,00
Produits des placements CBC		448,62	13,56
Produits des placements NAGELMACKERS		1.800,00	69,04
C. Autres produits financiers	752/9	247,12	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	247,12	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		247,12	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	315.685,59	289.249,90
A. Charges des dettes	650	315.630,22	289.194,53
Intérêts sur les parts des villes et communes		11.115,92	10.234,78
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		220.330,41	232.953,34
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		2.860,66	2.860,66
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		3.126,77	3.126,77
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		3.213,26	3.213,26
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		3.346,32	3.346,32
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		5.321,83	5.321,83
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		5.554,67	5.554,67
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		4.979,63	5.305,29
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		5.096,61	5.429,22
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		4.987,99	5.314,14
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		5.188,53	5.526,58
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		13.177,68	325,29
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		13.906,35	343,27
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		13.423,59	331,35
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	7,76
C. Autres charges financières	652/9	55,37	55,37
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,07	15,12
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	1.947.551,60	2.142.440,45
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	0,00
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	0,00
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	0,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	0,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	1.947.551,60	2.142.440,45
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		154.773,06	154.094,40
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-154.773,06	-154.094,40
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		1.947.551,60	2.142.440,45

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	1.947.551,60	2.142.440,45
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	1.947.551,60	2.142.440,45
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	0,00	0,00
2. Sur les réserves	792	0,00	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	947.551,60	1.142.440,45
3. Aux autres réserves	6921	947.551,60	1.142.440,45
- Réserves disponibles		116.204,64	314.188,13
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		831.346,96	828.252,32
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	1.000.000,00	1.000.000,00
1. Rémunération du capital	694	1.000.000,00	1.000.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		1.000.000,00	1.000.000,00

SECTEUR IV – SITUATION CONSOLIDÉE

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	176.035.920,59	176.574.386,04
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	176.035.920,59	176.574.386,04
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	163.931.252,59	163.931.211,24
1. Participations	282	163.931.252,59	163.931.211,24
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		62.142.457,01	62.142.457,01
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		31.693.400,00	32.517.600,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		4.120.770,56	3.296.580,87
Participation ORES ASSETS G (Parts A.c)		25.168.899,86	25.168.899,86
Participation ORES ASSETS G (Parts R.c)		3.517.300,00	3.757.900,00
Participation ORES ASSETS G (Parts I.c)		688.016,08	447.364,42
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		34.487.165,10	34.487.165,10
Participation ORES ASSETS G-Plus Value		2.113.243,98	2.113.243,98
C. Autres immobilisations financières	284/8	12.104.668,00	12.643.174,80
1. Actions et parts	284	12.104.668,00	12.643.174,80
Participation PUBLIT		6.051.382,63	6.051.382,63
Participation PUBLIGAZ		1.227.752,05	1.227.752,05
Participation ENGIE		7.363.852,82	7.363.852,82
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		818.191,54	818.191,54
Participation ENORA		32.500,00	0,00
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-3.389.011,04	-2.818.004,24
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	14.973.409,27	15.441.997,89
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	100.000,00	0,00
B. Autres créances	291	100.000,00	0,00
Créances Secteur VII		100.000,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	10.135.174,47	7.041.290,54
A. Créances commerciales	40	28.460,48	6.628,23
Note de crédit à recevoir		28.460,48	6.628,23
B. Autres créances	41	10.106.713,99	7.034.662,31
Impôts belges à récupérer		572.674,47	532.043,13
Pooling Trésorerie IPFH		8.440.000,00	6.500.000,00
Compte courant Secteur I A		0,00	2.619,18
Compte courant Secteur VII		1.094.039,52	0,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	4.737.195,36	8.400.259,91
Compte à vue BELFIUS Secteur IV A		955.626,30	955.600,61
Compte à vue BELFIUS Secteur IV B		575,24	2.685,48
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur IV A		1.985.127,81	4.266.817,81
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur IV B		1.795.866,01	3.175.156,01
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	1.039,44	447,44
Produits de placements acquis		1.039,44	447,44
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	191.009.329,86	192.016.383,93

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	115.182.077,52	112.776.239,41
I. CAPITAL	10	51.632.787,20	51.632.787,20
A. Capital souscrit	100	51.637.548,80	51.637.548,80
Capital souscrit (Parts X)		6.348,80	6.348,80
Capital variable après restructuration (Parts Y)		51.631.200,00	51.631.200,00
B. Capital non appelé	101	-4.761,60	-4.761,60
Capital non-appelé		-4.761,60	-4.761,60
II. PRIMES D'EMISSION	11	2,62	2,62
Primes d'émission		2,62	2,62
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	36.600.409,08	36.600.409,08
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		36.600.409,08	36.600.409,08
IV. RESERVES	13	26.948.878,62	24.543.040,51
A. Réserve légale	130	641,33	641,33
Réserve légale		641,33	641,33
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	26.948.237,29	24.542.399,18
Réserve disponible		14.450.330,18	15.477.920,17
Réserve disponible - Emprunt BELFIUS 25 M° € (IV A)		4.436.805,94	3.282.331,61
Réserve disponible - Emprunt BELFIUS 15 M° € (IV A)		2.648.481,75	1.958.274,33
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		3.500.000,00	2.625.000,00
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		375.688,82	248.963,71
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		375.043,23	248.501,17
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		375.642,68	248.930,65
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		374.536,52	248.138,18
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		137.693,67	68.352,30
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		136.667,85	67.816,15
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		137.346,65	68.170,91
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	75.827.252,34	79.240.144,52
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	69.640.625,14	73.074.053,24
A. Dettes financières	170/4	69.640.625,14	73.074.053,24
4. Etablissements de crédit	173	69.640.625,14	73.074.053,24
Emprunt BELFIUS 25M°€ (IVA)		16.580.163,47	17.734.637,80
Emprunt BELFIUS 15M°€ (IVA)		9.983.882,29	10.674.089,71
Emprunt ING 60 M° € (2015)		14.000.000,00	14.875.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		3.031.911,99	3.031.911,99
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		3.031.911,99	3.031.911,99
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		3.031.911,99	3.031.911,99
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		3.031.911,99	3.031.911,99
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		3.031.723,60	3.031.723,60
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		3.031.723,60	3.031.723,60
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.644.587,09	1.771.312,20
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		1.645.232,68	1.771.774,74
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		1.644.633,23	1.771.345,26
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		1.645.739,39	1.772.137,73
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		1.434.640,33	1.503.981,70
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		1.435.666,15	1.504.517,85
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		1.434.985,35	1.504.161,09
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	5.574.038,71	5.515.618,86
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	4.104.561,90	4.027.090,67
Emprunt BELFIUS 25 M° € (IV A)		1.154.474,33	1.123.750,98
Emprunt BELFIUS 15 M° € (IV A)		1.361.341,22	1.323.721,07
Emprunt ING 60 M° € (2015)		875.000,00	875.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		126.725,11	125.223,68
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		126.542,06	125.008,21
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		126.712,03	125.208,28
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		126.398,34	124.839,09
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		69.341,37	68.352,30
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		68.851,70	67.816,15
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		69.175,74	68.170,91
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	7.354,88
1. Fournisseurs	440/441	0,00	7.354,88
Factures à recevoir		0,00	7.354,88
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	1.469.476,81	1.481.173,31
Dividendes de l'exercice		1.455.000,00	1.455.000,00
Compte courant Secteur I A		12.507,35	23.988,51
Compte courant Secteur V		1.969,46	2.184,80
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	612.588,49	650.472,42
Intérêts sur emprunts à imputer		612.588,49	650.472,42
TOTAL - PASSIF	10/49	191.009.329,86	192.016.383,93

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	203.567,43	222.771,23
B. Services et biens divers	61	203.567,43	222.771,23
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	608,84	370,79
Abonnement et documentation		608,84	370,79
Rétributions de tiers	613	26.360,32	25.864,87
Assurance administrateurs et commissaires		3.108,35	3.495,63
Honoraires d'avocats		73,35	2.976,74
Honoraires d'experts		0,00	5.277,20
Emoluments Réviseurs d'entreprises		2.714,55	2.374,75
Cotisation G.I.E. IPFW		18.578,79	9.068,36
Cotisation Union Villes et Communes		376,74	2.552,67
Cotisations diverses		17,10	21,77
Frais de publication		120,20	97,75
Cotisation Société		674,97	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	1.557,57	483,93
Frais de réception		47,16	34,23
Frais de réception AG		304,42	449,70
Publicité - Annonce		1.067,51	0,00
Frais de formation		138,48	0,00
Sous-traitants	615	119.949,60	121.215,82
Indemnités de gestion IGRETEC		102.408,29	118.688,82
Secrétaire général de l'IPFH		3.520,82	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		263,99	284,90
Frais internes d'administration		1.969,46	2.184,80
Frais de gestion SPGE		50,97	57,30
Intercommunales associées		11.736,07	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	55.091,10	74.835,82
Indemnités		28.375,21	55.473,40
Jetons CA		4.810,88	3.711,83
Jetons Comité de Secteur 4		209,18	1.870,32
Jetons Comité de Gestion Wallonie Picarde		1.681,28	0,00
Jetons Bureau Exécutif		40,57	0,00
Cotisation INASTI		19.973,98	13.780,27
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-203.567,43	-222.771,23
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	9.418.504,57	13.442.723,89
A. Produits des immobilisations financières	750	9.394.662,29	13.442.276,45
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		5.137.309,98	8.926.766,85
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		966.997,34	1.083.768,07
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		235.301,91	171.661,22
Dividende ORES ASSETS G (Parts A.c)		1.650.531,79	1.788.292,09
Dividende ORES ASSETS G (Parts R.c)		109.750,47	147.002,73
Dividende ORES ASSETS G (Parts I.c)		37.509,79	25.362,43
Dividende PUBLI-T		439.001,17	430.407,06
Dividende PUBLIGAZ		513.648,00	513.648,00
Dividende ENGIE		250.608,54	301.364,70
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		54.003,30	54.003,30
B. Produits des actifs circulants	751	12.802,76	447,44
Produits des placements BELFIUS		665,47	0,00
Produits des placements CBC		2.387,29	73,47
Produits des placements NAGELMACKERS		9.750,00	373,97
C. Autres produits financiers	752/9	11.039,52	0,00
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	11.039,52	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		11.039,52	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	1.388.092,23	1.385.144,08
A. Charges des dettes	650	1.387.981,48	1.385.033,33
Intérêts Emprunt BELFIUS 25M°€		460.699,68	489.913,21
Intérêts Emprunt BELFIUS 15M°€		282.419,65	298.762,67
Intérêts sur les parts des villes et communes		54.633,68	49.796,38
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		321.315,19	339.723,62
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		13.037,21	13.037,21
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		14.249,98	14.249,98
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		14.644,13	14.644,13
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		15.250,53	15.250,53
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		24.253,78	24.253,78
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		25.314,89	25.314,89
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		22.694,22	24.178,38
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		23.227,31	24.743,13
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		22.732,29	24.218,72
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		23.646,24	25.186,85
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		22.727,29	561,01
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		23.984,01	592,02
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		23.151,40	571,46
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	35,36
C. Autres charges financières	652/9	110,75	110,75
Frais bancaires BELFIUS		20,00	20,00
Frais bancaires ING		36,30	36,30
Frais bancaires CBC		18,15	30,25
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		24,20	24,20
Frais bancaires NAGELMACKERS		12,10	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	7.826.844,91	11.834.808,58
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	701.069,46
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	701.069,46
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	701.069,46
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	571.006,80	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	571.006,80	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		571.006,80	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	7.255.838,11	12.535.878,04
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		289.457,95	283.216,52
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-289.457,95	-283.216,52
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		7.255.838,11	12.535.878,04

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	7.255.838,11	12.535.878,04
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	7.255.838,11	12.535.878,04
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	1.143.794,63	0,00
2. Sur les réserves	792	1.143.794,63	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	3.549.632,74	7.685.878,04
3. Aux autres réserves	6921	3.549.632,74	7.685.878,04
- Réserves disponibles		116.204,64	4.311.374,64
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		3.433.428,10	3.374.503,40
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	4.850.000,00	4.850.000,00
1. Rémunération du capital	694	4.850.000,00	4.850.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		4.850.000,00	4.850.000,00

SECTEUR V

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	77.204.071,76	77.621.980,61
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
Frais de constitution		85.288,04	85.288,04
Amortissements sur frais de constitution		-85.288,04	-85.288,04
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	288.635,53	310.643,44
A. Terrains et constructions	22	284.903,57	306.222,51
Bâtiments		660.130,66	660.130,66
Aménagements des combles		409.633,32	409.633,32
Aménagements des bâtiments		16.745,19	16.745,19
Amortissements sur bâtiments		-660.130,66	-660.130,66
Amortissements sur aménagements		-137.726,64	-117.244,96
Amortissements sur aménagements		-3.748,30	-2.911,04
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
Système d'alarme		3.888,13	3.888,13
Amortissements sur système d'alarme		-3.888,13	-3.888,13
C. Mobilier et matériel roulant	24	3.731,96	4.420,93
Mobilier		110.750,81	110.750,81
Matériel de bureau		10.162,89	10.162,89
Amortissements sur mobilier		-107.018,85	-106.329,88
Amortissements sur matériel de bureau		-10.162,89	-10.162,89
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	76.915.436,23	77.311.337,17
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	68.849.344,28	68.849.365,82
1. Participations	282	68.849.344,28	68.849.365,82
Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		21.270.802,52	21.270.802,52
Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		13.889.700,00	14.263.000,00
Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		1.866.282,88	1.493.004,42
Participation SOCOFE		9.329.633,87	9.329.633,87
Participation ORES ASSETS E-Plus Value		22.492.925,01	22.492.925,01
C. Autres immobilisations financières	284/8	8.066.091,95	8.461.971,35
1. Actions et parts	284	8.066.091,95	8.461.971,35
Participation PUBLI-T		4.538.874,78	4.538.874,78
Participation ENGIE		5.105.308,14	5.105.308,14
Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		567.244,80	567.244,80
Participation PUBLILEC		223.024,16	223.024,16
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-18.812,28	-18.812,28
Participation ENGIE : Réduction de valeur		-2.349.547,65	-1.953.668,25

ACTIFS CIRCULANTS	29/58	3.149.994,72	3.166.631,89
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	0,00	0,00
B. Autres créances	291	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	2.420.726,12	2.226.121,92
A. Créances commerciales	40	16.644,00	0,00
Autres produits à recevoir		16.644,00	0,00
B. Autres créances	41	2.404.082,12	2.226.121,92
Impôts belges à récupérer		201.616,62	185.160,74
Créances envers le personnel (avances)		2.296,54	2.220,97
Créances envers le personnel (notes débit)		27,93	28,73
Pooling Trésorerie IPFH		2.160.000,00	2.000.000,00
Compte courant Secteur I B		918,24	1.064,79
Compte courant Secteur I C		154,24	180,23
Compte courant Secteur II		202,96	237,83
Compte courant Secteur III A		3.180,54	2.612,06
Compte courant Secteur III B		11,10	9,29
Compte courant Secteur IV A		1.484,90	1.782,65
Compte courant Secteur IV B		484,56	402,15
Compte courant Secteur VI		31.115,07	29.966,74
Créances sur L'ENFANT-PHARE ASBL		2.589,42	2.455,74
Créances diverses		179.416,28	179.416,28
Réductions de valeur actées		-179.416,28	-179.416,28
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	728.965,76	940.372,30
Compte à vue BELFIUS Secteur V		38,82	2.520,36
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur V		728.926,94	937.851,94
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	302,84	137,67
Produits de placements acquis		238,27	137,67
Autres produits acquis		64,57	0,00
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	80.354.066,48	80.788.612,50

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	66.822.049,90	66.882.408,45
I. CAPITAL	10	40.476.299,06	40.476.299,06
A. Capital souscrit	100	40.759.946,24	40.759.946,24
Capital souscrit (Parts X)		378.196,24	378.196,24
Capital variable après restructuration (Parts Y)		40.381.750,00	40.381.750,00
B. Capital non appelé	101	-283.647,18	-283.647,18
Capital non-appelé		-283.647,18	-283.647,18
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	22.390.704,70	22.390.704,70
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		22.390.704,70	22.390.704,70
IV. RESERVES	13	3.938.454,57	3.997.536,85
A. Réserve légale	130	37.819,62	37.819,62
Réserve légale		37.819,62	37.819,62
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	3.900.634,95	3.959.717,23
Réserve disponible		2.691.726,52	3.119.262,21
Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		600.000,00	450.000,00
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		132.817,15	88.016,06
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		132.588,92	87.852,54
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		132.800,83	88.004,37
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		132.409,78	87.724,22
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		26.184,26	12.998,09
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		25.989,19	12.896,13
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		26.118,30	12.963,61
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	16.591,57	17.867,84
Subside UREBA - Panneaux photovoltaïques		13.110,00	13.110,00
Subside UREBA - Isolation des combles		12.415,46	12.415,46
Subside UREBA - Panneaux photovoltaïques		-4.588,50	-3.933,00
Subside UREBA - Isolation des combles		-4.345,39	-3.724,62
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	13.532.016,58	13.906.204,05
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	11.976.093,65	12.344.547,06
A. Dettes financières	170/4	11.976.093,65	12.344.547,06
4. Etablissements de crédit	173	11.976.093,65	12.344.547,06
Emprunt ING 60 M° € (2015)		2.400.000,00	2.550.000,00
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.071.870,88	1.071.870,88
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.071.870,88	1.071.870,88
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.071.870,88	1.071.870,88
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.071.870,88	1.071.870,88
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		1.071.804,28	1.071.804,28
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		1.071.804,28	1.071.804,28
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		581.410,35	626.211,44
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		581.638,58	626.374,96
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		581.426,67	626.223,13
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		581.817,72	626.503,28
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		272.815,74	286.001,91
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		273.010,81	286.103,87
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		272.881,70	286.036,39
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	1.537.823,47	1.542.554,42
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	368.453,41	365.721,40
Emprunt ING 60 M° € (2015)		150.000,00	150.000,00
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		44.801,09	44.270,29
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		44.736,38	44.194,11
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		44.796,46	44.264,84
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		44.685,56	44.134,33
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		13.186,17	12.998,09
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		13.093,06	12.896,13
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		13.154,69	12.963,61
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	13.205,97	20.577,57
1. Fournisseurs	440/441	13.205,97	20.577,57
Fournisseurs divers		529,70	1.041,89
Factures à recevoir		12.676,27	19.535,68
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	8.005,80	9.517,88
1. Impôts	450/3	0,00	1.034,37
Précompte professionnel/Rémunérations		0,00	1.034,37
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	8.005,80	8.483,51
ONSS 4ème trimestre		-292,18	128,07
Provision pécules de vacances		8.297,98	8.355,44
F. Autres dettes	47/48	1.148.158,29	1.146.737,57
Dividendes de l'exercice		1.141.500,00	1.141.500,00
Compte courant Secteur I A		6.658,29	5.237,57
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	18.099,46	19.102,57
Intérêts sur emprunts à imputer		18.098,20	19.102,49
Frais de banques à imputer		1,26	0,08
TOTAL - PASSIF	10/49	80.354.066,48	80.788.612,50

