

The logo for cen90, featuring the word "cen90" in a bold, red, sans-serif font. A small green leaf-like icon is positioned above the "0". To the left of the text is a solid green square.

PLAN STRATÉGIQUE
2023-2025

L'intercommunale **CENEO** gère les intérêts de 60 associés en prenant des participations dans le secteur de l'énergie. 57 villes et communes hennuyères ainsi que les agences de développement territorial du Hainaut (IDETA, IDEA et IGRETEC) y sont affiliées.

En 2015, les 60 associés de **CENEO** ont décidé d'orienter la stratégie d'investissement de l'intercommunale vers le développement durable.

Un double objectif est alors poursuivi : assurer la stabilité financière des communes affiliées tout en investissant dans de nouveaux partenariats opérant dans la transition énergétique.

Le plan stratégique 2023-2025 de **CENEO** poursuit naturellement la mise en œuvre de nouveaux projets, notamment dans les filières de l'éolien et du solaire, la biométhanisation ou encore les communautés d'énergie renouvelable.

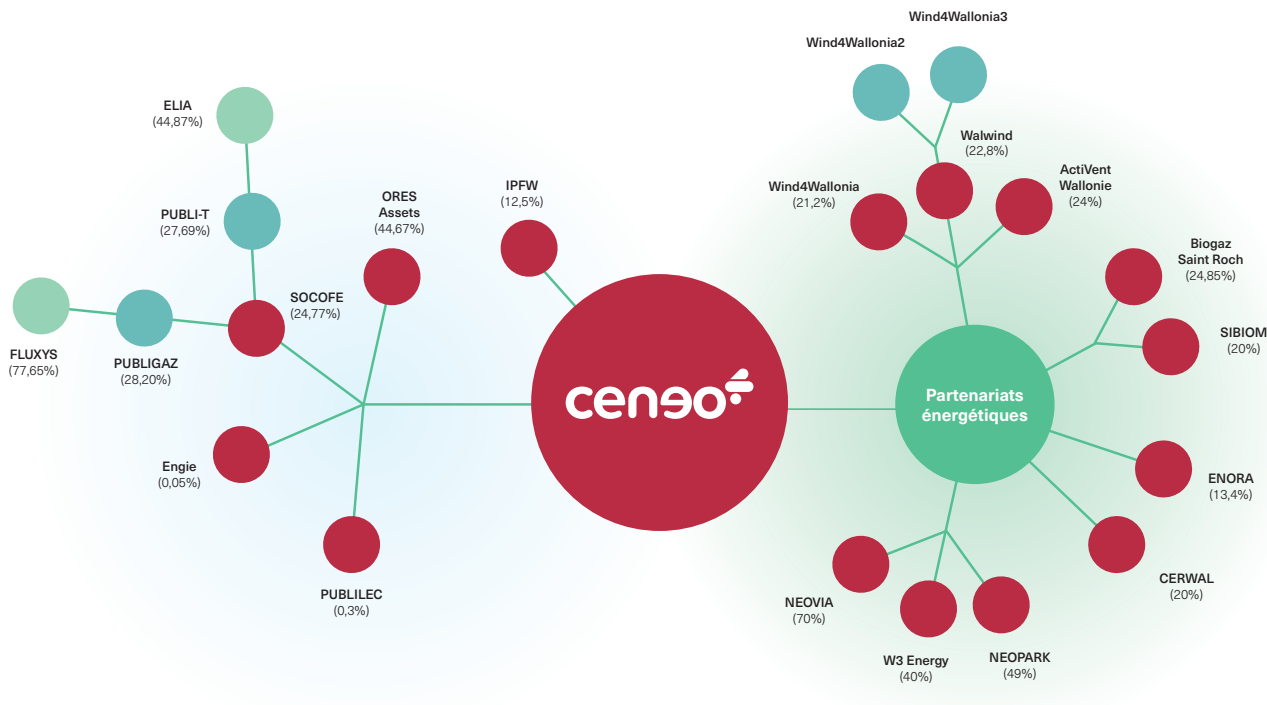
Outre la gestion de son portefeuille de participations, **CENEO** assure le suivi des marchés de l'énergie pour quelque 300 adhérents publics. Elle peut ainsi leur proposer de négocier des tarifs avantageux en activant une Centrale de marché. **CENEO** sensibilise et conseille également les entités publiques à une meilleure gestion de leur consommation d'énergie.