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	60.522,02	43.374,55
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	60.522,02	43.374,55
Récupération de frais (Masse salariale)		43.581,74	43.062,68
Récupération de frais (Gsm)		296,28	311,87
Certificats verts IPFH		16.644,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	217.292,29	256.734,23
B. Services et biens divers	61	130.319,44	142.902,95
Entretiens et réparations	611	0,00	6.978,60
Entretien et réparations bâtiment		0,00	6.978,60
Fournitures faites à l'entreprise	612	761,28	667,65
Gsm		474,04	498,99
Abonnement et documentation		287,24	168,66
Rétributions de tiers	613	16.753,02	16.049,02
Assurance incendie		1.982,83	1.929,08
Assurance administrateurs et commissaires		1.466,46	1.590,08
Assurance RC générale		250,00	250,00
Honoraires d'avocats		34,61	1.354,05
Honoraires de notaires		328,48	0,00
Honoraires d'experts		0,00	2.400,47
Honoraires secrétariat social		2.083,89	2.104,65
Emoluments Réviseurs d'entreprises		1.280,67	1.080,21
Cotisation G.I.E. IPFW		8.765,12	5.096,51
Cotisation Union Villes et Communes		177,74	189,61
Cotisations diverses		8,07	9,90
Frais de publication		56,71	44,46
Cotisation Société		318,44	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	794,24	391,70
Frais de réception		81,66	187,14
Frais de réception AG		143,62	204,56
Publicité - Annonce		503,63	0,00
Frais de formation		65,33	0,00
Sous-traitants	615	85.521,46	84.653,74
Indemnités de gestion IGRETEC		73.193,64	78.840,79
Secrétaire général de l'IPFH		1.661,06	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		124,55	129,59
Frais internes d'administration		4.981,31	5.657,30
Frais de gestion SPGE		24,04	26,06
Intercommunales associées		5.536,86	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	26.489,44	34.162,24
Indemnités		13.386,88	25.233,49
Jetons CA		2.269,68	1.688,42
Jetons Comité de Secteurs 5&6		252,84	972,02
Jetons Comité de Gestion Mons Borinage		1.137,56	0,00
Jetons Bureau Exécutif		19,14	0,00
Cotisation INASTI		9.423,34	6.268,31
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	64.964,94	64.145,63
Rémunérations et avantages directs	620	49.816,47	49.074,31
Rémunérations employés		45.593,31	44.921,70
Primes et gratifications		4.223,16	4.152,61
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	14.742,96	14.523,32
ONSS Patronale/Rémunérations employés		14.742,96	14.523,32
Autres frais de personnel	623	405,51	548,00
Assurance Loi		416,42	412,04
Autres frais de personnel		46,55	46,55
Provision pour Pécules de vacances (Dotation)		0,00	89,41
Provision pour pécules de vacances (Reprise)		-57,46	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	22.007,91	49.685,65
Dotation Amortissements/Immobilisations corporelles		22.007,91	49.685,65
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-156.770,27	-213.359,68
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	4.437.362,21	6.115.976,28
A. Produits des immobilisations financières	750	4.432.222,47	6.114.562,34
Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		2.326.696,66	4.009.506,83
Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		425.356,15	479.286,67
Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		106.567,40	77.745,16
Dividende SOCOFE		1.026.396,00	969.374,00
Dividende PUBLI-T		329.269,65	322.823,70
Dividende ENGIE		173.747,07	208.936,35
Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		37.440,00	37.440,00
Dividende PUBLILEC		6.749,54	9.449,63
B. Produits des actifs circulants	751	3.863,47	137,67
Produits des placements BELFIUS		123,20	0,00
Produits des placements CBC		740,27	22,60
Produits des placements NAGELMACKERS		3.000,00	115,07
C. Autres produits financiers	752/9	1.276,27	1.276,27
Subsides en capital et intérêts	753	1.276,27	1.276,27
Subside en capital - Panneaux photovoltaïques		655,50	655,50
Subside en capital - Isolation des combles		620,77	620,77
Produits financiers divers	756/9	0,00	0,00
V. CHARGES FINANCIERES	65	138.794,82	131.136,22
A. Charges des dettes	650	138.739,44	131.080,84
Intérêts bancaires		1,26	1,07
Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		55.082,60	58.238,34
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		4.609,04	4.609,04
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		5.037,79	5.037,79
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		5.177,13	5.177,13
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		5.391,51	5.391,51
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		8.574,44	8.574,44
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		8.949,56	8.949,56
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		8.023,07	8.547,78
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		8.211,53	8.747,42
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		8.036,54	8.562,04
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		8.359,66	8.904,29
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		4.321,89	106,68
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		4.560,87	112,58
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		4.402,55	108,67
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	12,50
C. Autres charges financières	652/9	55,38	55,38
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,08	15,13
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	4.141.797,12	5.771.480,38
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	486.051,93
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	486.051,93
Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	486.051,93
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	395.879,40	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	395.879,40	0,00
Réduction de valeur s/Immobilisations financières		395.879,40	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	3.745.917,72	6.257.532,31
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		101.934,62	99.682,00
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-101.934,62	-99.682,00
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		3.745.917,72	6.257.532,31

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	3.745.917,72	6.257.532,31
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	3.745.917,72	6.257.532,31
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	427.535,69	0,00
2. Sur les réserves	792	427.535,69	0,00
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	368.453,41	2.452.532,31
3. Aux autres réserves	6921	368.453,41	2.452.532,31
- Réserves disponibles		0,00	2.086.810,91
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		368.453,41	365.721,40
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	3.805.000,00	3.805.000,00
1. Rémunération du capital	694	3.805.000,00	3.805.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		3.805.000,00	3.805.000,00

SECTEUR VI

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	90.454.497,83	90.421.942,77
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	90.454.497,83	90.421.942,77
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	86.785.681,45	86.785.626,39
1. Participations	282	86.785.681,45	86.785.626,39
Participation ORES ASSETS G (Parts A.c)		67.676.470,91	67.676.470,91
Participation ORES ASSETS G (Parts R.c)		9.823.800,00	10.454.300,00
Participation ORES ASSETS G (Parts I.c)		1.802.691,96	1.172.136,90
Participation SOCOFE		3.676.748,13	3.676.748,13
Participation ORES ASSETS G-Plus Value		3.805.970,45	3.805.970,45
C. Autres immobilisations financières	284/8	3.668.816,38	3.636.316,38
1. Actions et parts	284	3.668.816,38	3.636.316,38
Participation PUBLIGAZ		3.432.104,50	3.432.104,50
Participation PUBLILEC		223.024,16	223.024,16
Participation ENORA		32.500,00	0,00
Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-18.812,28	-18.812,28
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	5.865.924,83	7.981.465,49
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	100.000,00	0,00
B. Autres créances	291	100.000,00	0,00
Créances Secteur VII		100.000,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	4.404.527,87	4.141.220,09
A. Créances commerciales	40	3.528,24	25.272,95
Note de crédit à recevoir		3.528,24	25.272,95
B. Autres créances	41	4.400.999,63	4.115.947,14
Impôts belges à récupérer		865.752,51	807.672,36
Pooling Trésorerie IPFH		3.535.000,00	3.300.000,00
Compte courant Secteur I A		0,00	8.274,78
Compte courant Secteur VII		247,12	0,00
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	1.361.009,23	3.840.018,25
Compte à vue BELFIUS Secteur VI		149,43	645.693,71
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur VI		1.360.859,80	3.194.324,54
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	387,73	227,15
Produits de placements acquis		387,73	227,15
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	96.320.422,66	98.403.408,26

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	37.154.324,34	36.510.693,88
I. CAPITAL	10	12.681.119,58	12.681.119,58
A. Capital souscrit	100	12.899.953,30	12.899.953,30
Capital souscrit (Parts X)		291.778,30	291.778,30
Capital variable après restructuration (Parts Y)		12.608.175,00	12.608.175,00
B. Capital non appelé	101	-218.833,72	-218.833,72
Capital non-appelé		-218.833,72	-218.833,72
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	3.805.970,45	3.805.970,45
Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		3.805.970,45	3.805.970,45
IV. RESERVES	13	20.667.234,31	20.023.603,85
A. Réserve légale	130	29.177,83	29.177,83
Réserve légale		29.177,83	29.177,83
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	20.638.056,48	19.994.426,02
Réserve disponible		14.267.875,65	15.812.234,83
Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		215.988,71	143.132,69
Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		215.617,55	142.866,76
Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		215.962,18	143.113,68
Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		215.326,25	142.658,09
Réserve disponible - Emp. 26 BELFIUS 20 ans 23 M° €		2.837.703,97	1.870.865,82
Réserve disponible - Emp. 28 BELFIUS 20 ans 23 M° €		2.595.043,51	1.702.559,05
Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		24.929,00	12.374,97
Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		24.743,28	12.277,90
Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		24.866,38	12.342,23
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	59.166.098,32	61.892.714,38
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	55.588.070,37	57.776.060,01
A. Dettes financières	170/4	55.588.070,37	57.776.060,01
4. Etablissements de crédit	173	55.588.070,37	57.776.060,01
Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.743.088,22	1.743.088,22
Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		1.743.088,22	1.743.088,22
Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.743.088,22	1.743.088,22
Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		1.743.088,22	1.743.088,22
Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		1.742.979,92	1.742.979,92
Emprunt 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		1.742.979,92	1.742.979,92
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		945.495,91	1.018.351,93
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		945.867,07	1.018.617,86
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		945.522,44	1.018.370,94
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		946.158,37	1.018.826,53
Emprunt 26 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		20.162.296,03	21.129.134,18
Emprunt 28 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		20.404.956,49	21.297.440,95
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		259.737,00	272.291,03
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		259.922,72	272.388,10
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		259.801,62	272.325,77
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	3.574.382,95	3.498.554,02
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	2.187.989,64	2.135.087,28
Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		72.856,02	71.992,83
Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		72.750,79	71.868,95
Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		72.848,50	71.983,97
Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		72.668,16	71.771,73
Emprunt 26 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		966.838,15	945.747,97
Emprunt 28 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		892.484,46	864.726,73
Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		12.554,03	12.374,97
Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		12.465,38	12.277,90
Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		12.524,15	12.342,23
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	0,00	0,00
1. Fournisseurs	440/441	0,00	0,00
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,00	0,00
1. Impôts	450/3	0,00	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	1.386.393,31	1.363.466,74
Dividendes de l'exercice		1.333.500,00	1.333.500,00
Compte courant Secteur I A		21.778,24	0,00
Compte courant Secteur V		31.115,07	29.966,74
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	3.645,00	618.100,35
Intérêts sur emprunts à imputer		3.645,00	618.100,35
TOTAL - PASSIF	10/49	96.320.422,66	98.403.408,26

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	172.458,54	144.157,63
B. Services et biens divers	61	172.458,54	144.157,63
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	603,45	377,86
Gsm		177,77	187,12
Abonnement et documentation		425,68	190,74
Rétributions de tiers	613	18.430,26	13.305,60
Assurance administrateurs et commissaires		2.173,28	1.798,26
Honoraires d'avocats		51,29	1.531,30
Honoraires de notaires		486,80	0,00
Honoraires d'experts		0,00	2.714,74
Emoluments Réviseurs d'entreprises		1.897,93	1.221,63
Cotisation G.I.E. IPFW		12.989,66	5.763,76
Cotisation Union Villes et Communes		263,42	214,43
Cotisations diverses		11,94	11,19
Frais de publication		84,05	50,29
Cotisation Société		471,89	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	1.177,08	442,97
Frais de réception		121,03	211,64
Frais de réception AG		212,84	231,33
Publicité - Annonce		746,38	0,00
Frais de formation		96,83	0,00
Sous-traitants	615	112.991,11	91.396,35
Indemnités de gestion IGRETEC		71.254,54	61.634,73
Secrétaire général de l'IPFH		2.461,63	0,00
Frais outils de gestion IGRETEC		184,58	146,57
Frais internes d'administration		7.382,17	6.397,99
Frais de gestion SPGE		35,63	29,46
Intercommunales associées		8.205,47	0,00
QP Masse Salariale Secteur V		23.467,09	23.187,60
Rémunérations administrateurs, gérants	618	39.256,64	38.634,85
Indemnités		19.838,99	28.537,11
Jetons CA		3.363,59	1.909,48
Jetons Comité de Secteurs 5&6		374,70	1.099,28
Jetons Comité de Gestion Mons Borinage		1.685,83	0,00
Jetons Bureau Exécutif		28,37	0,00
Cotisation INASTI		13.965,16	7.088,98
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-172.458,54	-144.157,63
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	6.575.042,63	6.919.452,39
A. Produits des immobilisations financières	750	6.568.432,40	6.915.093,43
Dividende ORES ASSETS G (Parts A.c)		4.324.587,82	4.627.768,52
Dividende ORES ASSETS G (Parts R.c)		302.600,67	397.680,98
Dividende ORES ASSETS G (Parts I.c)		98.278,37	66.450,30
Dividende SOCOFE		404.496,00	382.024,00
Dividende PUBLIGAZ		1.431.720,00	1.431.720,00
Dividende PUBLILEC		6.749,54	9.449,63
B. Produits des actifs circulants	751	6.363,11	227,15
Produits des placements BELFIUS		197,87	0,00
Produits des placements CBC		1.215,24	37,29
Produits des placements NAGELMACKERS		4.950,00	189,86
C. Autres produits financiers	752/9	247,12	4.131,81
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	247,12	4.131,81
Intérêts sur avances entre secteurs		247,12	4.131,81
V. CHARGES FINANCIERES	65	1.313.953,63	1.353.258,49
A. Charges des dettes	650	1.313.898,25	1.353.203,12
Intérêts bancaires		0,00	174,37
Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		7.495,28	7.495,28
Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		8.192,52	8.192,52
Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		8.419,12	8.419,12
Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		8.767,73	8.767,73
Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		13.943,84	13.943,84
Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		14.553,88	14.553,88
Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		13.047,22	13.900,49
Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		13.353,69	14.225,17
Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		13.069,11	13.923,70
Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		13.594,55	14.480,26
Int. Emp. 26 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		484.989,41	505.778,36
Int. Emp. 28 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		701.823,45	729.015,89
Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		4.114,70	101,56
Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		4.342,23	107,17
Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		4.191,52	103,46
Intérêts s/Crédit Pont		0,00	20,32
C. Autres charges financières	652/9	55,38	55,37
Frais bancaires BELFIUS		10,00	10,00
Frais bancaires ING		18,15	18,15
Frais bancaires CBC		9,08	15,12
Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		12,10	12,10
Frais bancaires NAGELMACKERS		6,05	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	5.088.630,46	5.422.036,27
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	0,00
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	0,00
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	0,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	0,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	5.088.630,46	5.422.036,27
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		433.401,62	432.350,89
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-433.401,62	-432.350,89
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		5.088.630,46	5.422.036,27

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	5.088.630,46	5.422.036,27
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	5.088.630,46	5.422.036,27
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	1.544.359,18	1.158.051,01
2. Sur les réserves	792	1.544.359,18	1.158.051,01
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	2.187.989,64	2.135.087,28
3. Aux autres réserves	6921	2.187.989,64	2.135.087,28
- Réserves disponibles		0,00	0,00
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		2.187.989,64	2.135.087,28
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	4.445.000,00	4.445.000,00
1. Rémunération du capital	694	4.445.000,00	4.445.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		4.445.000,00	4.445.000,00

SECTEUR VII

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	1.902.379,36	847.831,86
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	0,00	0,00
A. Terrains et constructions	22	0,00	0,00
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
C. Mobilier et matériel roulant	24	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	1.902.379,36	847.831,86
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	1.902.379,36	847.831,86
1. Participations	282	1.902.379,36	847.831,86
Participation WIND4WALLONIA		843.175,61	843.175,61
Participation ACTIVENT WALLONIE		206.178,75	4.656,25
Participation WIND4WALLONIA 2		25,00	0,00
Participation WALWIND		684.000,00	0,00
Participation WALVERT THUIN SPRL		169.000,00	0,00
C. Autres immobilisations financières	284/8	0,00	0,00
1. Actions et parts	284	0,00	0,00
ACTIFS CIRCULANTS	29/58	6.169.366,26	3.425.176,36
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	2.121.734,95	1.941.421,20
B. Autres créances	291	2.121.734,95	1.941.421,20
Prêt d'actionnaire à Wind4Wallonia 1		611.904,10	669.457,82
Prêt d'actionnaire à Wind4Wallonia 2		709.830,85	771.963,38
Prêt subordonné à WalVert Thuin		500.000,00	500.000,00
Prêt Subordonné à ENORA (Bullet)		300.000,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	3.490.360,07	188.784,22
A. Créances commerciales	40	4.975,64	14.148,77
Clients créances courantes		0,00	12.100,00
Factures à établir		4.975,64	2.048,77
B. Autres créances	41	3.485.384,43	174.635,45
Impôts belges à récupérer		38.330,95	4,37
Créances sur WIND4WALLONIA		173.418,45	169.436,76
Créances sur WIND4WALLONIA 2		3.249.000,00	0,00
Créances sur ACTIVENT WALLONIE		77,50	0,00
Créances sur WIND4WALLONIA		24.557,53	5.194,32
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	0,00	0,00
B. Autres placements	51/53	0,00	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	548.926,13	1.268.221,64
Compte à vue BELFIUS Secteur VII		42,10	74,23
Compte BELFIUS Tre@sury+ Secteur VII		339.822,41	1.268.147,41
Compte à Vue Projet 1 - (ZELDA)		209.061,62	0,00
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	8.345,11	26.749,30
Autres produits acquis		8.345,11	26.749,30
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	8.071.745,62	4.273.008,22

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	4.200.015,45	4.200.908,22
I. CAPITAL	10	4.200.000,00	4.200.000,00
A. Capital souscrit	100	4.200.000,00	4.200.000,00
Capital variable (Parts PE)		4.200.000,00	4.200.000,00
B. Capital non appelé	101	0,00	0,00
II. PRIMES D'EMISSION	11	0,00	0,00
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	0,00	0,00
IV. RESERVES	13	15,45	908,22
A. Réserve légale	130	0,00	0,00
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	15,45	908,22
Réserve disponible		15,45	908,22
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	0,00	0,00
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00
DETTES	17/49	3.871.730,17	72.100,00
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	300.000,00	0,00
A. Dettes financières	170/4	300.000,00	0,00
4. Etablissements de crédit	173	0,00	0,00
5. Autres emprunts	174	300.000,00	0,00
Convention de Prêt ENORA Secteur III A		100.000,00	0,00
Convention de Prêt ENORA Secteur IV B		100.000,00	0,00
Convention de Prêt ENORA Secteur VI		100.000,00	0,00
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	3.571.730,17	72.100,00
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	0,00	0,00
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	13.135,46	12.100,00
1. Fournisseurs	440/441	13.135,46	12.100,00
Fournisseurs divers		13.135,46	12.100,00
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	0,02	0,00
1. Impôts	450/3	0,02	0,00
Compte courant TVA		0,02	0,00
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	0,00	0,00
F. Autres dettes	47/48	3.558.594,69	60.000,00
Dividendes de l'exercice		80.550,00	60.000,00
Compte courant IDEA		1.093.792,40	0,00
Compte courant Secteur III A		1.094.039,51	0,00
Compte courant Secteur IV A		1.093.792,40	0,00
Compte courant Secteur IV B		247,12	0,00
Compte courant Secteur VI		247,12	0,00
Avances en Compte IGRETEC (ZELDA)		27.989,45	0,00
Avances en Compte IDETA (ZELDA)		27.989,45	0,00
Avances en Compte BEP (ZELDA)		27.989,45	0,00
Avances en Compte InBW (ZELDA)		27.989,44	0,00
Avances en Compte IDEA (ZELDA)		27.989,45	0,00
Avances en Compte IDELUX (ZELDA)		27.989,45	0,00
Avances en Compte IEG (ZELDA)		27.989,45	0,00
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	0,00	0,00
TOTAL - PASSIF	10/49	8.071.745,62	4.273.008,22

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	0,00	0,00
A. Chiffre d'affaires	70	0,00	0,00
D. Autres produits d'exploitation	74	0,00	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	0,00	0,00
B. Services et biens divers	61	0,00	0,00
Entretiens et réparations	611	0,00	0,00
Fournitures faites à l'entreprise	612	0,00	0,00
Rétributions de tiers	613	0,00	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	0,00	0,00
Sous-traitants	615	0,00	0,00
Rémunérations administrateurs, gérants	618	0,00	0,00
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	0,00	0,00
Rémunérations et avantages directs	620	0,00	0,00
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	0,00	0,00
Autres frais de personnel	623	0,00	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	0,00	0,00
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	0,00	0,00
III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	0,00	0,00
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	112.775,78	51.527,44
A. Produits des immobilisations financières	750	0,00	0,00
B. Produits des actifs circulants	751	106.033,93	48.962,25
Produits des prêts d'actionnaires		50.415,38	48.337,25
Produits des autres prêts		55.618,55	625,00
C. Autres produits financiers	752/9	6.741,85	2.565,19
Subsides en capital et intérêts	753	0,00	0,00
Produits financiers divers	756/9	6.741,85	2.565,19
Produits financiers divers		6.741,85	2.565,19
V. CHARGES FINANCIERES	65	33.118,55	0,00
A. Charges des dettes	650	10.792,40	0,00
Intérêts sur Crédit-Pont		10.792,40	0,00
C. Autres charges financières	652/9	22.326,15	0,00
Intérêts sur avances entre secteurs		22.326,15	0,00
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	79.657,23	51.527,44
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	0,00
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	0,00
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	0,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	0,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	79.657,23	51.527,44
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
Précompte mobilier		38.330,95	0,00
Excédents de versements d'impôts et précomptes portés à l'actif (-)		-38.330,95	0,00
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		79.657,23	51.527,44

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	79.657,23	51.527,44
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	79.657,23	51.527,44
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	892,77	8.472,56
2. Sur les réserves	792	892,77	8.472,56
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	0,00	0,00
3. Aux autres réserves	6921	0,00	0,00
- Réserves disponibles		0,00	0,00
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		0,00	0,00
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	80.550,00	60.000,00
1. Rémunération du capital	694	80.550,00	60.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		80.550,00	60.000,00