Éditeur responsable : Raphaël Durant, Secrétaire général de CENEO
Rédaction : Raphaël Durant, Céline Faidherbe, Nicolas Zdanov
Graphisme : Page UP
Impression : SNEL
Crédits photos : CENEO, ORES, Adobe Stock



Aperçu des participations dans le secteur de l'énergie



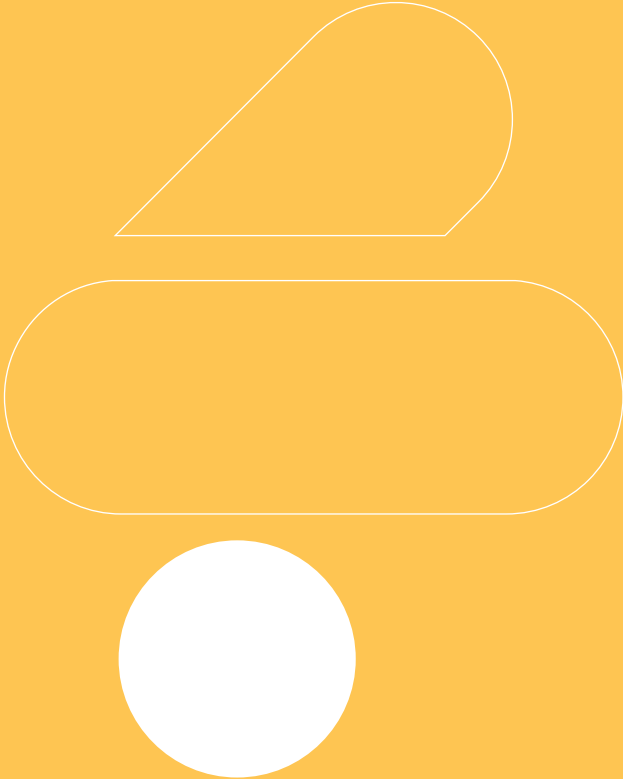
CENEO détient des participations dans différentes sociétés énergétiques. Elle est par exemple la première actionnaire du principal gestionnaire de réseau de distribution wallon ORES Assets et deuxième actionnaire de la SOCOFE, holding notamment active dans le transport d'énergie, l'éolien offshore et le stockage d'énergie.

CENEO coordonne par ailleurs les actions et intérêts communs des huit intercommunales pures de financement wallonnes (IPFW). Garantes de la proximité com-

munale et de la diffusion des informations vis-à-vis des actionnaires communaux, celles-ci sont les associées de référence dans la gestion des réseaux de distribution en Wallonie (en détenant près de 100% du capital d'ORES) et des réseaux de transport en Belgique et à l'étranger.

L'intercommunale a par ailleurs progressivement investi dans de nouveaux partenariats orientés spécifiquement vers les énergies renouvelables (Partenariats énergétiques).

Soutenir les Communes



La volonté de **CENEO**, en collaboration avec ses trois intercommunales de développement économique (IDEA, IDETA et IGRETEC) est d'affirmer son rôle de partenaire technique et financier des communes et de continuer à s'inscrire comme initiateur de projets énergétiques renouvelables à l'échelle de la province du Hainaut.

Développer des **projets d'énergie renouvelable** grâce à **NEOVIA**

CENEO a créé en 2021 une société énergétique territoriale pour financer, construire et exploiter sous forme de tiers investisseur des projets transversaux de production d'énergie renouvelable sur des terrains et bâtiments publics.

En clair, cela signifie que NEOVIA préfinance l'ensemble des investissements (études et travaux) et que les associés communaux remboursent ensuite NEOVIA sur base d'une rente annuelle fixe sur 15 ans. Cette rente repre-

dra l'investissement préfinancé par NEOVIA mais également les frais de maintenance de l'installation.

À long terme, NEOVIA prévoit en effet d'assurer aussi l'exploitation et la maintenance des installations.

Outre la recherche de plus d'indépendance par rapport aux énergies fossiles et l'accès à une consommation plus durable de l'énergie, les communes qui équiperont leurs bâtiments seront moins soumises à la volatilité des prix de l'électricité.



Un premier marché NEOVIA, lancé en 2023, va permettre à **160 bâtiments de 24 communes** d'être équipés de panneaux photovoltaïques.

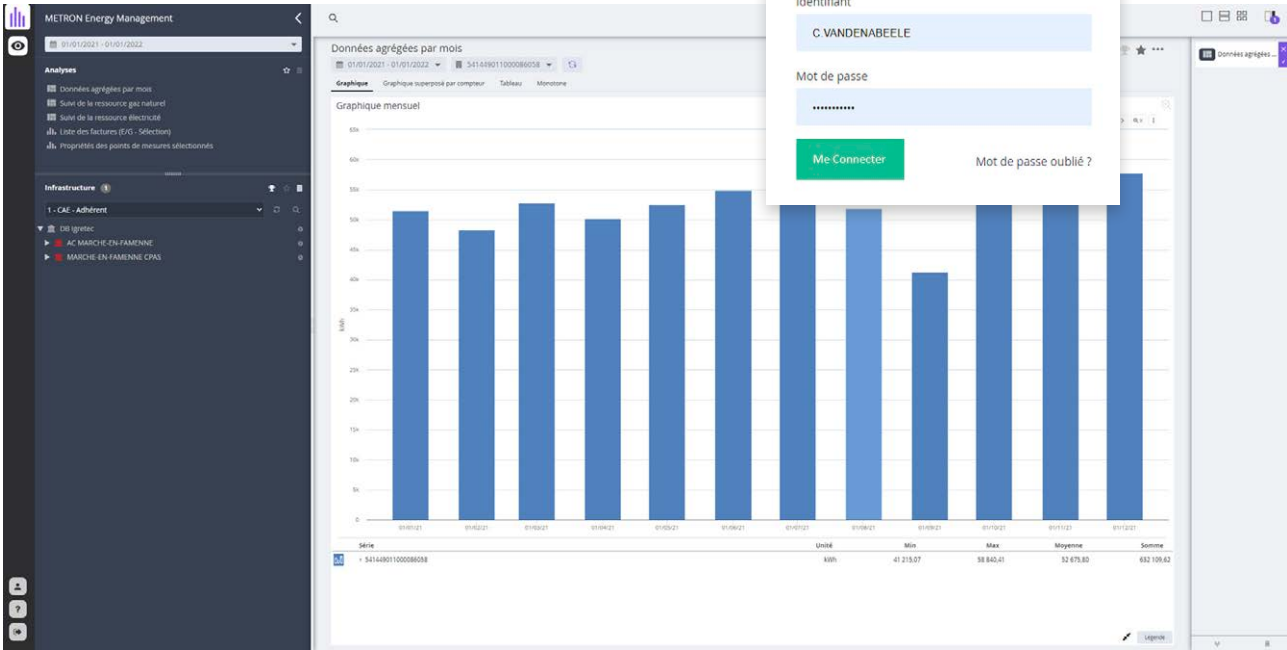
Le plan stratégique 2023-2025 prévoit de lancer de nouveaux projets à destination des communes associées et d'autres structures publiques.

neovia

Gérer sa consommation d'énergie grâce au logiciel JOOL

Le logiciel JOOL aide les adhérents de la Centrale de marché à mieux gérer leur énergie par le monitoring des consommations, le contrôle des factures, l'analyse des prix de l'énergie, l'évaluation des performances des points de fourniture (benchmark) ou encore l'édition automatique de rapports en ligne, d'alarmes par mail ou par sms.

L'objectif du plan stratégique 2023-2025 de **CENEO** est de poursuivre le développement du logiciel avec la mise à disposition d'un module supplémentaire par an.



Disposer d'un **financement à taux préférentiel** pour **E-LUMIN**

Dans le cadre du plan de conversion au LED de l'éclairage public communal initié par ORES, **CENEO** a mis en place un système de tiers investisseur pour financer l'opération à un taux préférentiel pour ses communes associées.