SITUATION CONSOLIDEE

ACTIF	CODE	2018	2017
ACTIFS IMMOBILISES	20/28	801.605.925,26	802.532.878,79
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT	20	0,00	0,00
2000000000 Frais de constitution		85.288,04	85.288,04
2009000000 Amortissements sur frais de constitution		-85.288,04	-85.288,04
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	22/27	288.635,53	310.643,44
A. Terrains et constructions	22	284.903,57	306.222,51
2210000000 Bâtiments		660.130,66	660.130,66
2210000001 Aménagements des combles		409.633,32	409.633,32
2210000002 Aménagements des bâtiments		16.745,19	16.745,19
2219000000 Amortissements sur bâtiments		-660.130,66	-660.130,66
2219000001 Amortissements sur aménagements		-137.726,64	-117.244,96
2219000002 Amortissements sur aménagements		-3.748,30	-2.911,04
B. Installations, machines et outillages	23	0,00	0,00
2307000000 Système d'alarme		3.888,13	3.888,13
2397000000 Amortissements sur système d'alarme		-3.888,13	-3.888,13
C. Mobilier et matériel roulant	24	3.731,96	4.420,93
2400000000 Mobilier		110.750,81	110.750,81
2401000000 Matériel de bureau		10.162,89	10.162,89
2409000000 Amortissements sur mobilier		-107.018,85	-106.329,88
2409100000 Amortissements sur matériel de bureau		-10.162,89	-10.162,89
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	28	801.317.289,73	802.222.235,35
B. Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	747.981.138,95	746.926.508,57
1. Participations	282	747.981.138,95	746.926.508,57
2820000000 Participation ORES ASSETS E (Parts A.b)		141.793.848,40	141.793.848,40
2820000001 Participation ORES ASSETS E (Parts R.b)		98.655.600,00	101.195.100,00
2820000002 Participation ORES ASSETS E (Parts I.b)		12.697.147,03	10.157.630,88
2820000020 Participation ORES ASSETS G (Parts A.c)		193.612.734,08	193.612.734,08
2820000021 Participation ORES ASSETS G (Parts R.c)		33.605.400,00	36.032.600,00
2820000022 Participation ORES ASSETS G (Parts I.c)		6.939.261,38	4.511.994,65
2820000100 Participation SOCOFE		21.268.133,03	21.268.133,03
2820000200 Participation G.I.E. IPFW		5.000,00	5.000,00
2820001000 Participation WIND4WALLONIA		843.175,61	843.175,61
2820001001 Participation ACTIVENT WALLONIE		206.178,75	4.656,25
2820001002 Participation WIND4WALLONIA 2		25,00	0,00
2820001003 Participation WALWIND		684.000,00	0,00
2820001004 Participation WALVERT THUIN SPRL		169.000,00	0,00
2828000000 Participation ORES ASSETS E-Plus Value		155.947.656,72	155.947.656,72
2828000020 Participation ORES ASSETS G-Plus Value		81.553.978,95	81.553.978,95
C. Autres immobilisations financières	284/8	53.336.150,78	55.295.726,78
1. Actions et parts	284	53.336.150,78	55.295.726,78
2840000000 Participation IGRETEC		67.600,57	67.600,57
2840000010 Participation PUBLI-T		22.165.379,52	22.165.379,52
2840000020 Participation PUBLIGAZ		12.599.896,85	12.599.896,85
2840000030 Participation ENGIE		26.528.682,33	26.528.682,33
2840000040 Participation SUEZ ENVIRONNEMENT		2.947.496,55	2.947.496,55
2840000050 Participation PUBLILEC		1.239.467,62	1.239.467,62
2840000070 Participation ORES SCRL		3.825,23	3.825,23
2840000080 Participation ENORA		97.500,00	0,00
2841000050 Participation PUBLILEC : Montant non appelé		-104.550,16	-104.550,16
2849000040 Participation ENGIE : Réduction de valeur		-12.209.147,73	-10.152.071,73

ACTIFS CIRCULANTS	29/58	44.583.345,88	48.850.712,22
V. CREANCES A PLUS D'UN AN	29	2.121.734,95	1.941.421,20
B. Autres créances	291	2.121.734,95	1.941.421,20
2910100000 Prêt d'actionnaire à Wind4Wallonia 1		611.904,10	669.457,82
2910100001 Prêt d'actionnaire à Wind4Wallonia 2		709.830,85	771.963,38
2910200000 Prêt subordonné à WalVert Thuin		500.000,00	500.000,00
2910200001 Prêt Subordonné à ENORA (Bullet)		300.000,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS	40/41	8.039.420,78	4.357.317,97
A. Créances commerciales	40	377.459,11	298.617,24
4000000000 Centrale d'Achat d'Energie (CA)		241.196,40	191.191,23
4040000000 Facture à établir		4.975,64	2.048,77
4040004000 Facture à établir (CA)		0,00	5.085,60
4041000000 Note de crédit à recevoir		62.449,92	91.477,06
4041004000 Note de crédit à recevoir (CA)		55.033,15	8.814,58
4042000000 Autres produits à recevoir		13.804,00	0,00
B. Autres créances	41	7.661.961,67	4.058.700,73
4112000000 Compte courant TVA		7.563,54	0,00
4120000000 Impôts belges à récupérer		4.202.430,76	3.878.329,98
4161000000 Créances envers le personnel (avances)		2.296,54	2.220,97
4161000001 Créances envers le personnel (notes débit)		27,93	28,73
4163000000 Compte courant Administrateurs		0,00	1.034,23
4164001000 Créances sur WIND4WALLONIA		173.418,45	169.436,76
4164001001 Créances sur WIND4WALLONIA 2		3.249.000,00	0,00
4164001002 Créances sur ACTIVENT WALLONIE		77,50	0,00
4165000000 Créances sur ASBL GARANCE		2.589,42	2.455,74
4165000003 Créances sur WIND4WALLONIA		24.557,53	5.194,32
4165009000 Créances diverses		179.416,28	179.416,28
4190000000 Réductions de valeur actées		-179.416,28	-179.416,28
VIII. PLACEMENTS DE TRESORERIE	50/53	23.015.609,24	20.010.329,42
B. Autres placements	51/53	23.015.609,24	20.010.329,42
5300000001 Placement à Terme BELFIUS - 2		8.000.000,00	0,00
5300005000 Compte Epargne Business NAGELMACKERS		15.000.000,00	15.000.000,00
5310002000 Compte Epargne CBC Call367-1		5.252,25	5.000.000,00
5320000000 Placement à terme BELFIUS Tre@sury		48,39	48,39
5320002000 Placement à terme CBC Business		10.284,63	10.281,03
5320002001 Compte Epargne CBC Call32 - 1		23,97	0,00
IX. VALEURS DISPONIBLES	54/58	11.395.376,32	22.513.516,28
X. COMPTES DE REGULARISATION	490/1	11.204,59	28.127,35
4910000000 Produits de placements acquis		2.644,01	1.376,70
4910000100 Autres produits acquis		8.560,58	26.750,65
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	846.189.271,14	851.383.591,01

PASSIF	CODE	2018	2017
CAPITAUX PROPRES	10/15	578.776.074,28	575.165.697,86
I. CAPITAL	10	307.410.994,69	307.410.994,69
A. Capital souscrit	100	307.989.906,14	307.989.906,14
1000000000 Capital souscrit (Parts X)		786.707,38	786.707,38
1000000001 Capital souscrit (Parts XA2)		2.722.823,76	2.722.823,76
1000000100 Capital variable après restructuration (Parts Y)		300.280.375,00	300.280.375,00
1000001000 Capital variable (Parts PE)		4.200.000,00	4.200.000,00
B. Capital non appelé	101	-578.911,45	-578.911,45
1010000000 Capital non-appelé		-578.911,45	-578.911,45
II. PRIMES D'EMISSION	11	5.393,53	5.393,53
1100000000 Primes d'émission		5.393,53	5.393,53
III. PLUS-VALUES DE REEVALUATION	12	194.739.987,35	194.739.987,35
1220000000 Plus-value de réévaluation/Immobilisations financières		194.739.987,35	194.739.987,35
IV. RESERVES	13	76.603.107,14	72.991.454,45
A. Réserve légale	130	350.971,71	350.971,71
1300000000 Réserve légale		350.971,71	350.971,71
C. Réserves immunisées	132	0,00	0,00
D. Réserves disponibles	133	76.252.135,43	72.640.482,74
1330000000 Réserve disponible		45.781.501,99	51.871.868,99
1333000000 Réserve disponible - Emprunt BELFIUS 25 M° € (IV A)		4.436.805,94	3.282.331,61
1333000001 Réserve disponible - Emprunt BELFIUS 15 M° € (IV A)		2.648.481,75	1.958.274,33
1333000002 Réserve disponible - Emprunt ING 60 M° € (2015)		10.340.000,00	7.340.000,00
1333000003 Réserve disponible - Emp. 7 CBC 15 ans 9,3 M° €		1.577.747,65	992.497,65
1333000004 Réserve disponible - Emp. 8 BELFIUS 15 ans 9,3 M° €		1.575.080,25	990.675,59
1333000005 Réserve disponible - Emp. 9 BNP PF 15 ans 9,3 M° €		1.577.557,02	992.367,43
1333000006 Réserve disponible - Emp. 10 CBC 15 ans 9,3 M° €		1.572.986,59	989.245,69
1333000007 Réserve disponible - Emp. 26 BELFIUS 20 ans 23 M° €		2.837.703,97	1.870.865,82
1333000008 Réserve disponible - Emp. 28 BELFIUS 20 ans 23 M° €		2.595.043,51	1.702.559,05
1333000009 Réserve disponible - Emprunt 11 ING 20 ans 5 M° €		437.863,95	217.359,38
1333000010 Réserve disponible - Emprunt 12 ING 20 ans 5 M° €		434.601,84	215.654,40
1333000011 Réserve disponible - Emprunt 13 BNP PF 20 ans 5 M° €		436.760,97	216.782,80
VI. SUBSIDES EN CAPITAL	15	16.591,57	17.867,84
1500000000 Subside UREBA - Panneaux photovoltaïques		13.110,00	13.110,00
1500000001 Subside UREBA - Isolation des combles		12.415,46	12.415,46
1500009001 Subsidés en capital Fleurus		43.583,57	43.583,57
1500009002 Subsidés en capital Farciennes		45.812,06	45.812,06
1510000000 Subside UREBA - Panneaux photovoltaïques		-4.588,50	-3.933,00
1510000001 Subside UREBA - Isolation des combles		-4.345,39	-3.724,62
1510009001 Subsidés capital Fleurus (Transfert au résultat)		-43.583,57	-43.583,57
1510009002 Subsidés capital Farciennes (Transfert au résultat)		-45.812,06	-45.812,06
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	0,00	0,00
VII. A. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	16	0,00	0,00
4. Autres risques et charges	163/5	0,00	0,00

DETTES	17/49	267.413.196,86	276.217.893,15
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN	17	243.222.417,11	252.924.436,80
A. Dettes financières	170/4	243.222.417,11	252.924.436,80
4. Etablissements de crédit	173	243.222.417,11	252.924.436,80
1730000000 Emprunt BELFIUS 25M°€ (IVA)		16.580.163,47	17.734.637,80
1730000001 Emprunt BELFIUS 15M°€ (IVA)		9.983.882,29	10.674.089,71
1730000002 Emprunt ING 60 M° € (2015)		48.000.000,00	51.000.000,00
1730000003 Emprunt 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		14.002.170,00	14.002.170,00
1730000004 Emprunt 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		14.002.170,00	14.002.170,00
1730000005 Emprunt 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		14.002.170,00	14.002.170,00
1730000006 Emprunt 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		14.002.170,00	14.002.170,00
1730000007 Emprunt 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		14.001.300,00	14.001.300,00
1730000008 Emprunt 6 BELIFUS - Bullet 7 ans 14 M° €		14.001.300,00	14.001.300,00
1730000009 Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		7.595.137,38	8.180.387,38
1730000010 Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		7.598.118,84	8.182.523,50
1730000011 Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		7.595.350,46	8.180.540,05
1730000012 Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		7.600.458,91	8.184.199,81
1730000013 Emprunt 26 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		20.162.296,03	21.129.134,18
1730000014 Emprunt 28 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		20.404.956,49	21.297.440,95
1730000015 Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		4.562.136,05	4.782.640,62
1730000016 Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		4.565.398,16	4.784.345,60
1730000017 Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		4.563.239,03	4.783.217,20
5. Autres emprunts		0,00	0,00
IX. DETTES A UN AN AU PLUS	42/48	23.286.106,59	21.762.594,97
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	10.373.153,49	10.218.165,05
4230000000 Emprunt BELFIUS 25 M° € (IV A)		1.154.474,33	1.123.750,98
4230000001 Emprunt BELFIUS 15 M° € (IV A)		1.361.341,22	1.323.721,07
4230000002 Emprunt ING 60 M° € (2015)		3.000.000,00	3.000.000,00
4230000009 Emprunt 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		585.250,00	578.315,99
4230000010 Emprunt 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		584.404,66	577.320,93
4230000011 Emprunt 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		585.189,59	578.244,88
4230000012 Emprunt 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		583.740,90	576.539,92
4230000013 Emprunt 26 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		966.838,15	945.747,97
4230000014 Emprunt 28 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		892.484,46	864.726,73
4230000015 Emprunt 11 ING - 20 ans 5 M° €		220.504,57	217.359,38
4230000016 Emprunt 12 ING - 20 ans 5 M° €		218.947,44	215.654,40
4230000017 Emprunt 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		219.978,17	216.782,80
B. Dettes financières	43	0,00	0,00
1. Etablissements de crédit	430/8	0,00	0,00
C. Dettes commerciales	44	312.645,86	152.357,54
1. Fournisseurs	440/441	312.645,86	152.357,54
4400000000 Fournisseurs divers		183.065,16	13.141,89
4440000000 Factures à recevoir		25.362,86	83.753,66
4441004000 Note de crédit à établir (CA)		104.217,84	55.461,99
E. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	10.391,16	87.926,95
1. Impôts	450/3	2.385,36	79.443,44
4512000000 Compte courant TVA		0,00	53.267,80
4530000000 Précompte professionnel/Indemnités		2.385,36	25.141,27
4530000001 Précompte professionnel/Rémunérations		0,00	1.034,37
2. Rémunérations et charges sociales	454/9	8.005,80	8.483,51
4544000000 ONSS 4ème trimestre		-292,18	128,07
4561000000 Provision pécules de vacances		8.297,98	8.355,44
F. Autres dettes	47/48	12.589.916,08	11.304.145,43
4710000000 Dividendes de l'exercice		11.177.550,00	11.247.900,00
4890000003 Dettes envers les communes associées		50.230,08	49.506,26
4890000020 Compte courant IGRETEC		2,66	553,57
4890000022 Compte courant IDEA		1.093.792,40	0,00
4890000030 Compte courant ORES ASSETS		0,00	1.100,00
4890004000 Adhérents CAE-Certificats Vert		72.414,80	5.085,60
4892000000 Avances en compte IGRETEC (ZELDA)		27.989,45	0,00
4892000001 Avances en compte IDETA (ZELDA)		27.989,45	0,00
4892000002 Avances en compte BEP (ZELDA)		27.989,45	0,00
4892000003 Avances en compte InBW (ZELDA)		27.989,44	0,00
4892000004 Avances en compte IDEA (ZELDA)		27.989,45	0,00
4892000005 Avances en compte IDELUX (ZELDA)		27.989,45	0,00
4892000006 Avances en compte IEG (ZELDA)		27.989,45	0,00
X. COMPTES DE REGULARISATION	492/3	904.673,16	1.530.861,38
4920000000 Intérêts sur emprunts à imputer		860.041,16	1.526.194,73
4920000010 Frais de banques à imputer		57,00	55,45
4920000100 Autres charges à imputer		44.172,32	1.771,20
4930000000 Produits à reporter		402,68	2.840,00
TOTAL - PASSIF	10/49	846.189.271,14	851.383.591,01

COMPTE DE RESULTATS	CODE	2018	2017
I. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	1.319.384,60	983.765,62
A. Chiffre d'affaires	70	458.265,33	509.714,47
7050004000 Prestations de Services (CA)		458.265,33	509.714,47
D. Autres produits d'exploitation	74	861.119,27	474.051,15
7430001010 Récupération de frais (Gsm)		118,51	124,75
7430004000 Ventes de certificats verts (CA)		477.137,20	473.926,40
7430004001 Ventes de certificats verts intracommunautaires (CA)		365.300,40	0,00
7430009000 Certificats verts IPFH		16.644,00	0,00
7460001000 Autres produits d'exploitation		1.500,80	0,00
7472000000 Jetons de présence Sociétés à participation		418,36	0,00
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	2.468.922,33	2.155.812,29
B. Services et biens divers	61	1.539.511,42	1.568.054,55
Entretiens et réparations	611	0,00	6.978,60
6110000000 Entretien et réparations bâtiment		0,00	6.978,60
Fournitures faites à l'entreprise	612	3.583,14	2.185,52
6121000000 Gsm		474,04	498,99
6122000000 Abonnement et documentation		3.109,10	1.686,53
Rétributions de tiers	613	138.928,85	121.929,49
6131000000 Assurance Incendie		1.982,83	1.929,08
6131500000 Assurance administrateurs et commissaires		15.873,19	15.899,79
6131600000 Assurance RC générale		250,00	250,00
6132100000 Honoraires d'avocats		374,58	13.539,63
6132100001 Honoraires de notaires		3.555,56	0,00
6132100002 Honoraires d'experts		0,00	24.003,24
6132100003 Honoraires secrétariat social		2.083,89	2.104,65
6132110000 Emoluments Réviseurs d'entreprises		13.862,19	10.801,46
6132200001 Cotisation G.I.E. IPFW		94.874,78	48.826,18
6132200010 Cotisation Union Villes et Communes		1.923,88	4.031,84
6132200020 Cotisations diverses		87,30	99,00
6132500000 Frais de publication		613,84	444,62
6136000000 Cotisation Société		3.446,81	0,00
Annonces, publicité, propagande et documentation	614	8.101,44	2.566,75
6146000000 Frais de réception		388,31	521,32
6146000001 Frais de réception AG		1.554,56	2.045,43
6147000000 Publicité - Annonce		5.451,38	0,00
6148000000 Frais de formation		707,19	0,00
Sous-traitants	615	1.107.927,94	1.094.270,73
6150000000 Indemnités de gestion IGRETEC		570.526,13	588.671,63
6150000001 Secrétaire général de l'IPFH		17.979,49	0,00
6150001000 Frais outils de gestion IGRETEC		1.348,14	1.295,85
6150001020 Frais de gestion SPGE		260,26	260,59
6150001030 Intercommunales associées		59.931,64	0,00
6150004000 Indemnités de gestion Igretec (CA)		454.966,85	501.185,42
6150004001 Frais communs Centrale d'Achat		2.915,43	2.857,24
Rémunérations administrateurs, gérants	618	280.970,05	340.123,46
6180000000 Indemnités		144.901,33	252.319,56
6180000100 Jetons CA		24.567,30	16.883,17
6180000200 Jetons Comité de Secteurs 1&2		807,00	2.224,45
6180000201 Jetons Comité de Gestion Est Hainaut		2.518,77	0,00
6180000300 Jetons Comité de Secteur 3		627,54	2.075,40
6180000400 Jetons Comité de Secteur 4		209,18	1.870,32
6180000401 Jetons Comité de Gestion Wallonie Picarde		1.681,28	0,00
6180000600 Jetons Comité de Secteurs 5&6		627,54	2.071,30
6180000601 Jetons Comité de Gestion Mons Borinage		2.823,39	0,00
6180000800 Jetons Bureau Exécutif		207,21	0,00
6184000000 Cotisation INASTI		101.999,51	62.679,26
C. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	64.964,94	64.145,63
Rémunérations et avantages directs	620	49.816,47	49.074,31
6202000000 Rémunérations employés		45.593,31	44.921,70
6202000010 Primes et gratifications		4.223,16	4.152,61
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	14.742,96	14.523,32
6212000000 ONSS Patronale/Rémunérations employés		14.742,96	14.523,32
Autres frais de personnel	623	405,51	548,00
6230000000 Assurance Loi		416,42	412,04
6234000000 Autres frais de personnel		46,55	46,55
6239000000 Provision pour péculs de vacances (Dotation)		0,00	89,41
6239100000 Provision pour péculs de vacances (Reprise)		-57,46	0,00
D. Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations	630	22.007,91	49.685,65
6302000000 Dotation Amortissements/Immobilisations corporelles		22.007,91	49.685,65
F. Provisions pour risques et charges	635/7	0,00	0,00
G. Autres charges d'exploitation	640/8	842.438,06	473.926,46
Charges d'exploitation diverses	643/8	842.438,06	473.926,46
6430004000 Achats de certificats verts (CA)		842.437,60	473.926,40
6480000000 Autres charges d'exploitation		0,46	0,06

III. BENEFICE (PERTE) D'EXPLOITATION (+)/(-)	70/74-60/64	-1.149.537,73	-1.172.046,67
IV. PRODUITS FINANCIERS	75	48.128.143,25	61.223.654,59
A. Produits des immobilisations financières	750	47.974.954,48	61.141.900,04
7501020000 Dividende ORES ASSETS E (Parts A.b)		15.829.415,47	27.348.655,82
7501020001 Dividende ORES ASSETS E (Parts R.b)		3.006.699,33	3.364.241,75
7501020002 Dividende ORES ASSETS E (Parts I.b)		725.029,52	528.938,24
7501020020 Dividende ORES ASSETS G (Parts A.c)		16.647.201,27	17.836.199,12
7501020021 Dividende ORES ASSETS G (Parts R.c)		1.060.704,68	1.444.208,94
7501020022 Dividende ORES ASSETS G (Parts I.c)		378.311,90	255.795,39
7501020100 Dividende SOCOFE		2.341.980,00	2.211.870,00
7501040010 Dividende PUBLI-T		1.607.977,26	1.576.498,68
7501040020 Dividende PUBLIGAZ		5.242.752,00	5.242.752,00
7501040030 Dividende ENGIE		902.827,80	1.085.679,00
7501040040 Dividende SUEZ ENVIRONNEMENT		194.544,35	194.544,35
7501040050 Dividende PUBLILEC		37.510,90	52.516,75
B. Produits des actifs circulants	751	145.169,52	77.913,04
7510001000 Intérêts de comptes à vue ING		215,88	0,12
7510004000 Intérêts de comptes à vue NAGELMACKERS		0,12	0,00
7512000000 Produits des prêts d'actionnaires		50.415,38	48.337,25
7513000000 Produits des placements BELFIUS		1.493,43	26.551,82
7513002000 Produits des placements CBC		7.426,16	1.248,18
7513004000 Produits des placements NAGELMACKERS		30.000,00	1.150,67
7514000000 Produits des autres prêts		55.618,55	625,00
C. Autres produits financiers	752/9	8.019,25	3.841,51
Subsides en capital et intérêts	753	1.276,27	1.276,27
7530000000 Subside en Capital - Panneaux photovoltaïques		655,50	655,50
7530000001 Subside en Capital - Isolation des combles		620,77	620,77
Produits financiers divers	756/9	6.742,98	2.565,24
7570000000 Produits financiers divers		6.742,98	2.565,24
V. CHARGES FINANCIERES	65	4.239.326,83	4.191.840,46
A. Charges des dettes	650	4.238.442,26	4.190.958,30
6500000000 Intérêts Emprunt BELFIUS 25M°€		460.699,68	489.913,21
6500000001 Intérêts Emprunt BELFIUS 15M°€		282.419,65	298.762,67
6500000800 Intérêts bancaires		1,26	175,44
6500000900 Intérêts sur les parts des villes et communes		54.633,68	49.796,38
6500001002 Intérêts Emprunt ING 60 M°€ (2015)		1.101.652,08	1.164.766,66
6500001003 Int. Emp. 1 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		60.209,33	60.209,33
6500001004 Int. Emp. 2 ING - Bullet 5 ans 14 M° €		65.810,20	65.810,20
6500001005 Int. Emp. 3 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		67.630,48	67.630,48
6500001006 Int. Emp. 4 BELFIUS - Bullet 5 ans 14 M° €		70.430,91	70.430,91
6500001007 Int. Emp. 5 ING - Bullet 7 ans 14 M° €		112.010,40	112.010,40
6500001008 Int. Emp. 6 BELFIUS - Bullet 7 ans 14 M° €		116.910,85	116.910,85
6500001009 Int. Emp. 7 CBC - 15 ans 9,3 M° €		104.807,88	111.662,21
6500001010 Int. Emp. 8 BELFIUS - 15 ans 9,3 M° €		107.269,81	114.270,25
6500001011 Int. Emp. 9 BNP PF - 15 ans 9,3 M° €		104.983,71	111.848,50
6500001012 Int. Emp. 10 CBC - 15 ans 9,3 M° €		109.204,62	116.319,45
6500001013 Int. Emp. 26 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		484.989,41	505.778,36
6500001014 Int. Emp. 28 BELFIUS - 20 ans 23 M° €		701.823,45	729.015,89
6500001015 Int. Emp. 11 ING - 20 ans 5 M° €		72.272,45	1.783,97
6500001016 Int. Emp. 12 ING - 20 ans 5 M° €		76.268,80	1.882,60
6500001017 Int. Emp. 13 BNP PF - 20 ans 5 M° €		73.621,21	1.817,26
6501000003 Intérêts s/Crédit Pont		10.792,40	163,28
C. Autres charges financières	652/9	884,57	882,16
6570000000 Frais bancaires BELFIUS		100,00	106,00
6570001000 Frais bancaires ING		182,10	182,10
6570002000 Frais bancaires CBC		197,55	258,05
6570003000 Frais bancaires BNP PARIBAS FORTIS		337,59	334,80
6570004000 Frais bancaires NAGELMACKERS		67,33	0,00
6590000000 Charges financières diverses		0,00	1,21
VI. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	75-65	42.739.278,69	55.859.767,46
VII. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	0,00	2.525.632,20
B. Reprises de réduction de valeur sur immobilisations financières	761	0,00	2.525.632,20
7610000030 Reprise Réduction de valeur s/Immobilisations financières		0,00	2.525.632,20
D. Plus-Values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	0,00	0,00
VIII. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	2.057.076,00	0,00
B. Réduction de valeur immobilisations financières	661	2.057.076,00	0,00
6610000000 Réduction de valeur s/Immobilisations financières		2.057.076,00	0,00
IX. BENEFICE (PERTE) COURANT(E) AVANT IMPOTS (+)/(-)	76-66	40.682.202,69	58.385.399,66
X. IMPOTS	670/3	0,00	0,00
6700000000 Précompte mobilier		2.116.163,50	2.086.267,26
6701000000 Excédents de versements d'impôts/précomptes portés à l'actif (-)		-2.116.163,50	-2.086.267,26
XI. BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE		40.682.202,69	58.385.399,66

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS	CODE	2018	2017
A. BENEFICE A AFFECTER	70/69	40.682.202,69	58.385.399,66
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	40.682.202,69	58.385.399,66
B. PRELEVEMENT SUR LES CAPITAUX PROPRES	791/2	6.206.571,64	1.179.160,21
2. Sur les réserves	792	6.206.571,64	1.179.160,21
C. AFFECTATION AUX CAPITAUX PROPRES	691/2	9.818.224,33	22.211.559,87
3. Aux autres réserves	6921	9.818.224,33	22.211.559,87
- Réserves disponibles		116.204,64	12.645.982,09
- Tranches d'amortissement des emprunts contractés		9.702.019,69	9.565.577,78
F. BENEFICE A DISTRIBUER	694/6	37.070.550,00	37.353.000,00
1. Rémunération du capital	694	37.070.550,00	37.353.000,00
DIVIDENDE A DISTRIBUER		37.070.550,00	37.353.000,00



Avenue Tervueren 313 Tervurenlaan
B-1150 Bruxelles / Brussel
T +32 (0)2 772 03 30
F +32 (0)2 772 46 71
info@callens.be
www.callens.be
www.croweglobal.net

Intercommunale Pure de Financement du
Hainaut SCRL
Boulevard Pierre Mayence 1
6000 Charleroi

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE INTERCOMMUNALE PURE DE FINANCEMENT DU HAINAUT POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de la société Intercommunale Pure de Financement du Hainaut (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 23 juin 2016, conformément à la proposition de l'organe de gestion. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2018. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de la société Intercommunale Pure de Financement du Hainaut durant trois exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 décembre 2018, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 846.189.271 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 40.682.203.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 décembre 2018, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

1

Bedrijfsrevisoren / Réviseurs d'Entreprises / Belgische Wirtschaftsprüfer
Erkend voor de Financiële Instellingen / Agréé pour les Institutions Financières / Für Finanzinstitute anerkannt
Erkend door de Controlledienst voor de Ziekenfondsen / Agréé par l'Office de contrôle des mutualités / Von der Krankenkassenaufsicht anerkannt

Antwerp / Bruxelles / Hasselt / Kortrijk / Namur / Verviers / Luxembourg (L) / Berlin (G) / Lille (F)
Audit / Tax / Corporate Finance / Risk / Accounting / IT Audit

Ondernemingsnummer BTW / Numéro d'Entreprise TVA BE 0427.897.038
IBAN: BE84 6110 5295 4059 / BIC: DEUTBE33

Burgerlijke vennootschap die de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap heeft aangenomen / Société Civile ayant emprunté la forme d'une Société
Coopérative / Bürgerliche Gesellschaft die die Rechtsform einer Genossenschaft mit Beschränkter Haftung angenommen hat

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe de gestion et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Responsabilités de l'organe de gestion relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe de gestion est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe de gestion d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe de gestion a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

1

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe de gestion, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe de gestion du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe de gestion notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

1

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe de gestion

L'organe de gestion est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion et des autres informations contenues dans le rapport annuel, des documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (Révisée en 2018) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans leurs aspects significatifs, le rapport de gestion et les autres informations contenues dans le rapport annuel, certains documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion et aux autres informations contenues dans le rapport annuel

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 95 et 96 du Code des sociétés.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion et les autres informations contenues dans le rapport annuel¹ comportent une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

1

¹ A savoir :

- La composition des organes de gestion ;
- Le rapport du Conseil d'administration à l'Assemblée générale ;
- La situation financière

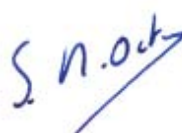
Mentions relatives à l'indépendance

- Notre cabinet de révision et notre réseau n'ont pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et notre cabinet de révision est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.
- Les honoraires relatifs aux missions complémentaires compatibles avec le contrôle légal des comptes annuels visées à l'article 134 du Code des sociétés ont correctement été ventilés et valorisés dans l'annexe des comptes annuels.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés.

Bruxelles, le 23 mai 2019



Callens, Pirene, Theunissen & Co
Commissaire
Représentée par
Serge Octave
Réviseur d'entreprises

COMPTES ANNUELS SUIVANT SCHEMA NORMALISE DE LA BANQUE NATIONALE DE BELGIQUE

N°	BE 0201.645.281	C 3.1
----	-----------------	-------

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
Frais d'établissement	6.1	20		
Actifs immobilisés		21/28	<u>801.605.925,26</u>	<u>802.532.878,79</u>
Immobilisations incorporelles	6.2	21		
Immobilisations corporelles	6.3	22/27	288.635,53	310.643,44
Terrains et constructions		22	284.903,57	306.222,51
Installations, machines et outillage		23	0	0
Moblier et matériel roulant		24	3.731,96	4.420,93
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.4/6.5.1	28	801.317.289,73	802.222.235,35
Entreprises liées	6.15	280/1		
Participations		280		
Créances		281		
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	6.15	282/3	747.981.138,95	746.926.508,57
Participations		282	747.981.138,95	746.926.508,57
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8	53.336.150,78	55.295.726,78
Actions et parts		284	53.336.150,78	55.295.726,78
Créances et cautionnements en numéraire		285/8		
Actifs circulants		29/58	<u>44.583.345,88</u>	<u>48.850.712,22</u>
Créances à plus d'un an		29	2.121.734,95	1.941.421,2
Créances commerciales		290		
Autres créances		291	2.121.734,95	1.941.421,2
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	8.039.420,78	4.357.317,97
Créances commerciales		40	377.459,11	298.617,24
Autres créances		41	7.661.961,67	4.058.700,73
Placements de trésorerie	6.5.1/6.6	50/53	23.015.609,24	20.010.329,42
Actions propres		50		
Autres placements		51/53	23.015.609,24	20.010.329,42
Valeurs disponibles		54/58	11.395.376,32	22.513.516,28
Comptes de régularisation	6.6	490/1	11.204,69	28.127,36
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	846.189.271,14	851.383.591,01

N°	BE 0201.645.281		C 3.2
----	-----------------	--	-------

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
Capitaux propres		10/15	<u>578.776.074,28</u>	<u>575.165.697,86</u>
Capital	6.7.1	10	307.410.994,69	307.410.994,69
Capital souscrit		100	307.989.906,14	307.989.906,14
Capital non appelé		101	578.911,45	578.911,45
Primes d'émission		11	6.393,63	6.393,63
Plus-values de réévaluation		12	194.739.987,36	194.739.987,36
Reserves		13	76.603.107,14	72.991.464,46
Réserve légale		130	350.971,71	350.971,71
Reserves indisponibles		131		
Pour actions propres		1310		
Autres		1311		
Reserves immunisées		132		
Reserves disponibles		133	76.252.135,43	72.640.482,74
Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14		
Subsides en capital		15	16.691,67	17.867,84
Avance aux associés sur répartition de l'actif net		19		
Provisions et impôts différés		16		
Provisions pour risques et charges		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges	6.8	164/5		
Impôts différés		168		
Dettes		17/49	<u>267.413.196,86</u>	<u>276.217.893,15</u>
Dettes à plus d'un an	6.9	17	243.222.417,11	252.924.436,8
Dettes financières		170/4	243.222.417,11	252.924.436,8
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172		
Etablissements de crédit		173	243.222.417,11	252.924.436,8
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes reçus sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.9	42/48	23.286.106,69	21.762.694,97
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	10.373.153,49	10.218.165,05
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8	0	0
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	312.645,86	152.357,54
Fournisseurs		440/4	312.645,86	152.357,54
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	10.391,16	87.926,95
Impôts		450/3	2.385,36	79.443,44
Rémunérations et charges sociales		454/9	8.005,8	8.483,51
Autres dettes		47/48	12.589.916,08	11.304.145,43
Comptes de régularisation	6.9	492/3	904.673,16	1.630.861,38
TOTAL DU PASSIF		10/49	846.189.271,14	851.383.591,01

N°	BE 0201.645.281		C 4
----	-----------------	--	-----

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	1.319.384,6	983.766,62
Chiffre d'affaires	6.10	70	458.265,33	509.714,47
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-)		71		
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	6.10	74	861.119,27	474.051,15
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A		
Coût des ventes et des prestations		60/66A	2.468.922,33	2.166.812,29
Approvisionnements et marchandises		60		
Achats		600/8		
Stocks: réduction (augmentation) (+)/(-)		609		
Services et biens divers		61	1.539.511,42	1.568.054,55
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	6.10	62	64.964,94	64.145,63
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	22.007,91	49.685,65
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	6.10	631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	6.10	635/8		
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	842.438,06	473.926,46
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A		
Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)		9901	-1.149.637,73	-1.172.046,67
Produits financiers		75/76B	48.128.143,25	63.749.286,79
Produits financiers récurrents		75	48.128.143,25	61.223.654,59
Produits des immobilisations financières		750	47.974.954,48	61.141.900,04
Produits des actifs circulants		751	145.169,52	77.913,04
Autres produits financiers	6.11	752/9	8.019,25	3.841,51
Produits financiers non récurrents	6.12	76B	0	2.525.632,2
Charges financières		65/66B	6.296.402,83	4.191.840,46
Charges financières récurrentes	6.11	65	4.239.326,83	4.191.840,46
Charges des dettes		650	4.238.442,26	4.190.958,3
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		651		
Autres charges financières		652/9	884,57	882,16
Charges financières non récurrentes	6.12	66B	2.057.076	0
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	40.682.202,69	58.385.399,66
Prélèvements sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)/(-)	6.13	67/77		
Impôts		670/3		
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales		77		
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)		9904	40.682.202,69	58.385.399,66
Prélèvements sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	40.682.202,69	58.385.399,66

N°	BE 0201.645.281		C 5
----	-----------------	--	-----

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	40.682.202,69	58.385.399,66
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	40.682.202,69	58.385.399,66
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P		
Prélèvements sur les capitaux propres		791/2	6.206.571,64	1.179.160,21
sur le capital et les primes d'émission		791		
sur les réserves		792	6.206.571,64	1.179.160,21
Affectations aux capitaux propres		691/2	9.818.224,33	22.211.559,87
au capital et aux primes d'émission		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921	9.818.224,33	22.211.559,87
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	14		
Intervention d'associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7	37.070.550	37.353.000
Rémunération du capital		694	37.070.550	37.353.000
Administrateurs ou gérants		695		
Employés		696		
Autres allocataires		697		

N°	BE 0201.645.281	C 6.3.1
----	-----------------	---------

ANNEXE

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Terrains et constructions			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	XXXXXXXXXX	1.086.509,17
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161		
Cessions et désaffectations	8171		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8181		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	1.086.509,17	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8211		
Acquises de tiers	8221		
Annulées	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8241		
Plus-values au terme de l'exercice	8251		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	XXXXXXXXXX	780.286,66
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	21.318,94	
Repris	8281		
Acquis de tiers	8291		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8311		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	801.606,6	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	22	<u>284.903,57</u>	

N°	BE 0201.645.281		C 6.3.2
----	-----------------	--	---------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Installations, machines et outillage			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	XXXXXXXXXX	3.888,13
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162		
Cessions et désaffectations	8172		
Transferts d'une rubrique à une autre	8182		
	(+)/(-)		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	3.888,13	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8212		
Acquises de tiers	8222		
Annulées	8232		
Transférées d'une rubrique à une autre	8242		
	(+)/(-)		
Plus-values au terme de l'exercice	8252		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	XXXXXXXXXX	3.888,13
Mutations de l'exercice			
Actés	8272		
Repris	8282		
Acquis de tiers	8292		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302		
Transférés d'une rubrique à une autre	8312		
	(+)/(-)		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	3.888,13	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	23	<u>0</u>	

N°	BE 0201.645.281		C 6.3.3
----	-----------------	--	---------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Mobilier et matériel roulant			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	XXXXXXXXXX	120.913,7
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163		
Cessions et désaffectations	8173		
Transferts d'une rubrique à une autre	8183		
	(+)/(-)		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	120.913,7	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8213		
Acquises de tiers	8223		
Annulées	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre	8243		
	(+)/(-)		
Plus-values au terme de l'exercice	8253		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	XXXXXXXXXX	116.492,77
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	688,97	
Repris	8283		
Acquis de tiers	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303		
Transférés d'une rubrique à une autre	8313		
	(+)/(-)		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	117.181,74	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	24	<u>3.731,96</u>	

N°	BE 0201.645.281		C 6.4.2
----	-----------------	--	---------

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Entreprises avec lien de participation - Participations, actions et parts			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392P	XXXXXXXXXX	609.424.872,9
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8362	1.054.630,38	
Cessions et retraits	8372		
Transferts d'une rubrique à une autre	8382		
(+)/(-)			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392	610.479.603,28	
Plus-values au terme de l'exercice	8452P	XXXXXXXXXX	237.601.636,67
Mutations de l'exercice			
Actées	8412		
Acquises de tiers	8422		
Annulées	8432		
Transférées d'une rubrique à une autre	8442		
(+)/(-)			
Plus-values au terme de l'exercice	8452	237.601.636,67	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8472		
Reprises	8482		
Acquises de tiers	8492		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8502		
Transférées d'une rubrique à une autre	8512		
(+)/(-)			
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice	8542		
(+)/(-)			
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552		
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	282	<u>747.981.138,95</u>	
Entreprises avec lien de participation - Créances			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	283P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Additions	8582		
Remboursements	8592		
Réductions de valeur actées	8602		
Réductions de valeur reprises	8612		
Différences de change	8622		
(+)/(-)			
Autres	8632		
(+)/(-)			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	283		
Réductions de valeur cumulées sur créances au terme de l'exercice	8652		

N°	BE 0201.645.281		C 6.4.3
----	-----------------	--	---------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Autres entreprises - Participations, actions et parts			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393P	XXXXXXXXXX	65.562.348,67
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8363	97.500	
Cessions et retraits	8373		
Transferts d'une rubrique à une autre	8383		
(+)/(-)			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393	65.649.848,67	
Plus-values au terme de l'exercice	8453P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8413		
Acquises de tiers	8423		
Annulées	8433		
Transférées d'une rubrique à une autre	8443		
(+)/(-)			
Plus-values au terme de l'exercice	8453		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	XXXXXXXXXX	10.162.071,73
Mutations de l'exercice			
Actées	8473	2.057.076	
Reprises	8483		
Acquises de tiers	8493		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8503		
Transférées d'une rubrique à une autre	8513		
(+)/(-)			
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523	12.209.147,73	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	XXXXXXXXXX	104.560,16
Mutations de l'exercice	8543		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553	104.560,16	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	284	<u>53.336.150,78</u>	
Autres entreprises - Créances			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	285/8P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Additions	8583		
Remboursements	8593		
Réductions de valeur actées	8603		
Réductions de valeur reprises	8613		
Différences de change	8623		
(+)/(-)			
Autres	8633		
(+)/(-)			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	285/8		
Réductions de valeur cumulées sur créances au terme de l'exercice	8653		

N°	BE 0201.645.281		C 6.5.1
----	-----------------	--	---------

INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles l'entreprise détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles l'entreprise détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital souscrit.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
SOCOFE BE 0472.085.439 Société anonyme Avenue Maurice Destenay 13 4000 Liège BELGIQUE	Parts	05.055	14,18		31-12-2017	EUR	425.230.087	34.885.770
ORES ASSETS BE 0543.696.579 Société coopérative à responsabilité limitée Avenue Jean Monnet 2 1348 Louvain-la-Neuve BELGIQUE	Part A	21.110.383	43,73		31-12-2017	EUR	1.500.200.234	05.053.100
WIND4WALLONIA BE 0553.486.057 Société coopérative à responsabilité limitée Boulevard Simon Bolivar 34 1000 Bruxelles BELGIQUE	Part nominative	33.722	21,2		31-12-2017	EUR	3.335.180	-140.852
WIND4WALLONIA 2 SCRL BE 0676.540.851 Boulevard Mayence 1 6000 Charleroi BELGIQUE	Part nominative	1	0,02	22,70	31-12-2017	EUR	08.338	-1.712

N°	BE 0201.645.281		C 6.5.2
----	-----------------	--	---------

LISTE DES ENTREPRISES DONT L'ENTREPRISE RÉPOND DE MANIÈRE ILLIMITÉE EN QUALITÉ D'ASSOCIÉ OU DE MEMBRE INDÉFINIMENT RESPONSABLE

Les comptes annuels de chacune des entreprises pour lesquelles l'entreprise est indéfiniment responsable sont joints aux présents comptes annuels pour être publiés en même temps que ceux-ci, sauf si dans la deuxième colonne du tableau ci-après, l'entreprise précise la raison pour laquelle il n'en est pas ainsi. Cette précision est fournie par la mention du code (A, B, C ou D) défini ci-après.