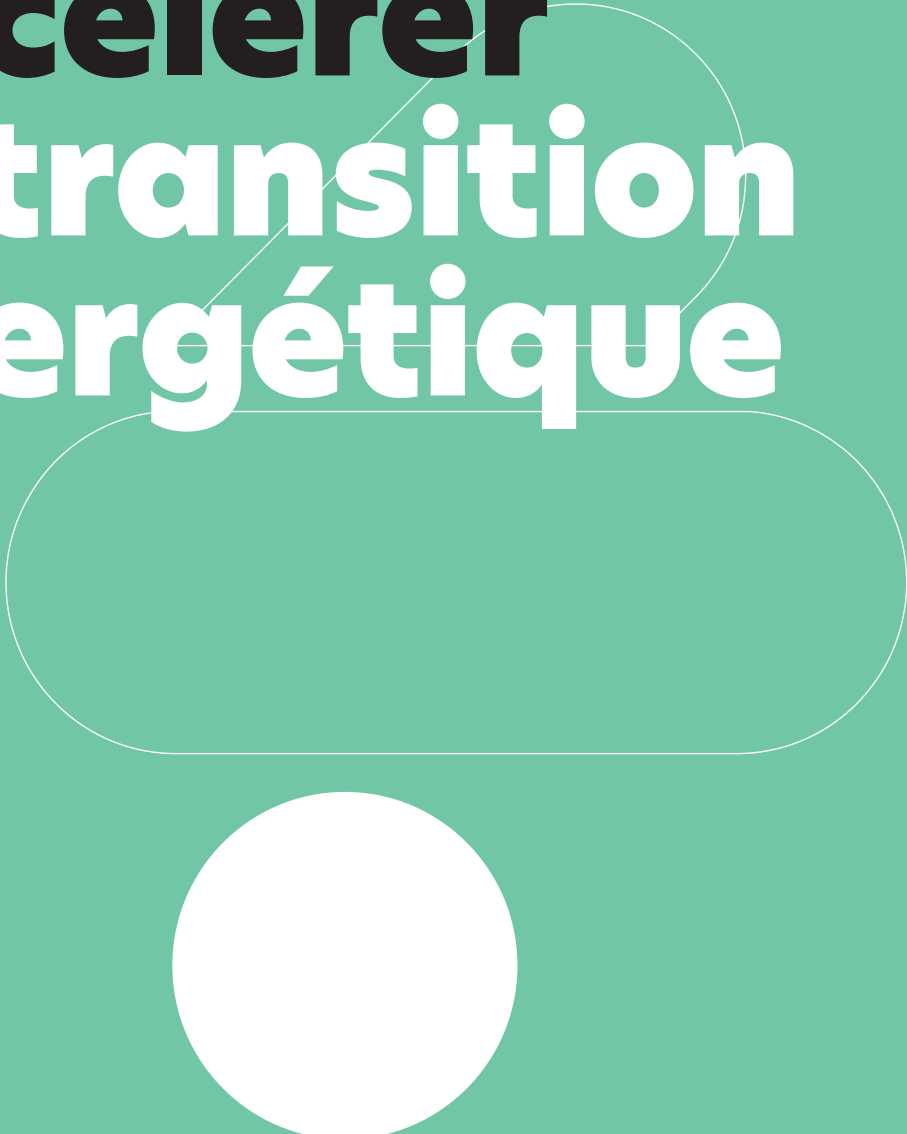
Sept communes ont déjà adhéré à ce système financièrement attractif jusqu'à présent.



Dans une commune « moyenne », on compte à peu près 2.230 lampadaires. Ils consomment 925.000 kWh par an. D'ici 2030, ils seront équipés par des LED. Il y en aura 2.380 (par l'accroissement naturel du parc : lotissements, extensions de voirie, etc.). Plus nombreux donc et pourtant, ils ne devraient consommer que 320.000 kWh par an. Une sacrée différence qui devrait permettre une **économie moyenne d'énergie de 605.000 kWh**. (Source : ORES)



Accélérer la transition énergétique

Abstract graphic consisting of a thin white circle, a thick white rounded rectangle, and a solid white circle, all positioned on a teal background. The thin circle is at the top right, the rounded rectangle is in the middle, and the solid circle is at the bottom center.