Les comptes annuels de l'entreprise mentionnée:

- A. sont publiés par dépôt auprès de la Banque nationale de Belgique par cette entreprise;
- B. sont effectivement publiés par cette entreprise dans un autre Etat membre de l'Union européenne, dans les formes prévues à l'article 16 de la directive (EU) 2017/1132;
- C. sont intégrés par consolidation globale ou par consolidation proportionnelle dans les comptes consolidés de l'entreprise, établis, contrôlés et publiés conformément aux dispositions du Code des sociétés relatives aux comptes consolidés;
- D. concernent une société de droit commun, une société momentanée ou une société interne.

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Code éventuel
INTERCOMMUNALES PURES DE FINANCEMENT WALLONNES (I.P.F.W.) BE 0600.965.478 Groupement d'intérêt économique avec un siège en Belgique Avenue Sergent Vriethoff 2 5000 Namur BELGIQUE	A

N°	BE 0201.645.281		C 6.6
----	-----------------	--	-------

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

Placements de trésorerie - Autres placements

Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe

Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé

Actions et parts - Montant non appelé

Métaux précieux et œuvres d'art

Titres à revenu fixe

Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit

Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit

Avec une durée résiduelle ou de préavis

d'un mois au plus

de plus d'un mois à un an au plus

de plus d'un an

Autres placements de trésorerie non repris ci-avant

Codes	Exercice	Exercice précédent
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53	23.015.609,24	20.010.329,42
8686		
8687	15.015.609,24	5.010.329,42
8688	8.000.000	15.000.000
8689		

Comptes de régularisation

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

Intérêts sur prêts d'actionnaire

Autres produits

Exercice
8.345,11
2.859,48

N°	BE 0201.645.281		C 6.7.1
----	-----------------	--	---------

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

Etat du capital

Capital social

Capital souscrit au terme de l'exercice

Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	XXXXXXXXXX	307.989.906,14
100	307.989.906,14	

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital

Catégories d'actions

Actions nominatives

Actions dématérialisées

Codes	Montants	Nombre d'actions
8702	XXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXX	

Capital non libéré

Capital non appelé

Capital appelé, non versé

Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
101	578.911,45	XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Actions propres

Détenues par la société elle-même

Montant du capital détenu

Nombre d'actions correspondantes

Détenues par ses filiales

Montant du capital détenu

Nombre d'actions correspondantes

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion

Montant des emprunts convertibles en cours

Montant du capital à souscrire

Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Suite à l'exercice de droits de souscription

Nombre de droits de souscription en circulation

Montant du capital à souscrire

Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Capital autorisé non souscrit

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Parts non représentatives du capital

Répartition

Nombre de parts

Nombre de voix qui y sont attachées

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même

Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

LISTE DES ACTIONNAIRES**TOUS SECTEURS CONFONDUS**

Associés	Capital souscrit	Capital libéré	Montant non appelé
Communes			
AISEAU-PRESLES	1.044,08	384,62	659,46
ANDERLUES	1.336,72	489,78	846,94
ANTOING	183,52	45,88	137,64
ATH	1.443,36	457,19	986,17
BELOEIL	332,32	83,08	249,24
BERNISSART	282,72	70,68	212,04
BINCHE	4.411,92	1.641,17	2.770,75
BOUSSU	64.454,00	16.113,51	48.340,49
BRAINE-LE-COMTE	744,00	279,37	464,63
BRUGELETTE	79,36	19,84	59,52
BRUNEHAUT	94,24	23,56	70,68
CELLES	66,96	16,74	50,22
CHAPELLE-LEZ-HERLAIMONT	1.922,00	719,06	1.202,94
CHARLEROI	41.869,84	15.710,61	26.159,23
CHATELET	5.334,48	1.994,31	3.340,17
CHIEVRES	153,76	38,44	115,32
COLFONTAINE	70.403,60	17.600,89	52.802,71
COURCELLES	4.049,84	1.483,78	2.566,06
DOUR	48.191,76	12.047,94	36.143,82
ELLEZELLES	138,88	34,72	104,16
ENGHIEN	302,56	75,64	226,92
ERQUELINNES	178.612,35	176.693,94	1.918,41
ESTINNES	476,16	178,18	297,98
FARCIENNES	3.134,72	790,38	2.344,34
FLEURUS	4.521,04	1.130,26	3.390,78
FLOBECQ	79,36	19,84	59,52
FONTAINE-L'ÉVÊQUE	2.348,56	877,83	1.470,73
FRAMERIES	62.322,06	15.580,51	46.741,55
FRASNES-LEZ-ANVAING	275,28	68,82	206,46
GERPINNES	89,28	31,99	57,29
HAM-SUR-HEURE/NALINNES	808.976,78	806.508,81	2.467,97
HENSIES	14.906,26	3.726,57	11.179,69
HONNELLES	8.428,60	2.107,15	6.321,45
JURBISE	2.895,52	723,88	2.171,64
LA LOUVIERE	13.684,64	5.207,49	8.477,15
LE ROEULX	3.314,72	916,11	2.398,61
LENS	101,68	25,42	76,26
LES BONS VILLERS	109,12	27,28	81,84
LESSINES	446,40	111,60	334,80
LEUZE-EN-HAINAUT	327,36	81,84	245,52
LOBBES	443.529,77	442.559,64	970,13
MANAGE	3.241,36	1.223,60	2.017,76
MERBES-LE-CHATEAU	153.535,67	152.916,91	618,76
MONS	254.072,71	63.518,16	190.554,55
MONTIGNY-LE-TILLEUL	537.152,94	535.335,34	1.817,60
MORLANWELZ	2.380,80	890,06	1.490,74
PERUWELZ	416,64	104,16	312,48
PONT-A-CELLES	1.708,72	624,34	1.084,38
QUAREGNON	61.404,83	15.351,21	46.053,62
QUEVY	14.710,50	3.711,42	10.999,08
QUIEVRAIN	19.113,09	4.778,28	14.334,81
SAINT-GHISLAIN	42.614,01	10.653,51	31.960,50
SENEFFE	1.071,36	369,00	702,36
SILLY	198,40	49,60	148,80
SOIGNIES	5.617,92	1.516,90	4.101,02
THUIN	615.191,17	612.458,49	2.732,68
TOURNAI	1.681,44	420,36	1.261,08
Sous-total (parts X) :	3.509.531,14	2.930.619,69	578.911,45
Intercommunales de Développement Economique			
I.D.E.A.	122.180.650,00	122.180.650,00	0,00
I.D.E.T.A.	53.822.100,00	53.822.100,00	0,00
I.G.R.E.T.E.C.	124.277.625,00	124.277.625,00	0,00
Sous-total (parts Y) :	300.280.375,00	300.280.375,00	0,00
Intercommunales de Développement Economique			
I.D.E.A.	1.400.000,00	1.400.000,00	0,00
I.D.E.T.A.	1.400.000,00	1.400.000,00	0,00
I.G.R.E.T.E.C.	1.400.000,00	1.400.000,00	0,00
Sous-total (parts PE) :	4.200.000,00	4.200.000,00	0,00
TOTAL :	307.989.906,14	307.410.994,69	578.911,45

N°	BE 0201.645.281	C 6.9
----	-----------------	-------

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

Ventilation des dettes à l'origine à plus d'un an, en fonction de leur durée résiduelle

Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Dettes financières	8801	10.373.153,40
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8831	
Etablissements de crédit	8841	10.373.153,40
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes reçus sur commandes	8891	
Autres dettes	8901	
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	10.373.153,49

Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Dettes financières	8802	124.240.042,10
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8832	
Etablissements de crédit	8842	124.240.042,10
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes reçus sur commandes	8892	
Autres dettes	8902	
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	124.249.842,19

Dettes ayant plus de 5 ans à courir

Dettes financières	8803	118.072.774,02
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8833	
Etablissements de crédit	8843	118.072.774,02
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes reçus sur commandes	8893	
Autres dettes	8903	
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	118.972.774,92

Dettes garanties

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes financières	8921	42.420.575,13
Emprunts subordonnés	8931	
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8951	
Etablissements de crédit	8961	42.420.575,13
Autres emprunts	8971	
Dettes commerciales	8981	
Fournisseurs	8991	
Effets à payer	9001	
Acomptes reçus sur commandes	9011	
Dettes salariales et sociales	9021	
Autres dettes	9051	
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	42.420.575,13

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise

Dettes financières	8922	
Emprunts subordonnés	8932	
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8952	

N°	BE 0201.645.281		C 6.9
----	-----------------	--	-------

	Codes	Exercice
Etablissements de crédit	8962	
Autres emprunts	8972	
Dettes commerciales	8982	
Fournisseurs	8992	
Effets à payer	9002	
Acomptes reçus sur commandes	9012	
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	
Impôts	9032	
Rémunérations et charges sociales	9042	
Autres dettes	9052	
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise	9062	

	Codes	Exercice
Dettes fiscales, salariales et sociales		
Impôts		
Dettes fiscales échues	9072	
Dettes fiscales non échues	9073	2.385,36
Dettes fiscales estimées	450	
Rémunérations et charges sociales		
Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	9076	
Autres dettes salariales et sociales	9077	8.005,8

	Exercice
Comptes de régularisation	
Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important	
Intérêts sur emprunts	860.041,16
Produits à reporter	402,68
Charges à imputer	44.229,32

N°	BE 0201.645.281		C 6.10
----	-----------------	--	--------

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits d'exploitation			
Chiffre d'affaires net			
Ventilation par catégorie d'activité			
Ventilation par marché géographique			
Autres produits d'exploitation			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740		
Charges d'exploitation			
Travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel			
Nombre total à la date de clôture	9086	1	1
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	0,8	0,8
Nombre d'heures effectivement prestées	9088	1.350	1.343
Frais de personnel			
Rémunérations et avantages sociaux directs	620	49.816,47	49.074,31
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	14.742,96	14.523,32
Primes patronales pour assurances extralégales	622		
Autres frais de personnel	623	405,51	548
Pensions de retraite et de survie	624		
Provisions pour pensions et obligations similaires			
Dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-) 635		
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées	9110		
Reprises	9111		
Sur créances commerciales			
Actées	9112		
Reprises	9113		
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115		
Utilisations et reprises	9116		
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640		
Autres	641/8	842.438,06	473.926,46
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise			
Nombre total à la date de clôture	9096		
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097		
Nombre d'heures effectivement prestées	9098		
Frais pour l'entreprise	617		

N°	BE 0201.645.281		C 6.11
----	-----------------	--	--------

RÉSULTATS FINANCIERS

Produits financiers récurrents

Autres produits financiers

Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats

Subsides en capital

Subsides en intérêts

Ventilation des autres produits financiers

Rémunération Garantie d'Actionnaire

Régularisations

Charges financières récurrentes

Amortissement des frais d'émission d'emprunts

Intérêts portés à l'actif

Réductions de valeur sur actifs circulants

Actées

Reprises

Autres charges financières

Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances

Provisions à caractère financier

Dotations

Utilisations et reprises

Ventilation des autres charges financières

Frais de banques

Codes	Exercice	Exercice précédent
9125	1.276,27	1.276,27
9126		
	6.741,85	2.565,24
	1,13	0
6501		
6503		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
	884,57	882,16

N°	BE 0201.645.281		C 6.12
----	-----------------	--	--------

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits non récurrents	76		<u>2.525.632,2</u>
Produits d'exploitation non récurrents	76A		
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630		
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8		
Produits financiers non récurrents	76B	0	2.525.632,2
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761	0	2.525.632,2
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631		
Autres produits financiers non récurrents	769		
Charges non récurrentes	66	<u>2.057.076</u>	
Charges d'exploitation non récurrentes	66A		
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660		
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations) (+)/(-)	6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7		
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)	6690		
Charges financières non récurrentes	66B	2.057.076	0
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661	2.057.076	0
Provisions pour risques et charges financiers exceptionnels - dotations (utilisations) (+)/(-)	6621		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631		
Autres charges financières non récurrentes	668		
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)	6691		

N°	BE 0201.645.281		C 6.13
----	-----------------	--	--------

IMPÔTS ET TAXES

Impôts sur le résultat

Impôts sur le résultat de l'exercice

- Impôts et précomptes dus ou versés
- Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif
- Suppléments d'impôts estimés

Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs

- Suppléments d'impôts dus ou versés
- Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé

- DNA
- Reduction de valeur non déductible
- RDT

Codes	Exercice
9134	0
9135	2.116.163,5
9136	2.116.163,5
9137	
9138	
9139	
9140	
	971,44
	2.057.076
	45.540.571,4

Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

Exercice

Sources de latences fiscales

- Latences actives
 - Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs
 - Autres latences actives
 - Solde RDT à reporter

- Latences passives
 - Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	
9142	
	7.336.541,37
9144	

Taxes sur la valeur ajoutée et impôts à charge de tiers

Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte

- A l'entreprise (déductibles)
- Par l'entreprise

Montants retenus à charge de tiers, au titre de

- Précompte professionnel
- Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	150.060,82	138.685,64
9146	244.622,68	282.608,56
9147	77.719,95	117.278,89
9148	0	0

N°	BE 0201.645.281		C 6.14
----	-----------------	--	--------

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

Garanties personnelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements de tiers

Dont

Effets de commerce en circulation endossés par l'entreprise

Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par l'entreprise

Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par l'entreprise

Garanties réelles

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de l'entreprise

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription

Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés

Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription

Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés

Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause

Biens et valeurs détenus par des tiers en leur nom mais aux risques et profits de l'entreprise, s'ils ne sont pas portés au bilan

Engagements importants d'acquisition d'immobilisations

Engagements importants de cession d'immobilisations

Marché à terme

Marchandises achetées (à recevoir)

Marchandises vendues (à livrer)

Devises achetées (à recevoir)

Devises vendues (à livrer)

Codes	Exercice
0140	8.282.561,67
0150	
0151	
0153	8.282.561,67
0101	
0171	
0181	
0101	
0201	
0102	
0172	
0182	
0102	
0202	
0213	
0214	
0215	
0210	

Engagements résultant de garanties techniques attachées à des ventes ou prestations déjà effectuées

Exercice

Montant, nature et forme des litiges et autres engagements importants

Exercice

N°	BE 0201.645.281		C 6.15
----	-----------------	--	--------

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Entreprises liées			
Immobilisations financières	280/1		
Participations	280		
Créances subordonnées	0271		
Autres créances	0281		
Créances	0201		
A plus d'un an	0301		
A un an au plus	0311		
Placements de trésorerie	0321		
Actions	0331		
Créances	0341		
Dettes	0351		
A plus d'un an	0301		
A un an au plus	0371		
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	0381		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise	0301		
Autres engagements financiers significatifs	0401		
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	0421		
Produits des actifs circulants	0431		
Autres produits financiers	0441		
Charges des dettes	0401		
Autres charges financières	0471		
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	0481		
Moins-values réalisées	0401		
Entreprises associées			
Immobilisations financières	0253		
Participations	0203		
Créances subordonnées	0273		
Autres créances	0283		
Créances	0203		
A plus d'un an	0303		
A un an au plus	0313		
Dettes	0353		
A plus d'un an	0303		
A un an au plus	0373		
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées	0383		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise	0303		
Autres engagements financiers significatifs	0403		
Autres entreprises avec un lien de participation			
Immobilisations financières	0252	747.981.138,95	746.926.508,57
Participations	0202	747.981.138,95	746.926.508,57
Créances subordonnées	0272		
Autres créances	0282		
Créances	0202	5.268.788,43	2.116.052,28
A plus d'un an	0302	1.821.734,95	1.941.421,2
A un an au plus	0312	3.447.053,48	174.631,08
Dettes	0352		
A plus d'un an	0302		
A un an au plus	0372		

N°	BE 0201.645.281		C 6.16
----	-----------------	--	--------

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

Les administrateurs et gérants, les personnes physiques ou morales qui contrôlent directement ou indirectement l'entreprise sans être liées à celle-ci ou les autres entreprises contrôlées directement ou indirectement par ces personnes

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	180.650,92
9504	

Le(s) commissaire(s) et les personnes avec lesquelles il est lié (ils sont liés)

Emoluments du (des) commissaire(s)

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9505	10.890
95061	
95062	
95063	3.103,65
95081	
95082	
95083	

Mentions en application de l'article 134 du Code des sociétés

N°	BE 0201.645.281		C 6.17
----	-----------------	--	--------

INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

Pour chaque catégorie d'instruments financiers dérivés non évalués à la juste valeur

Catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice		Exercice précédent	
				Valeur comptable	Juste valeur	Valeur comptable	Juste valeur
FLOOR	Garantie de taux	Couverture	51.000.000		850.246		782.845
IRS	Garantie de taux	Couverture	51.000.000		-3.050.030		-2.614.728

Immobilisations financières comptabilisées à un montant supérieur à la juste valeur

Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate

Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite

Eléments qui permettent de supposer que la valeur comptable sera recouvrée

Valeur comptable	Juste valeur

N°	BE 0201.645.281	C 6.20
----	-----------------	--------

Autres informations à communiquer dans l'annexe

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- 1) Les indemnités et jetons de présence alloués aux membres des différentes instances de l'intercommunale sont imputés, comme chaque année, en rubrique "61 : SERVICES ET BIENS DIVERS".
- 2) En 2012, l'IPFH a bénéficié d'un subside en capital de l'UREBA dans le cadre des travaux d'isolation et l'installation de panneaux photovoltaïques sur le site de Bousseu. Ce subside fait l'objet d'un amortissement annuel conjointement aux travaux d'aménagements.
- 3) Comptes Consolidés :
En 2018, l'IPFH n'a pas établi de comptes consolidés avec l'intercommunale ORES ASSETS car elle ne répondait pas aux conditions décrites à l'Article 5 du Code des Sociétés. En effet, elle n'exerçait aucun contrôle ni influence décisive sur les organes de gestion de l'intercommunale précitée. Et ce conformément au Code de la Démocratie Locale - Livre V - Titre II - Chapitre III - Section 2 - Sous-section 1ère : Art. L. 1523-8 et 9.
- 4) L'IPFH est membre, depuis le 3 mars 2015, du GIE "INTERCOMMUNALES PURES DE FINANCEMENT WALLONNES" (0600.965.478) qui réunit 8 intercommunales pures de financement. Par conséquent, et en vertu des dispositions des articles 839 à 875 du livre XIV du Code des sociétés, chaque membre associé répond indéfiniment et solidairement des dettes de toute nature de ce groupement à concurrence du nombre de parts qu'il détient.
- 5) Lors de l'Assemblée Générale du 27 juin 2018, Madame Catherine Monsieure (A.02453) a annoncé, à la fin de son exposé, qu'elle ne serait plus représentante permanente de la SCCEL Callens, Pirene, Theunissen & C° pour les comptes de l'année 2018.

RÈGLES D'ÉVALUATION

ACTIF

I. Frais d'établissement :

Les frais d'établissement liés à la constitution et aux augmentations du capital sont comptabilisés à concurrence des frais exposés. Ces derniers sont amortis suivant la méthode linéaire au taux de 20%.

Les autres frais d'établissement sont pris en charge dans l'exercice où ils sont exposés.

II. Immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont portées à l'actif du bilan à leur prix d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

Les amortissements actés sont calculés sur base de la méthode linéaire et prorata temporis.

Les taux d'amortissement à prendre en considération sont les suivants :

Type d'immobilisation	Taux d'amortissement
Bâtiments administratifs	5,00%
Aménagement des bâtiments	5,00%
Mobilier	10,00%
Matériel informatique et de bureau	33,00%

III. Immobilisations financières :

Les participations et les parts de sociétés sont portées à l'actif du bilan à leur valeur d'acquisition ou d'apport, compte tenu des montants restant éventuellement à libérer, mais à l'exclusion des frais accessoires, ces derniers étant pris en charge dans l'exercice.

Des réductions de valeurs sont enregistrées sur les participations présentant une dépréciation durable à la clôture de l'exercice.

Une reprise sur ces réductions de valeur peut être pratiquée lorsque l'évaluation de fin d'exercice fait apparaître une plus-value sur les participations ayant fait l'objet antérieurement d'une réduction de valeur.

IV. Créances à plus d'un an et créances à un an au plus :

Les créances sont comptabilisées à leur valeur nominale.

Si leur règlement apparaissait incertain ou compromis, une réduction de valeur est actée à due concurrence.

V. Placements de trésorerie et valeurs disponibles :

Les placements de trésorerie et les valeurs disponibles sont enregistrés à leur prix d'acquisition ou à leur valeur nominale.

Si la valeur de réalisation de ces actifs devait être inférieure à leur valeur comptable, une réduction de valeur est actée à due concurrence.

PASSIF

I. Subsidés en capital et en intérêts :

Les subsidés perçus dans le cadre d'investissements en immobilisations corporelles sont amortis conjointement à ces derniers.

II. Provisions pour risques et charges :

Au terme de chaque exercice, le conseil d'administration, statuant avec prudence et bonne foi, arrête les provisions à constituer pour couvrir les risques prévus ou pertes éventuelles, nés au cours de l'exercice ou des exercices antérieurs.

Les provisions constituées font l'objet d'un suivi régulier par le conseil d'administration.

III. Dettes à plus d'un an et dettes à un an au plus :

Les dettes sont comptabilisées à leur valeur nominale.

IV. Comptes de régularisation :

A. A l'actif :

1. Les charges exposées pendant l'exercice mais imputables en tout ou partie sur un ou plusieurs exercices ultérieurs sont évaluées en adoptant une règle proportionnelle.
2. Les produits dont la perception n'aura lieu qu'au cours du ou des exercices futurs, mais qui sont à rattacher à l'exercice en cours, sont évalués au montant de la quote-part afférente à l'exercice.

B. Au passif :

1. Les charges afférentes à l'exercice en cours mais qui sont payées au cours des exercices suivants sont évaluées au montant imputable à l'exercice.
2. Les produits perçus au cours de l'exercice mais qui sont imputables, en tout ou partie, à un ou plusieurs exercices ultérieurs, sont également évalués au montant devant être considéré comme produit pour ces derniers.

Opérations, avoirs et engagements en monnaie étrangère

Les opérations en devises étrangères sont enregistrées au cours de change réellement appliqué au jour de leur réalisation.

Les différences de change constatées sur la réalisation de ces opérations sont portées en compte de résultats.

Droits et engagements hors bilan

Les droits et engagements hors bilan sont enregistrés pour la valeur nominale figurant dans les contrats ou, à défaut, pour la valeur estimée.

SITUATION DES PARTS AU 31 DECEMBRE 2018

ASSOCIES	SECTEURS										
	I A	I B	I C	II	III A	III B	IV A	IV B	V	VI	VII
PARTS "X"											
AISEAU-PRESLES	345				76						
ANDERLUES	371				168						
ANTOING							37	37			
ATH					312		135	135			
BELOEIL							67	67			
BERNISSART							57	57			
BINCHE	1.192				587						
BOUSSU									1.486	1.114	
BRAINE-LE-COMTE					300						
BRUGELETTE							16	16			
BRUNHAUT							38				
CELLES							27				
CHAPELLE-LEZ-HERLAIMONT	372	94			309						
CHARLEROI	1.607	9.788			5.488						
CHATELET	1.354				797						
CHIEVRES							31	31			
COLFONTAINE									1.623	1.217	
COURCELLES		1.099			534						
DOUR									1.217	727	
ELLEZELLES							28	28			
ENGHIEN							61	61			
ERQUELINNES				9	153						
ESTINNES	191				1						
FARCIENNES			1.232		32						
FLEURUS			1.323			500					
FLOBECQ							16	16			
FONTAINE-L'EVEQUE	441	196			310						
FRAMERIES									1.463	1.051	
FRASNES-LEZ-ANVAING							55	56			
GERPINNES					36						
HAM-SUR-HEURE-NALINNES				12	145						
HENSIES							33		262	336	
HONNELLES									340		
JURBISE							48			112	
LA LOUVIERE	3.596				1.922						
LE ROEULX	233				64					104	
LENS							20	21			
LESSINES							90	90			
LES BONS VILLERS					44						
LEUZE-EN-HAINAUT							66	66			
LOBBES				5	22						
MANAGE	731				576						
MERBES-LE-CHATEAU				3	37						
MONS									5.780	4.469	
MONTIGNY-LE-TILLEUL				9	90						
MORLANWELZ	554				406						
PERUWELZ							84	84			
PONT-A-CELLES		503			186						
QUAREGNON									1.415	1.062	
QUEVY	114								195	387	
QUIEVRAIN									494	277	
SAINT-GHISLAIN									981	738	
SENEFFE	158	162			112						
SILLY							40	40			
SOIGNIES	105				273		128			176	
THUIN				14	71						
TOURNAI							339	339			
TOTAL	11.364	11.842	2.555	52	13.051	500	1.416	1.144	15.256	11.770	

ASSOCIES	SECTEURS										
	I A	I B	I C	II	III A	III B	IV A	IV B	V	VI	VII
PARTS "X₂₂"											
ERQUELINNES				710							
HAM-SUR-HEURE-NALINNES				3.250							
LOBBES				1.784							
MERBES-LE-CHÂTEAU				616							
MONTIGNY-LE-TILLEUL				2.157							
THUIN				2.467							
TOTAL				10.984							

ASSOCIES	SECTEURS										
	I A	I B	I C	II	III A	III B	IV A	IV B	V	VI	VII
PARTS "Y"											
IDEA	1.409.854	32.558			1.325.217				1.615.270	504.327	
IDETA					87.636		1.727.622	337.626			
IGRETEC	693.543	1.473.479	298.045	262.864	2.240.619	2.555					
TOTAL	2.103.397	1.506.037	298.045	262.864	3.653.472	2.555	1.727.622	337.626	1.615.270	504.327	

ASSOCIES	SECTEURS										
	I A	I B	I C	II	III A	III B	IV A	IV B	V	VI	VII
PARTS "PE"											
IDEA											1.400
IDETA											1.400
IGRETEC											1.400
TOTAL											4.200

INFORMATIONS

Intercommunale pure de financement du Hainaut

Société Civile ayant emprunté la forme d'une Société Coopérative à Responsabilité Limitée
Association de Communes
R.S.C. Charleroi n° 67 - Compte financier. : 091-0007347-04 – n° entreprise : 0201.645.281

Siège social :

Boulevard Mayence 1 – 6000 Charleroi

Rapport annuel :

Notre rapport annuel est publié sur www.ipfh.be au format PDF.

Commande :

E-mail: energie@ipfh.be

Société gestionnaire :

IGRETEC
Boulevard Mayence 1
6000 Charleroi
Tél. : 071/20.28.11
Fax : 071/33.42.36
<http://www.igretec.com>

Contact :

Raphaël DURANT
Secrétaire général
Tél. : 071/20.28.81
E-mail : raphael.durant@igretec.com

RAPPORT ANNUEL DU COMITÉ DE RÉMUNÉRATION (ART. L1523-17§2 DU CDLD)

Le décret du 29 mars 2018 modifiant le Code de la démocratie locale et de la décentralisation en vue de renforcer la gouvernance et la transparence dans l'exécution des mandats publics au sein des structures locales et supra-locales et de leurs filiales a redéfini, en l'article 1523-17 § 2 du CDLD, comme suit les missions du Comité de Rémunération : « *Le comité de rémunération établit annuellement et approuve un rapport d'évaluation écrit portant sur la pertinence des rémunérations et tout autre éventuel avantage, pécuniaire ou non accordés aux membres des organes de gestion et aux fonctions de direction au cours de l'exercice précédent ainsi que sur la politique globale de la rémunération. Il émet des recommandations au Conseil d'administration. Il propose au Conseil d'administration, une justification circonstanciée des rémunérations autres que les simples jetons de présence.*

Ce rapport est transmis au Conseil d'administration et est annexé au rapport de gestion établi par les administrateurs en vertu de l'article L1523-16, alinéa 4. »

1. Membres des organes de gestion – Rappel de la théorie

1.1. Rémunérations du Président et du Vice –Président

L'Article L5311-1 § 3 du CDLD précise que seuls le Président et le Vice-président d'une personne morale peuvent percevoir, en lieu et place d'un jeton de présence, une rémunération et des avantages en nature pour l'exercice de leur fonction. Le Président et le Vice-président ne peuvent pas, dans ce cas, bénéficier d'autres rémunérations ou jetons de présence dans l'exercice de leurs fonctions au sein de la personne morale.

Président : l'Article L5311-1 § 6 du CDLD précise que le montant maximal annuel brut des jetons de présence ou de la rémunération, et des avantages en nature du président, ne peut être supérieur au montant qui figure en annexe 1 au Code. Il résulte de l'addition des points selon les paramètres et la méthode de calcul déterminés dans cette même annexe.

Vice-Président : l'Article L5311-1 § 5 du CDLD précise que le montant maximal annuel brut des jetons de présence ou de la rémunération et des avantages en nature du vice-président ne peut être supérieur à septante-cinq pourcents du montant maximal de la rémunération et des avantages en nature que peut percevoir le président de la même personne morale.

Selon l'annexe 1 du CDLD, la rémunération brute annuelle attachée à un mandat dérivé est déterminée à partir de trois critères :

- 1° la population des communes ou des C.P.A.S. associés,
- 2° le chiffre d'affaires de l'institution,
- 3° le personnel occupé.

La distribution statistique de ces trois critères est la clé qui permet de classer les institutions et de les rattacher à un plafond spécifique.

Population (limites des classes arrondies pour plus de lisibilité):

1. Population de 0 à 75 000 habitants : 0,25
2. Population de plus de 75 000 à 250 000 habitants : 0,50
3. Population de plus de 250 000 à 450 000 habitants : 0,75
4. Population de plus de 450 000 habitants : 1

Inchangé par rapport au texte précédent.

Les chiffres de la population considérés sont ceux arrêtés par le Gouvernement wallon conformément à l'article L 1121-3, alinéa 3, du Code de la démocratie locale et de la décentralisation.

La population desservie comprend celle des communes associées.

Chiffre d'affaires :

1. Chiffre d'affaires de 0 à 2.750.000 € : 0,25
2. Chiffre d'affaires de plus de € 2.750.000 à € 15.500.000 : 0,5
3. Chiffre d'affaires de plus de € 15.500.000 à € 55.500.000 : 0,75
4. Chiffre d'affaires de plus de € 55.500.000 : 1

Inchangé par rapport au
texte précédent.

Le chiffre d'affaires considéré est celui repris dans les derniers comptes annuels (comptes 70 à 74 et 70 à 76A à partir des comptes annuels 2016) approuvés par l'Assemblée générale ou à défaut de mention du chiffre d'affaires, l'addition des comptes 9900 et 60/61.

En cas de fusion, les chiffres considérés résultent de l'addition des chiffres d'affaires des sociétés concernées.

Personnel occupé en ETP :

1. Moins de 10 personnes occupées : 0,25
2. De 10 à 40 personnes occupées : 0,5
3. Plus de 40 à 250 personnes occupées : 0,75
4. Plus de 250 personnes occupées : 1

Inchangé par rapport au texte
précédent.

Le nombre de personnes occupées est calculé en équivalents temps plein inscrits au registre du personnel. En cas de fusion ou de restructuration d'une personne morale, le nombre de personnes occupées pris en référence est celui figurant dans le rapport de fusion ou de restructuration.

L'addition de ces trois scores donne un score total pour l'institution allant de 0,75 à 3.

C'est ce score total qui permet de déterminer le plafond attaché à l'institution :

			Changé par rapport au précédent texte :
1° Score total de 0,75 :	Plafond 1 :	€ 5.713,47	€ 7.141,84
2° Score total de 1 à 1,25 :	Plafond 2 :	€ 8.570,21	€ 10.712,76
3° Score total de 1,50 à 1,75 :	Plafond 3 :	€ 11.426,94	€ 14.283,67
4° Score total de 2 à 2,25 :	Plafond 4 :	€ 14.283,67	€ 17.854,59
5° Score total de 2,50 à 2,75 :	Plafond 5 :	€ 17.140,41	€ 21.425,51
6° Score total de 3 :	Plafond 6 :	€ 19.997,14	€ 24.996,43

Le rattachement à un plafond spécifique est fixé après chaque renouvellement complet des instances. Les rémunérations sont déterminées par l'Assemblée générale sur proposition du nouveau Comité de rémunération. La délibération de l'Assemblée générale est transmise à l'autorité de tutelle.

Pour IPFH, le score se présente comme suit :

Population : 1.196.931

(Base : Arrêté ministériel du 20 mars 2018 établissant par commune les chiffres de la population au 31 décembre 2017- M.B. du 05/04/2018)

→ Score IPFH = 1

Chiffre d'affaires 2017 : 62.207.420,21 €

→ Score IPFH = 1

Personnel occupé en 2017 en ETP : 0,8

→ Score IPFH = 0,25

Score total : 2,25

- soit un plafond de 14.283,67 € pour le Président ;
- Soit un plafond de 75 % de 14.283,67 € pour le Vice-Président : 10.712,75 €.

Conformément à l'article L5311-1 § 14 du CDLD, les montants maximaux sont liés aux fluctuations de l'indice des prix, conformément aux règles prescrites par la loi du 1er mars 1977 organisant un régime de liaison à l'indice des prix à la consommation du Royaume de certaines dépenses du secteur public. Ils sont rattachés à l'indice pivot 138,01 du 1er janvier 1990.

En outre, conformément à l'Annexe 1 du CDLD, les nouvelles rémunérations seront perçues à compter du 1^{er} janvier de l'année qui suit le renouvellement des instances, soit le 1^{er} janvier 2019.

Par dérogation, l'article 89 du décret du 29 mars 2018 dispose que : « A compter du 1^{er} juillet 2018, les rémunérations liées à l'exercice des mandats au sein des nouveaux organes de gestion seront octroyées conformément aux dispositions de l'article 52 du présent décret et ne pourront être supérieures aux nouveaux plafonds fixés à l'annexe 1e. »

En conséquence, les plafonds des rémunérations, indexés selon la formule ci-dessus exposée, sont :

Pour le Président : $14.283,67 \text{ €} \times 1,7069 = \mathbf{24.380,80 \text{ €}}$
Pour le Vice-Président : $10.712,75 \text{ €} \times 1,7069 = \mathbf{18.285,59 \text{ €}}$

Jusqu'à l'Assemblée générale du 27 juin 2018, les rétributions étaient liées au taux de présences, selon une règle fixée par l'Assemblée générale du 29 juin 2010

En sa séance du 29 juin 2010, l'Assemblée générale, sur proposition de Comité de rémunération du 30 mars 2010 a lié comme suit, à dater du 1^{er} janvier 2010, les indemnités au taux de présence des membres concernés.

Elles s'adressent aux administrateurs chargés de fonctions spécifiques que sont le Président, les Vice-présidents et les membres du Comité de direction. Ces modalités s'appliquent également au secrétaire.

La rétribution annuelle est attribuée à concurrence de 100 % si l'administrateur, tel que prédéfini, est présent à plus de 80 % des séances des organes de gestion.

La rémunération est amputée de 10 % si l'intéressé est présent à moins de 80 % des réunions des organes de gestion mais à plus de 70%.

Si la présence aux réunions des organes de gestion est inférieure à 70 % mais supérieure ou égale à 50%, la retenue est de 30 %.

Synthèse de la règle de base :

Taux de présence	Rétribution annuelle
$\geq$ à 80%	100%
$>$ à 70% et $<$ à 80 %	90%
$\geq$ à 50% et $<$ à 70 %	70%
$<$ à 50%	40%

À partir du 27 juin 2018, c'est le nouveau Décret « Gouvernance » qui s'applique.

Conformément à l'article L5311-1 § 10 du CDLD :

- La rémunération du Président et du Vice-président est calculée pour la participation à l'ensemble des réunions des organes de gestion auxquelles sont tenus de participer les fonctions précitées. Lorsqu'un défaut de participation a été constaté, le montant de la rémunération est réduit à due concurrence.
- Le Président et le Vice-président qui n'ont pas participé à l'entièreté de la réunion sont considérés en défaut de participation. Une absence totale ou partielle à une réunion d'un organe de gestion, en raison d'une maladie, d'un congé de maternité ou d'un cas de force majeure n'est pas considérée comme un défaut de participation, pour autant que cet état de fait puisse être dûment justifié.
- La rémunération est versée mensuellement, à terme échu.

La rémunération annuelle brute est versée aux Président et Vice-Président à concurrence de 1/12ème chaque fin de mois.

En fin d'année, un décompte des présences est effectué et la situation des Président et Vice-Président est régularisée, éventuellement par prélèvement(s) sur les mensualités suivantes.

1.2. Jetons de présence :

Conformément à l'article L5311-1 § 2 du CDLD :

- Un administrateur ne peut pas percevoir de rémunération autre qu'un jeton de présence ni d'avantage en nature.
- Il perçoit un seul jeton de présence pour chaque séance de l'organe de gestion à laquelle il assiste.
- Le montant du jeton de présence ne peut pas être supérieur à 125 euros. Conformément à l'article L5311-1 § 14 du CDLD, le montant maximal est lié aux fluctuations de l'indice des prix, conformément aux règles prescrites par la loi du 1er mars 1977 organisant un régime de liaison à l'indice des prix à la consommation du Royaume de certaines dépenses du secteur public. Il est rattaché à l'indice pivot 138,01 du 1er janvier 1990.
- Il est accordé au même administrateur un seul jeton de présence par jour, quels que soient la nature et le nombre de réunions auxquelles il a assisté au sein de la même personne morale ou association de fait.
- A l'exception des réunions du comité d'audit, aucun jeton de présence, rémunération et avantage en nature n'est perçu pour la participation à des réunions d'organes qui ne sont pas des organes restreints de gestion au sens de l'article L1523-18 §2.
- Le mandat d'observateur tel que défini à l'article L5111-1 est exercé à titre gratuit.

Conformément à l'Annexe 1 du CDLD, les nouvelles rémunérations seront perçues à compter du 1^{er} janvier de l'année qui suit le renouvellement des instances.