Éolien

La Wallonie comptait en 2021 quelque 440 éoliennes. Pour atteindre les objectifs fixés à l'horizon 2030, 300 éoliennes supplémentaires sont nécessaires.

CENEO, au nom de ses communes affiliées, soutient l'ambition de la Wallonie en investissant dans de nombreux projets éoliens depuis 2016. 13 Millions € ont ainsi été investis directement via les filiales ActiVent Wallonie et le Groupe Walwind/Wind4Wallonia.

9 Millions € supplémentaires seront dédiés à de nouveaux projets entre 2023 et 2025.



Nos participations

Activent Wallonie

Construction, financement et exploitation de parcs éoliens en Wallonie en collaboration avec Luminus

Investissement total : 37,6 millions € (9 éoliennes)

Investissement de CENEO : 9,1 millions €

Détention de capital de CENEO : 24%

Groupe Walwind/Wind4Wallonia

Construction, financement et exploitation de parcs éoliens en Wallonie en collaboration avec Engie

Investissement total : 108,9 millions € (24 éoliennes)

Investissement de CENEO : 4,4 millions €

Détention de capital de CENEO : 22,8%

Autres participations

À côté des parcs éoliens terrestres, **CENEO** investit également, par ses participations financières en **SOCOFÉ** (24,77%), dans l'éolien offshore avec les parcs de **C-POWER**, **RENTEL** et **SEAMADE**.



33 éoliennes co-financées par **CENEO** sont aujourd'hui opérationnelles, ce qui correspond à la consommation d'électricité verte annuelle de 40.000 ménages.

Biométhanisation

En 2019, **CENEO** co-finançait sa première station de biométhanisation à Thuin. Celle-ci alimente désormais en chauffage le hall sportif de la commune. L'électricité issue de cette station, locale et verte, est réinjectée sur le réseau ORES. Et les résidus issus du processus de cogénération, les digestats, sont utilisés comme fertilisant agricole naturel et sans odeur.



Une partie du biogaz produit à partir des unités de biométhanisation en cours d'études sera valorisée sous forme de **bio-CNG** afin d'encourager le verdissement du **secteur du transport**.

D'autres projets, à Chimay et à Dour, suivent aujourd'hui cette première expérience aux résultats encourageants. Le plan stratégique 2023-2025 prévoit de réaliser des investissements supplémentaires.



Nos participations

Biogaz Saint Roch

Réalisation et exploitation d'un site de biométhanisation agricole sur la commune de Thuin

Investissement total : 4 millions €

Investissement de CENEO : 1.169.000 €

Détention de capital de CENEO : 24,89%

SIBIOM - Leuze

Phase de développement du projet en cours

CNG (gaz naturel comprimé)

Depuis 2018, **CENEO** détient des participations en Enora, société active dans le développement, l'implantation et l'exploitation de stations de distribution de carburant CNG et bio-CNG sur le territoire belge. Aujourd'hui, 20 stations sont opérationnelles, dont 10 en Hainaut.

ENORA résulte d'un partenariat public/privé entre ENGIE, producteur et fournisseur de gaz et d'électricité, G&V Energy Group qui gère des stations de ravitaillement en carburants ainsi que les intercommunales IDETA, IDELUX, **CENEO** et IEG.



Le CNG produit **95% de particules fines en moins** par rapport au diesel !



Communautés d'Énergie Renouvelable (CER)

La Communauté d'Énergie Renouvelable consiste à partager l'électricité produite à partir de sources locales d'énergie renouvelable (photovoltaïque, éolien,...) entre plusieurs bénéficiaires. A la clé : des avantages environnementaux, économiques et sociaux.



CerWal gère depuis novembre 2020 la première communauté d'énergie renouvelable en Wallonie : le projet pilote **Hospigreen**. Les premiers résultats de l'autoconsommation collective confirment la bonne performance de la CER.