Par dérogation, l'article 89 du décret du 28 mars 2018 dispose que « A compter du 1^{er} juillet 2018, les rémunérations liées à l'exercice des mandats au sein des nouveaux organes de gestion seront octroyées conformément aux dispositions de l'article 52 du présent décret et ne pourront être supérieures aux nouveaux plafonds fixés à l'annexe 1e. »

En conséquence le plafond des jetons de présence indexé selon la formule ci-dessus exposée, est de $125 \text{ €} \times 1,7069 = \underline{\underline{213,36 \text{ €}}}$

1.3. Application en IPFH

Le Comité de rémunération a constaté que, conformément à la réglementation :

Du 1^{er} janvier au 30 juin 2018 :

Le Président a perçu :

- une rémunération mensuelle brute de 1.593,38 € jusqu'à fin juin 2018 + un solde de 2.390,10 €;
- soit, une rémunération brute totale de **11.950,38 €**.

La Vice-présidence (composé de 7 membres avant le 1^{er} juillet 2018) a perçu une rémunération brute globale de **58.258,20 €**.

Les autres membres du Comité de direction (au nombre de 8 avant le 1^{er} juillet 2018) ont perçu une rémunération brute globale de **49.933,39 €**.

Le Secrétaire des instances a perçu une rémunération globale brute de **6.518,70 €**.

Tous les autres administrateurs ont perçu un jeton par présence effective aux réunions, pour une rémunération brute globale de **14.224,24 €**.

Du 1^{er} juillet au 31 décembre 2018 :

Le Président a perçu :

- une rémunération mensuelle brute de 1.991,86 € à partir du 1^{er} juillet 2018, indexée à 2.031,70 € à partir d'octobre 2018 ;
- une régularisation en sa défaveur, en décembre 2018, de 1.508,84 € ;
- soit, une rémunération brute totale de **10.561,84 €**.

Le Vice-président a perçu :

- une rémunération mensuelle brute de 1.493,89 € jusqu'en fin septembre 2018 ;
- une rémunération mensuelle brute de 1.523,77 €¹ à partir d'octobre 2018 ;
- soit, une rémunération brute totale de **9.052,98 €**.

Depuis le 1^{er} juillet 2018, les membres du Conseil d'administration, du Bureau Exécutif, des Comités de gestion et du Comité d'Audit ont perçu, par séance, un jeton de présence de 209,18 € indexé à 213,36 € à partir d'octobre 2018.

L'ensemble des jetons de présences bruts versés entre le 1^{er} juillet et le 31 décembre 2018 s'élève à **20.151,19 €**.

RAPPORT ANNUEL DE RÉMUNÉRATIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION (ART. L6421-1 DU CDLD)

Le décret du 29 mars 2018 modifiant le Code de la démocratie locale et de la décentralisation impose, en son article L6421-1 au principal organe de gestion de l'intercommunale d'établir un rapport de rémunération écrit reprenant un relevé individuel et nominatif des jetons, rémunérations ainsi que des avantages en nature perçus dans le courant de l'exercice comptable précédent, par les mandataires, les personnes non élues et les titulaires de la fonction dirigeante locale.

Ce rapport contient les informations, individuelles et nominatives, suivantes :

1. les jetons de présence, les éventuelles rémunérations et tout autre éventuel avantage, pécuniaire ou non, directement ou indirectement accordés aux membres des organes de gestion et du comité d'audit, en fonction de leur qualité d'administrateur titulaire d'un mandat originaire ou non élu, de président ou de vice-président, ou de membre d'un organe restreint de gestion ou du bureau exécutif ou du comité d'audit, ainsi que la justification du montant de toute rémunération autre qu'un jeton de présence au regard du rôle effectif du Président, Vice-président, ou au membre du bureau exécutif au sein de l'intercommunale ;
2. les rémunérations et tout autre éventuel avantage, pécuniaire ou non, directement ou indirectement accordés aux titulaires des fonctions de direction ;
3. la liste des mandats détenus dans toutes les entités dans lesquelles l'institution détient des participations directes ou indirectes, ainsi que la rémunération annuelle perçue pour chacun de ces mandats ;
4. pour le titulaire de la fonction dirigeante locale, la liste des mandats détenus dans toutes les entités dans lesquelles l'intercommunale détient des participations directement ou indirectement, ainsi que la rémunération annuelle perçue pour chacun de ces mandats ;
5. la liste des présences aux réunions des différentes instances de l'institution.

Ce rapport est adopté par le principal organe de gestion et mis à l'ordre du jour de l'assemblée générale du premier semestre de chaque année et fait l'objet d'une délibération. A défaut, l'assemblée générale ne peut pas se tenir. Ce rapport est annexé au rapport annuel de gestion établi par les administrateurs.

Le rapport est établi conformément au modèle fixé par le Gouvernement.

¹ Dans le cadre de la précédente réglementation, I.P.F.H. avait sept Vice-présidents rémunérés à 60 % (de la rémunération du Président) + 15 % (de la rémunération du Président) répartis entre eux. A partir du décret du 29 mars 2018, et depuis le 1^{er} juillet 2018, il n'y a plus qu'une seule Vice-Présidence rémunérée à 75 % de la rémunération du Président.

Informations relatives aux rémunérations des membres des organes de gestion - Informations générales

Plafond barémique (non indexé)	14.283,67 €
Montant du jeton de présence brut indexé	213,36 €
Nombre de réunions de l'Assemblée générale	3
Nombre de réunions du Conseil d'Administration	10
Nombre de réunions du Bureau Exécutif	5
Nombre de réunions du Comité de Rémunération	2
Nombre de réunions du Comité d'Audit	NEANT
Nombre de réunions du Comité Technique	4
Nombre de réunions du Comité de gestion « Est Hainaut »	4
Nombre de réunions du Comité de gestion « Wallonie Picarde »	4
Nombre de réunions du Comité de gestion « Mons & Borinage »	5

Informations relatives aux rémunérations des membres des organes de gestion – Taux de présence

RELEVÉ NOMINATIFS DES PRÉSENCES DES ADMINISTRATEURS AUX RÉUNIONS DES INSTANCES ET RÉMUNÉRATIONS VERSEES ENTRE LE 1ER JANVIER ET LE 30 JUIN 2018						
N°	Nom	Prénom	Fonction	Présences effectives aux réunions	Montant total brut perçu	Liste des mandats dérivés liés à la fonction et rémunération éventuelle
1	BEGHIN	Serge	Vice-Président	100%	8.962,80 €	Néant
2	BOUSSART	Jonathan	Administrateur	70%	836,72 €	Néant
3	CAFFONETTE	Yves	Vice-Président	64%	6.273,96 €	Néant
4	CARTON	Pierre	membre CD	91%	7.133,34 €	Néant
5	CASAERT	Léon	Administrateur	55%	836,72 €	Néant
6	CHAPELLE	Françoise	Vice-Président	78%	8.066,52 €	Néant
7	CHEVALIER	Katherine	membre CD	95%	7.133,34 €	Néant
8	CLEMENT	Hélène	membre CD	64%	4.993,34 €	Néant
9	CUBI	Corinne	Administrateur	100%	1.255,08 €	Néant
10	CUVELIER	Philippe	Administrateur	100%	1.255,08 €	Néant
11	DAMAS	Pierre	Administrateur	100%	1.045,90 €	Néant
12	DARVILLE	Marc	Vice-Président	100%	8.962,80 €	Néant
13	DE VOS	Karl	Président	91%	11.950,38 €	Président Gie IPFW et Administrateur Publigaz : Rémunéré (jeton de présence)
14	DECAMPS	Caroline	membre CD	0%	2.853,34 €	Membre Gie IPFW : Rémunéré (jeton de présence)
15	DEMAREZ	Claude	Vice-Président	73%	8.066,52 €	Néant
16	DESGAIN	Xavier	Administrateur	100%	1.255,08 €	Néant
17	DEVOS	Michel	Administrateur	57%	627,54 €	Néant
18	DUPONT	Alexandra	membre CD	100%	7.133,34 €	Néant
19	FELON	Maxime	Administrateur	100%	1.255,08 €	Néant
20	FLAMENT	Guy	Administrateur	100%	1.255,08 €	Néant
21	GHIOT	Françoise	membre CD	85%	7.133,34 €	Néant
22	LEMIEZ	Matthieu	Administrateur	35%	418,36 €	Néant
23	MARCHETTI	Joseph	Administrateur	100%	1.255,08 €	Néant
24	MORELLE	Eric	Vice-Président	100%	8.962,80 €	Néant
25	PETIT	Henri	Administrateur	75%	1.045,90 €	Néant
26	PETRE	Johan	membre CD	100%	7.133,34 €	Néant
27	ROBERT	Philippe	Vice-Président	82%	8.962,80 €	Néant
28	VACHAUDEZ	Michel	Administrateur	65%	1.045,90 €	Néant
29	VENDY	Baudouin	Administrateur	70%	836,72 €	Néant
30	WACQUIER	Pierre	membre CD	73%	6.420,01 €	Néant
-	DURANT	Raphaël	Secrétaire	90%	6.518,70 €	Membre Gie IPFW, Administrateur ORES, Expert wallon Publigaz : Rémunéré (jeton de présence) - Administrateur Wind4Wallonia : non rémunéré
-	WASELYNCK	Ruddy	Observateur PP	0%	0,00 €	Néant

RELEVÉ NOMINATIFS DES PRESENCES DES ADMINISTRATEURS AUX REUNIONS DES INSTANCES ET REMUNERATIONS VERSEES ENTRE LE 1ER JUILLET ET LE 31 DECEMBRE 2018						
N°	Nom	Prénom	Fonction	Présences effectives aux réunions	Montant total brut perçu	Liste des mandats dérivés liés à la fonction et rémunération éventuelle
1	BEGHIN	Serge	Administrateur	71%	845,08 €	Néant
2	CAFFONETTE	Yves	Administrateur	86%	1.058,44 €	Néant
3	CARTON	Pierre	Administrateur	63%	1.058,44 €	Néant
4	CHEVALIER	Katherine	Administrateur	43%	635,90 €	Néant
5	CLEMENT	Hélène	Administrateur	60%	635,90 €	Néant
6	DAMAS	Pierre	Président CR	100%	1.271,80 €	Néant
7	DARVILLE	Marc	Administrateur	83%	1.694,34 €	Néant
8	DE VOS	Karl	Président CA	93%	10.561,84 €	Président Gie IPFW et Administrateur Publigaz : Non rémunéré
9	DEMAREZ	Claude	Président C. Audit	43%	631,72 €	Néant
10	DESGAIN	Xavier	Administrateur	60%	631,72 €	Néant
11	DEVOS	Michel	Administrateur	86%	1.271,80 €	Néant
12	DUPONT	Alexandra	Administrateur	100%	1.271,80 €	Néant
13	FELON	Maxime	Administrateur	100%	1.271,80 €	Néant
14	LECOMPTE	Florence	Président CG M&B	60%	1.547,41 €	Néant
15	MORELLE	Eric	Administrateur	100%	1.480,98 €	Néant
16	PETRE	Johan	Administrateur	38%	635,90 €	Néant
17	PROCUREUR	Jean-Paul	Administrateur	100%	1.267,62 €	Néant
18	ROBERT	Philippe	Président CG Wapi	100%	1.668,74 €	Administrateur SOCOFE : Rémunéré (jeton de présence)
19	WACQUIER	Pierre	Administrateur	86%	1.271,80 €	Néant
20	WART	Emmanuel	Vice-Président CA	100%	9.052,98 €	Néant
-	DURANT	Raphaël	Secrétaire Général	80%	0,00 €	Membre Gie IPFW, Administrateur ORES, Expert wallon Publigaz et Publi-T : Rémunéré (jeton de présence) - Administrateur Wind4Wallonia : non rémunéré

Informations relatives aux Assemblées générales – Taux de présence des délégués

IPFH - ASSEMBLEE GENERALE DU 27 JUIN 2018

Associé	Délégué	Présent
AISEAU-PRESLES	BERDOYES L.	0
	DAUVIN G.	0
	FERSINI J.	0
	MAHIEU F.	0
	SIDIS S.	0
ANDERLUES	GONZALEZ MOYANO V.	0
	TISON Ph.	0
	ZANOLA R.	0
	GODAU Th.	0
		0
ANTOING	BOCAGE C.	0
	CACHEUX Ch.	0
	MAHIEU S.	0
	MARQUANT J-P.	0
	VERSCHEURE F.	0
ATH	DEGAND Ch.	0
	GAUTHIER L.	0
	BEROUDIA V.	0
	BILTRESSE L.	0
	STARQUIT G.	0
BELOEIL	BIERNY S.	0
	DEROBERTMASURE F.	0
	DESTREBECQ M.	0
	DUBOIS M.	0
	LETURCQ D.	0

BERNISSART	HOCHEPIED J.	0
	LECOMTE J-C.	0
	RASSENEUR M.	0
	VANDERSTRAETEN R.	0
	WATTIEZ L.	0
BINCHE	JONNART L.	0
	LAÏ P.	0
	PHILIPPE J.	0
	VAN HOUTER K.	0
	VANDENNEUKER Ph.	0
BOUSSU	DEBIEVE J-C.	0
	FREDERICK S.	0
	MOURY D.	0
	NITA G.	0
	VACHAUDEZ M.	0
BRAINE-LE-COMTE	ANDRE H-J.	1
	COPPENS A-P.	0
	FLAHAUX J-J.	0
	PAPLEUX L.	1
		0
BRUGELETTE	BAUDUIN J-M.	1
	LEBLON F.	0
	LIEGEOIS I.	0
	PATERNOTTE G.	0
	RENARD G.	1
BRUNEHAUT	DELCROIX M.	0
	GIARDINA I.	0
	LEFEBVRE F.	0
	LEGRAIN P.	0
	WACQUIER P.	1
CELLES	BAUFFE Th.	0
	SOYEZ Y.	0
	BATAILLE M	0
	DUBART M.	0
	PECQUEREAU M.	0
CHAPELLE -LEZ-HERLAIMONT	CHARLET E.	0
	CORNET D.	0
	FRAGAPANE G.	0
	STAUMONT J.	1
	TACK E.	0
CHARLEROI	CASAERT L.	1
	GAHOUCHE L.	0
	KADIM M.	0
	MEYSMAN C.	0
	SEMPO M.	0
CHATELET	DINEUR C.	0
	BAU N.	0
	DUPANLOUP A.	1
	MATHY M.	0
	PELLITTERI F.	0

CHIEVRES	DEMAREZ C.	1
	DUBOIS P.	0
	DUVIVIER P.	0
	GHILMOT C.	0
	LEBAILLY D.	0
COLFONTAINE	PISTONE L.	0
	HUART M.	0
	LACOMBLET J-F.	0
	MURATORE S.	0
		0
COURCELLES	LEMAIRE A.	0
	BOUSSART J.	1
	KADRI M.	0
	NEIRYNCK H.	0
	COPIN F.	0
DOUR	DETRAIN J.	0
	DURIGNEUX J.	0
	POLI P.	0
	STRAPPAZZON A.	0
	MORELLE E.	1
ELLEZELLES	DESTERKE F.	0
	FONTAINE A.	0
	HERBECQ S.	0
	OTTEN F.	0
	SPILEERS C.	0
ENGHIEN	DEVILLE Ch.	0
	DEVRIESE G.	0
	MERCKX Q.	0
	STURBOIS J-Y.	0
	VANDERSTICHELEN M.	0
ERQUELINNES	DESALLE C.	0
	LIBOTTE J-P.	0
	PAUCOT M.	0
	SIMON K.	0
	VAN WAEYENBERGE B.	0
ESTINNES	BRUNEBARBE G.	0
	DENEUFBOURG D.	0
	LAMBERT S.	0
	VANDEN HECKE J.	0
	BAYEUL O.	0
FARCIENNES	TSAVDAROGLOU P.	0
	CIULLO R.	0
	DUCHENNE O.	0
	FONTAINE B.	0
	MINSART F.	0
FLEURUS	D'HAeyer L.	0
	FALISSE M.	0
	HENRY O.	0
	MONTOISIS Ch.	0
	PIERART E.	0

FLOBECQ	METTENS Ph.	0
	PREAUX D.	0
	VAN LERBERGE C.	0
	VANDEKERKHOVE G.	0
	WALLEMACQ Ch.	0
FONTAINE-L-EVEQUE	DEGUIDE M.	0
	DUBUSY C.	0
	GALLUZZO G.	0
	SICILIANO M.	0
	VAN KERCKHOVEN N.	0
FRAMERIES	BOUVIEZ P.	1
	DUPONT J-M	0
	STIEVENART G.	0
	WASELYNCK R.	0
	WILPUTTE A.	0
FRASNES-LEZ-ANVAING	DEVOS M.	1
	DUTHY A.	0
	PAREZ P.	0
	RICHIR D.	0
	VECHE P.	0
GERPINNES	LAURENT Ch.	0
	BLAIMONT F.	0
	MONNOYER J.	0
	STRUELENS A.	0
	VAN DER SIJPT M.	0
HAM-S-HEURE-NALINNES	DOLIMONT A.	0
	ESCOYEZ Y.	0
	MARIN B.	0
	BEUGNIER L.	0
	ROCHEZ H.	0
HENSIES	BOUCART Y.	0
	DI LEONE N.	0
	KOBEL J.	0
	THOMAS E.	0
	LAROCHE C.	0
HONNELLES	DENIS G.	0
	DUPONT P.	0
	LEMIEZ M.	0
	PAGET B.	0
	FLEURQUIN I.	0
JURBISE	BREUSE E.	0
	DEMOUSTIEZ A.	0
	DESSILLY V.	0
	EGELS E.	0
	ROBETTE-DELPUTTE F.	0
LA LOUVIERE	CERNERO A.	0
	CHRISTIAENS J.	0
	GHIOT F.	1
	ROLAND M.	0
	WIMLOT L.	0

LE ROEULX	BOMBART G.	0
	BUYSENS A.	0
	MAISTRIAU G.	0
	SAUVAGE D.	0
	THUMULAIRE J.	0
LES BONNS VILLERS	ALLART J-J.	0
	DE CONCILIIIS G.	0
	MATHELART A.	0
	ROBBEETS J-P.	0
	VANDERZEYPEN D.	0
LENS	BELTRAME B.	0
	DOEM L-H.	0
	GALANT I.	0
	LENFANT Th.	0
	MOYART G.	0
LESSINES	DRUART V.	0
	FLAMENT J-M	0
	MOLLET E.	0
	GUILLET E.	0
	VERHEUGEN C.	0
LEUZE-EN-HAINAUT	BROTCORNE C.	0
	DUMOULIN J.	0
	JADOT D.	0
	MASSART M.	0
	RAWART L.	0
LOBBES	DELLEAU A.	0
	DEMANET M.	0
	MORLET M.	0
	DENEVE F.	0
	TEMMERMAN M.	0
MANAGE	COTTON A.	0
	FONTAINE Ph.	0
	HOUDY V.	0
	HOYAUX P.	0
	VEULEMANS R.	0
MERBES-LE-CHATEAU	REMANT A.	1
	LEJEUNE Ph.	0
	POIRET H.	0
	PREAUX Ch.	0
	PREVOT H.	0
MONS	DEFRISE C.	0
	DUFRANE F.	0
	JOB S.	0
	DARVILLE M.	1
	WUILBAUT-VAN HOORDE C.	1
MONTIGNY-LE-TILLEUL	DE BON F.	0
	DEMACQ F.	0
	DONOT R.	0
	FAUCONNIER-MARCHAL A.	0
	TONNELIER G.	0

MORLANWELZ	BONNECHERE Th.	0
	CHAPELLE A.	0
	CHIAVETTA S.	0
	HOFF J-M.	0
	MPASINAS A.	0
PERUWELZ	DEPLUS N.	0
	HOCQ G.	0
	RIGAUX L.	0
	RISSELIN C.	0
	WESTRADE D.	0
PONT-A-CELLES	BUCKENS J-M.	0
	COPPEE B.	0
	GOISSE N.	0
	KAIRET-COLIGNON I.	0
	VANDAMME J-Ph.	0
QUAREGNON	BONJEAN V.	0
	COSTA L.	0
	JURA S.	0
	LEPINE J-P.	0
	DI MARCO A.	0
QUEVY	DEMAREZ C.	0
	GODIN A.	0
	LEROY S.	0
	MASQUEILLER L.	0
	WAUQUIER R.	0
QUIEVRAIN	BALCI H.	0
	LANDRAIN J-P.	0
	MONOYER M.	0
	ROBILLARD G.	0
	TROMONT P.	0
SAINT-GHISLAIN	DUVEILLER F.	0
	DEMAREZ S.	0
	DROUSIE L.	0
	GEVENOIS Y.	0
	QUERSON D.	0
SENEFFE	DONNAY M.	0
	JANSSENS D.	0
	PECRIAUX S.	0
	POLL B.	0
	STORELLI I.	0
SILLY	CORDEEL S.	0
	HENDRICKX A.	0
	PIERQUIN L.	0
	CUVELIER C.	0
	HERBAUX V.	0
SOIGNIES	BAETEN E.	0
	BRILLET J.	0
	DUQUENE F.	0
	RAUX F.	0
	VENDY B.	0

THUIN	CAFFONETTE Y.	1
	CARLIER M.	0
	DUHANT F.	0
	LANNOO Ph.	0
	WAUTERS A.	0
TOURNAI	LAVALLEE B.	0
	LIENARD L.	0
	MELLOUK A.	0
	ROBERT Ph.	1
	VANDECAVEYE E.	0
IDEA	NACCI S.	1
IDETA	PARADIS C.	1
IGRETEC	DURANT R.	1

IPFH - ASSEMBLEE GENERALE DU 9 JUILLET 2018

Associé	Délégué	Présent
AISEAU-PRESLES	BERDOYES L.	0
	DAUVIN G.	0
	FERSINI J.	0
	MAHIEU F.	0
	SIDIS S.	0
ANDERLUES	GONZALEZ MOYANO V.	0
	TISON Ph.	0
	ZANOLA R.	0
	GODAU Th.	0
		0
ANTOING	BOCAGE C.	0
	CACHEUX Ch.	0
	MAHIEU S.	0
	MARQUANT J-P.	0
	VERSCHEURE F.	0
ATH	DEGAND Ch.	0
	GAUTHIER L.	0
	BEROUDIA V.	0
	BILTRESSE L.	0
	STARQUIT G.	0
BELOEIL	BIERNY S.	0
	DEROBERTMASURE F.	0
	DESTREBECQ M.	0
	DUBOIS M.	0
	LETURCQ D.	0
BERNISSART	HOICHEPIED J.	0
	LECOMTE J-C.	0
	RASSENEUR M.	0
	VANDERSTRAETEN R.	0
	WATTIEZ L.	0
BINCHE	JONNART L.	0
	LAÏ P.	0
	PHILIPPE J.	0
	VAN HOUTER K.	0
	VANDENNEUKER Ph.	0

BOUSSU	DEBIEVE J-C.	0
	FREDERICK S.	0
	MOURY D.	0
	NITA G.	0
	VACHAUDEZ M.	0
BRAINE-LE-COMTE	ANDRE H-J.	0
	COPPENS A-P.	0
	FLAHAUX J-J.	0
	PAPLEUX L.	0
		0
BRUGELETTE	BAUDUIN J-M.	0
	LEBLON F.	0
	LIEGEOIS I.	0
	PATERNOTTE G.	0
	RENARD G.	0
BRUNHAUT	DELCROIX M.	0
	GIARDINA I.	0
	LEFEBVRE F.	0
	LEGRAIN P.	0
	WACQUIER P.	0
CELLES	BAUFFE Th.	0
	SOYEZ Y.	0
	BATAILLE M.	0
	DUBART M.	0
	PECQUEREAU M.	0
CHAPELLE -LEZ-HERLAIMONT	CHARLET E.	0
	CORNET D.	0
	FRAGAPANE G.	0
	STAUMONT J.	0
	TACK E.	0
CHARLEROI	CASAERT L.	1
	GAHOUCHE L.	0
	KADIM M.	1
	MEYSMAN C.	0
	SEMPO M.	0
CHATELET	DINEUR C.	0
	BAU N.	0
	DUPANLOUP A.	0
	MATHY M.	0
	PELLITTERI F.	0
CHIEVRES	DEMAREZ C.	0
	DUBOIS P.	0
	DUVIVIER P.	0
	GHILMOT C.	0
	LEBAILLY D.	0
COLFONTAINE	PISTONE L.	0
	HUART M.	0
	LACOMBLET J-F.	0
	MURATORE S.	0
		0

COURCELLES	LEMAIRE A.	0
	BOUSSART J.	0
	KADRI M.	0
	NEIRYNCK H.	0
	COPIN F.	0
DOUR	DETRAIN J.	0
	DURIGNEUX J.	0
	POLI P.	0
	STRAPPAZZON A.	0
	MORELLE E.	0
ELLEZELLES	DESTERKE F.	0
	FONTAINE A.	0
	HERBECQ S.	0
	OTTEN F.	0
	SPILEERS C.	0
ENGHIEN	DEVILLE Ch.	0
	DEVRIESE G.	0
	MERCKX Q.	0
	STURBOIS J-Y.	0
	VANDERSTICHELEN M.	0
ERQUELINNES	DESALLE C.	0
	LIBOTTE J-P.	0
	PAUCOT M.	0
	SIMON K.	0
	VAN WAEYENBERGE B.	0
ESTINNES	BRUNEBARBE G.	0
	DENEUFBOURG D.	0
	LAMBERT S.	0
	VANDEN HECKE J.	0
	BAYEUL O.	0
FARCIENNES	TSAVDAROGLOU P.	0
	CIULLO R.	0
	DUCHENNE O.	0
	FONTAINE B.	0
	MINSART F.	0
FLEURUS	D'HAEYER L.	0
	FALISSE M.	0
	HENRY O.	0
	MONTOISIS Ch.	0
	PIERART E.	0
FLOBECQ	METTENS Ph.	0
	PREAUX D.	0
	VAN LERBERGE C.	0
	VANDEKERKHOVE G.	0
	WALLEMACQ Ch.	0
FONTAINE-L-EVEQUE	DEGUIDE M.	0
	DUBUSY C.	0
	GALLUZZO G.	0
	SICILIANO M.	0
	VAN KERCKHOVEN N.	0

FRAMERIES	BOUVIEZ P.	0
	DUPONT J-M	0
	STIEVENART G.	0
	WASELYNCK R.	0
	WILPUTTE A.	0
FRASNES-LEZ-ANVAING	DEVOS M.	0
	DUTHY A.	0
	PAREZ P.	0
	RICHIR D.	0
	VECHE P.	0
GERPINNES	LAURENT Ch.	0
	BLAIMONT F.	0
	MONNOYER J.	0
	STRUELENS A.	0
	VAN DER SIJPT M.	0
HAM-S-HEURE-NALINNES	DOLIMONT A.	0
	ESCOYEZ Y.	0
	MARIN B.	0
	BEUGNIER L.	0
	ROCHEZ H.	0
HENSIES	BOUCART Y.	0
	DI LEONE N.	0
	KOBEL J.	0
	THOMAS E.	0
	LAROCHE C.	0
HONNELLES	DENIS G.	0
	DUPONT P.	0
	LEMIEZ M.	0
	PAGET B.	0
	FLEURQUIN I.	0
JURBISE	BREUSE E.	0
	DEMOUSTIEZ A.	0
	DESSILLY V.	0
	EGELS E.	0
	ROBETTE-DELPUTTE F.	0
LA LOUVIERE	CERNERO A.	0
	CHRISTIAENS J.	0
	GHIOT F.	0
	ROLAND M.	0
	WIMLOT L.	0
LE ROEULX	BOMBART G.	0
	BUYSENS A.	0
	MAISTRIAU G.	0
	SAUVAGE D.	0
	THUMULAIRE J.	0
LES BONS VILLERS	ALLART J-J.	0
	DE CONCILIIIS G.	0
	MATHELART A.	0
	ROBBEETS J-P.	0
	VANDERZEYPEN D.	0

LENS	BELTRAME B.	0
	DOEM L-H.	0
	GALANT I.	0
	LENFANT Th.	0
	MOYART G.	0
LESSINES	DRUART V.	0
	FLAMENT J-M	0
	MOLLET E.	0
	GUILLET E.	0
	VERHEUGEN C.	0
LEUZE-EN-HAINAUT	BROTCORNE C.	0
	DUMOULIN J.	0
	JADOT D.	0
	MASSART M.	0
	RAWART L.	0
LOBBES	DELLEAU A.	0
	DEMANET M.	0
	MORLET M.	1
	DENEVE F.	0
	TEMMERMAN M.	0
MANAGE	COTTON A.	0
	FONTAINE Ph.	0
	HOUDY V.	0
	HOYAUX P.	0
	VEULEMANS R.	0
MERBES-LE-CHATEAU	REMANT A.	0
	LEJEUNE Ph.	0
	POIRET H.	0
	PREAUX Ch.	0
	PREVOT H.	0
MONS	DEFRISE C.	0
	DUFRANE F.	0
	JOB S.	0
	DARVILLE M.	1
	WUILBAUT-VAN HOORDE C.	0
MONTIGNY-LE-TILLEUL	DE BON F.	0
	DEMACQ F.	0
	DONOT R.	0
	FAUCONNIER-MARCHAL A.	0
	TONNELIER G.	0
MORLANWELZ	BONNECHERE Th.	0
	CHAPELLE A.	0
	CHIAVETTA S.	0
	HOFF J-M.	0
	MPASINAS A.	0
PERUWELZ	DEPLUS N.	0
	HOCQ G.	0
	RIGAUX L.	0
	RISSELIN C.	0
	WESTRADE D.	0

PONT-A-CELLES	BUCKENS J-M.	0
	COPPEE B.	0
	GOISSE N.	0
	KAIRET-COLIGNON I.	0
	VANDAMME J-Ph.	0
QUAREGNON	BONJEAN V.	0
	COSTA L.	0
	JURA S.	0
	LEPINE J-P.	0
	DI MARCO A.	0
QUEVY	DEMAREZ C.	0
	GODIN A.	0
	LEROY S.	0
	MASQUEILLER L.	0
	WAUQUIER R.	0
QUIEVRAIN	BALCI H.	0
	LANDRAIN J-P.	0
	MONOYER M.	0
	ROBILLARD G.	0
	TROMONT P.	0
SAINT-GHISLAIN	DUVEILLER F.	0
	DEMAREZ S.	0
	DROUSIE L.	0
	GEVENOIS Y.	0
	QUERSON D.	0
SENEFFE	DONNAY M.	0
	JANSSENS D.	0
	PECRIAUX S.	0
	POLL B.	0
	STORELLI I.	0
SILLY	CORDEEL S.	0
	HENDRICKX A.	0
	PIERQUIN L.	0
	CUVELIER C.	0
	HERBAUX V.	0
SOIGNIES	BAETEN E.	1
	BRILLET J.	0
	DUQUENE F.	0
	RAUX F.	0
	VENDY B.	0
THUIN	CAFFONETTE Y.	1
	CARLIER M.	0
	DUHANT F.	0
	LANNOO Ph.	0
	WAUTERS A.	0
TOURNAI	LAVALLEE B.	0
	LIENARD L.	0
	MELLOUK A.	0
	ROBERT Ph.	0
	VANDECAVEYE E.	0
IDEA	NACCI S.	1
IDETA		0
IGRETEC	DURANT R.	1

IPFH- ASSEMBLEE GENERALE DU 28 NOVEMBRE 2018

Associé	Délégué	Présent
AISEAU-PRESLES	BERDOYES L.	0
	DAUVIN G.	0
	FERSINI J.	0
	MAHIEU F.	0
	SIDIS S.	0
ANDERLUES	GONZALEZ MOYANO V.	0
	TISON Ph.	0
	ZANOLA R.	0
	GODAUX Th.	0
ANTOING	BOCAGE C.	0
	CACHEUX Ch.	0
	MAHIEU S.	0
	MARQUANT J-P.	0
	VERSCHEURE F.	0
ATH	DEGAND Ch.	0
	GAUTHIER L.	0
	BEROUDIA V.	0
	BILTRESSE L.	0
	STARQUIT G.	0
BELOEIL	BIERNY S.	0
	DEROBERTMASURE F.	0
	DESTREBECQ M.	0
	DUBOIS M.	0
	LETURCQ D.	0
BERNISSART	HOCHEPIED J.	0
	LECOMTE J-C.	0
	RASSENEUR M.	0
	VANDERSTRAETEN R.	0
	WATTIEZ L.	0
BINCHE	JONNART L.	0
	LAÏ P.	0
	PHILIPPE J.	0
	VAN HOUTER K.	0
	VANDENNEUKER Ph.	0
BOUSSU	DEBIEVE J-C.	0
	FREDERICK S.	0
	MOURY D.	0
	NITA G.	0
	VACHAUDEZ M.	0
BRAINE-LE-COMTE	ANDRE H-J.	0
	COPPENS A-P.	1
	FLAHAUX J-J.	0
	PAPLEUX L.	0
		0
BRUGELETTE	BAUDUIN J-M.	0
	LEBLON F.	0
	LIEGEOIS I.	0
	PATERNOTTE G.	0
	RENARD G.	0

BRUNEAUT	DELCROIX M.	0
	GIARDINA I.	0
	LEFEBVRE F.	0
	LEGRAIN P.	0
	WACQUIER P.	0
CELLES	BAUFFE Th.	0
	SOYEZ Y.	0
	BATAILLE M.	0
	DUBART M.	0
	PECQUEREAU M.	0
CHAPELLE -LEZ-HERLAIMONT	CHARLET E.	0
	CORNET D.	0
	FRAGAPANE G.	0
	STAUMONT J.	0
	TACK E.	0
CHARLEROI	CASAERT L.	1
	GAHOUCHE L.	0
	KADIM M.	0
	MEYSMAN C.	0
	SEMPO M.	0
CHATELET	DINEUR C.	0
	BAU N.	0
	DUPANLOUP A.	0
	MATHY M.	0
	PELLITTERI F.	0
CHIEVRES	DEMAREZ C.	0
	DUBOIS P.	0
	DUVIVIER P.	0
	GHILMOT C.	0
	LEBAILLY D.	0
COLFONTAINE	PISTONE L.	0
	HUART M.	0
	LACOMBLET J-F.	0
	MURATORE S.	0
		0
COURCELLES	LEMAIRE A.	0
	BOUSSART J.	0
	KADRI M.	0
	NEIRYNCK H.	0
	COPIN F.	0
DOUR	DETRAIN J.	0
	DURIGNEUX J.	0
	POLI P.	0
	STRAPPAZZON A.	0
	MORELLE E.	1
ELLEZELLES	DESTERKE F.	0
	FONTAINE A.	0
	HERBECQ S.	0
	OTTEN F.	0
	SPILEERS C.	0

ENGHIEN	DEVILLE Ch.	0
	DEVRIESE G.	0
	MERCKX Q.	0
	STURBOIS J-Y.	0
	VANDERSTICHELEN M.	0
ERQUELINNES	DESALLE C.	0
	LIBOTTE J-P.	0
	PAUCOT M.	0
	SIMON K.	0
	VAN WAEYENBERGE B.	0
ESTINNES	BRUNEBARBE G.	0
	DENEUFBOURG D.	0
	LAMBERT S.	0
	VANDEN HECKE J.	0
	BAYEUL O.	0
FARCIENNES	TSAVDAROGLOU P.	0
	CIULLO R.	0
	DUCHENNE O.	0
	FONTAINE B.	0
	MINSART F.	0
FLEURUS	D'HAeyer L.	0
	FALISSE M.	0
	HENRY O.	0
	MONTOISIS Ch.	0
	PIERART E.	0
FLOBECQ	METTENS Ph.	0
	PREAUX D.	0
	VAN LERBERGE C.	0
	VANDEKERKHOVE G.	0
	WALLEMACQ Ch.	0
FONTAINE-L-EVEQUE	DEGUIDE M.	0
	DUBUSY C.	0
	GALLUZZO G.	0
	SICILIANO M.	0
	VAN KERCKHOVEN N.	0
FRAMERIES	BOUVIEZ P.	0
	DUPONT J-M	0
	STIEVENART G.	0
	WASELYNCK R.	0
	WILPUTTE A.	0
FRASNES-LEZ-ANVAING	DEVOS M.	0
	DUTHY A.	0
	PAREZ P.	0
	RICHIR D.	0
	VECHE P.	0
GERPINNES	LAURENT Ch.	0
	BLAIMONT F.	0
	MONNOYER J.	0
	STRUELENS A.	1
	VAN DER SIJPT M.	0

HAM-S-HEURE-NALINNES	DOLIMONT A.	0
	ESCOYEZ Y.	0
	TRINE D.	0
	BEUGNIER L.	0
	ROCHEZ H.	0
HENSIES	BOUCART Y.	0
	DI LEONE N.	0
	KOBEL J.	0
	THOMAS E.	0
	LAROCHE C.	0
HONNELLES	DENIS G.	0
	DUPONT P.	0
	LEMIEZ M.	0
	PAGET B.	0
	FLEURQUIN I.	0
JURBISE	BREUSE E.	0
	DEMOUSTIEZ A.	0
	DESSILLY V.	0
	EGELS E.	0
	ROBETTE-DELPUTTE F.	0
LA LOUVIERE	CERNERO A.	0
	CHRISTIAENS J.	0
	GHIOT F.	0
	ROLAND M.	0
	WIMLOT L.	0
LE ROEULX	BOMBART G.	0
	BUYSENS A.	0
	MAISTRIAU G.	0
	SAUVAGE D.	0
	THUMULAIRE J.	0
LES BONS VILLERS	CUVELIER Ph.	0
	DE CONCILIIIS G.	0
	MATHELART A.	0
	ROBBEETS J-P.	0
	VANDERZEYPEN D.	0
LENS	BELTRAME B.	0
	DOEM L-H.	0
	GALANT I.	0
	LENFANT Th.	0
	MOYART G.	0
LESSINES	DRUART V.	0
	FLAMENT J-M	0
	MOLLET E.	0
	GUILLET E.	0
	VERHEUGEN C.	0
LEUZE-EN-HAINAUT	BROTCORNE C.	0
	DUMOULIN J.	0
	JADOT D.	0
	MASSART M.	0
	RAWART L.	0

LOBBES	DELLEAU A.	0
	DEMANET M.	0
	MORLET M.	0
	DENEVE F.	0
	TEMMERMAN M.	0
MANAGE	COTTON A.	0
	FONTAINE Ph.	0
	HOUDY V.	0
	HOYAUX P.	0
	VEULEMANS R.	0
MERBES-LE-CHATEAU	REMANT A.	0
	LEJEUNE Ph.	0
	POIRET H.	0
	PREAUX Ch.	0
	PREVOT H.	0
MONS	DEFRISE C.	0
	DUFRANE F.	0
	JOB S.	0
	DARVILLE M.	0
	WUILBAUT-VAN HOORDE C.	0
MONTIGNY-LE-TILLEUL	DE BON F.	0
	DEMACQ F.	0
	DONOT R.	0
	FAUCONNIER-MARCHAL A.	0
	TONNELIER G.	0
MORLANWELZ	BONNECHERE Th.	0
	CHAPELLE A.	0
	CHIAVETTA S.	0
	HOFF J-M.	0
	MPASINAS A.	0
PERUWELZ	DEPLUS N.	0
	HOCQ G.	0
	RIGAUX L.	0
	RISSELIN C.	0
	WESTRADE D.	0
PONT-A-CELLES	BUCKENS J-M.	0
	COPPEE B.	1
	GOISSE N.	0
	KAIRET-COLIGNON I.	0
	VANDAMME J-Ph.	0
QUAREGNON	BONJEAN V.	0
	COSTA L.	0
	JURA S.	0
	LEPINE J-P.	0
	DI MARCO A.	0
QUEVY	DEMAREZ C.	0
	GODIN A.	0
	LEROY S.	0
	MASQUEILLER L.	0
	WAUQUIER R.	0

QUIEVRAIN	BALCI H.	0
	LANDRAIN J-P.	0
	MONOYER M.	0
	ROBILLARD G.	0
	TROMONT P.	0
SAINT-GHISLAIN	DUVEILLER F.	0
	DEMAREZ S.	0
	DROUSIE L.	0
	GEVENOIS Y.	0
	QUERSON D.	0
SENEFFE	DONNAY M.	0
	JANSSENS D.	0
	PECRIAUX S.	0
	POLL B.	0
	STORELLI I.	0
SILLY	CORDEEL S.	0
	HENDRICKX A.	0
	PIERQUIN L.	0
	CUVELIER C.	0
	HERBAUX V.	0
SOIGNIES	BAETEN E.	0
	BRILLET J.	0
	DUQUENE F.	0
	RAUX F.	0
	VENDY B.	0
THUIN	CAFFONETTE Y.	1
	CARLIER M.	0
	DUHANT F.	0
	LANNOO Ph.	0
	WAUTERS A.	1
TOURNAI	LAVALLEE B.	0
	LIENARD L.	0
	MELLOUK A.	0
	ROBERT Ph.	1
	VANDECAVEYE E.	0
IDEA	ZDANOV N.	1
IDETA	BONTEMS O.	1
IGRETEC	DURANT R.	1