En détenant 20% du capital de CerWal aux côtés de Haulogy, SPI, BEP et InBW, **CENEO** a voulu se positionner comme un acteur-clé dans le futur développement des CER en Wallonie. D'autant que l'étude Zelda, réalisée en 2020 par les agences de développement territorial, l'UMONS, ORES et **CENEO**, a démontré que quelque 70 parcs d'activités économiques sont susceptibles d'accueillir une communauté d'énergie renouvelable en Région wallonne.

CerWal a donc l'objectif de servir de guichet unique pour toutes opérations de partage d'énergie renouvelable en Wallonie. Ce partenariat public-privé permettra donc d'offrir un service global et adapté pour répondre au besoin d'une CER, en qualité de délégué de la CER (ou de sous-traitant du délégué) telle que défini dans le Décret du 29 avril 2019.



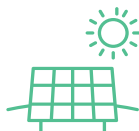


NEOPARK propose aux entreprises des parcs d'activités économiques de la province de Hainaut d'installer des panneaux solaires sur leur toit, leur parking ou leur terrain.

En clair, NEOPARK, partenariat établi entre Enerdeal et **CENEO**, finance, construit et exploite, des projets solaires sur les parcs d'activités économiques (PAE) du territoire couvert par les intercommunales IDEA, IDETA et IGRETEC.

L'intercommunale **CENEO** apporte sa capacité de financement et sa connaissance du terrain industriel hennuyer, tandis qu'Enerdeal apporte son expertise technique.

L'objectif du plan stratégique 2023-2025 est de mettre en exploitation 10 projets solaires sur le Hainaut à l'horizon 2025.



NEOPARK est en quelque sorte le pendant privé de NEOVIA. Si cette dernière équipe en panneaux solaires les écoles et bâtiments publics, NEOPARK vise principalement les installations des PME implantées sur les **parcs d'activités économiques** en province de Hainaut.

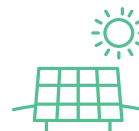


Le partenariat public-privé finance, construit et exploite des projets solaires et éoliens de type industriel sur le territoire du Hainaut.

CENEO et la société Perpetum ont créé W³ ENERGY qui vise le développement d'unités de production d'énergie renouvelable, éolienne ou photovoltaïque, en lien direct avec des sites industriels.

À ce jour, plusieurs projets sont en cours de développement, certains même en cours de concrétisation.

L'objectif du plan stratégique 2023-2025 est de mettre en exploitation 5 projets renouvelables (solaires et éoliens) à l'horizon 2025.



Deux projets de champs photovoltaïques soutenus par W³ ENERGY verront bientôt le jour sur le parc d'activités économiques Ecopole à Aiseau-Presles et Farciennes (15 MW) ainsi que sur un site industriel à Péruwelz (1,5 MW).

Aider les citoyens



Développer les CER résidentielles avec THEMIS

CENEO met à disposition de ses communes associées l'outil digital THEMIS. Il permet aux conseillers en énergie d'accompagner et de conseiller au mieux les citoyens qui souhaitent voir émerger une communauté d'énergie renouvelable dans leur quartier.

Grâce à cet outil, le conseiller en énergie peut disposer d'indicateurs de pertinence et de faisabilité quant à la réalisation d'une CER résidentielle. Il pourra également

formuler recommandations et points d'attention pour la mise en œuvre de la CER.

Une fois la pertinence de la CER résidentielle confirmée, l'outil THEMIS pourra aussi aider au dimensionnement de la communauté (taille de l'installation, taux de couverture, taux d'autoconsommation).



CENEO en quelques chiffres

60 associés

57 villes et communes hennuyères et 3 intercommunales
de développement économique, **IDEA**, **IDETA** et **IGRETEC**

+1,1 milliard €

valeur du portefeuille de participations

38,2 millions €

de dividendes versés en 2021

15 millions €

investis dans les partenariats énergétiques

33 éoliennes

160 installations solaires

20 stations CNG

1 station de biométhanisation

et 3 en cours d'étude



Boulevard Mayence 1/1 | B-6000 Charleroi
info@ceneo.be | www.ceneo.be